

ZARZĄDZENIE NR 1353(362)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 2 listopada 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIX/515/21 Rady Miasta Piły z 26 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 1353(362)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 2 listopada 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do
wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

| Lp. | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu | Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu |
|-----|---|--|--|
| 1. | Piła, ul. Słowackiego księga wieczysta nr PO11/00017344/2 działka nr 1257/2 (obręb 19; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0133 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U1.2 - tereny zabudowy usługowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony | 2 163,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku |
| 2. | Piła, ul. Dąbrowskiego księga wieczysta nr PO11/00004766/2 działka nr 241/10 (obręb 16; RIVa) - część powierzchnia do najmu 0,0331 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 2ZNp - tereny zieleni naturalnej przekształconej, KD-G - część pasa drogowego drogi głównej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony | 556,50 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne półrocznie do końca każdego półrocza |
| 3 | Piła, ul. Artura Grottgera księga wieczysta nr PO11/00018340/1 działki nr: 275/16 i 275/17 (obręb 15; Bi, dr) - część - łączna długość linii 397 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U3 - tereny zabudowy usługowej, ZP - tereny zieleni urządzonej, KD-D - tereny publicznych dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego na potrzeby stacji 84764) na czas nieoznaczony | 3 176,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku |
| 4. | Piła, ul. Motylewska księga wieczysta nr PO11/00018198/0 działka nr 615 (obręb 36; dr) - część księga wieczysta nr PO11/00011020/3 działka nr 109/32 (obręb 36; dr) - część - łączna długość linii 164 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW2 - tereny obsługi komunikacyjnej oraz placów, obejmujące: drogi wewnętrzne; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego) na czas nieoznaczony | 1 312,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku |

| Lp. | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu | Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu |
|-----|---|--|--|
| 5. | Piła, ul. Artura Grottgera 4 / ul. Artura Grottgera 8 / ul. Artura Grottgera księga wieczysta nr PO11/00018340/1 działki nr: 275/16, 275/19 i 275/20 (obręb 15; Bz, Bi) - część - łączna długość linii 97 m - powierzchnia zabudowy 0,24 m² | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U3 - tereny zabudowy usługowej, ZP - tereny zieleni urządzonej, U1 - tereny zabudowy usługowej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłącza elektroenergetycznego oraz złącza kablowo-pomiarowego) na czas nieoznaczony | 778,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku |
| 6. | Piła, ul. Żeglarska księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działka nr 329 (obręb 4; RVI) - część - łączna długość linii 16,2 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - teren publicznej drogi dojazdowej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowego) na czas nieoznaczony | 130,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku |
| 7. | Piła, ul. Brzaskwiniowa księga wieczysta nr PO11/00028077/9 działka nr 1296/2 (obręb 14; Bz) - część - łączna długość linii 8 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW - tereny komunikacji: teren drogi wewnętrznej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej) na czas nieoznaczony | 64,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku |

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki za opóźnienie.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta