

**Protokół nr 20/21**  
**z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Piły**  
**w dniu 15.10.2021 roku, godz. 16:15**  
**(czas trwania godz.: 16:15 -17:00 )**

Na posiedzeniu obecnych było 5 członków Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu.

**Wioletta Stałęga przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji** powitała radnych.

Przewodnicząca stwierdziła quorum i przystąpiła do realizacji proponowanego porządku obrad.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie projektu protokołu nr 19/21 z dnia 8 września 2021 r.
3. Zaopiniowanie skargi Pana XXXXXX na działalność Prezydenta Miasta Piły.
4. Zaopiniowanie skargi Państwa XXXXXX dotyczącej budowy drogi dojazdowej jako rekompensaty za obniżenie jej kategorii.
5. Wolne wnioski i sprawy różne.

**Ad 1.**

Przyjęcie porządku obrad.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

**Ad 2.**

Zatwierdzenie projektu protokołu nr 19/21 z dnia 8 września 2021 roku

Projekt protokołu z poprzedniego posiedzenia został zatwierdzony głosami 5 “za” (głosowało 5 radnych).

### **Ad 3.**

#### Zaopiniowanie skargi Pana XXXXXX na Prezydenta Miasta Piły.

**Wioletta Stałęga, przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji** przedstawiła przedmiot skargi.

Skarga dotyczy Pana XXXXX na negatywny sposób rozpatrzenia sprawy przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile. Wniosek dotyczył zainstalowania domofonu w budynku,

Członkowie Komisji dokonali oględzin budynku, przeprowadzili rozmowy z Dyrektorem MZGM; pracownikiem MZGM (starszym majstrom) oraz lokatorem kamienicy. Potwierdzono zły stan techniczny bramy wejściowej do kamienicy, której wymiana oszacowana została na ok 20,0 tys. zł. Ponadto otrzymano potwierdzenie o istniejącym zadłużeniu przedmiotowej nieruchomości na kwotę ponad 57,0 tys. zł (zadłużenie dotyczy jednego z lokatorów) wobec, którego istnieją tytuły wykonawcze, które niestety nie mogą zostać wyegzekwowane z uwagi na status lokatora.

W budynku zlokalizowanych jest 8 lokali mieszkalnych.

W budynku na parterze klatki schodowej spotykają się osiedlowi chuligani, którzy spożywają alkohol, zakłócają porządek i ciszę nocną oraz dewastują nieruchomość. Najbardziej poszkodowani są lokatorzy, którzy zajmują lokale na parterze budynku.

W ocenie członków komisji instalacja domofonu w budynku nie rozwiąże wskazanego powyżej problemu; osoby się tam spotykające bez problemu mogą zdewastować kopnięciem bramę wejściową i wejść do klatki schodowej lub uzyskać kod za pomocą, którego wejdą do klatki do znajomych aby się spotkać. Nieopodal kamienicy znajduje się punkt handlowy, który oferuje do sprzedaży między innymi napoje alkoholowe.

Opisany budynek jest przedmiotem częstych interwencji lokalnej policji.

Z uwagi na ograniczone środki finansowe jakimi dysponuje MZGM w Pile na remonty budynków stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Piła w pierwszej kolejności wykonywane są remonty zapewniające bezpieczeństwo budynku i lokatorów. Ponadto przy konstruowaniu planu remontów istotną rolę odgrywa stan zobowiązań finansowych lokatorów budynku mieszkalnego.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalono, że w budynku zamontowany zostanie system

monitoringu wewnątrz klatki schodowej; budynek oznaczony zostanie tabliczką „obiekt monitorowany” aby wyeliminować negatywne skutki zachowań i dewastacji budynku. Ponadto sprawa zostanie przekazana przez Dyrektora MZGM do straży Miejskiej w celu przeprowadzania regularnych wizyt w budynku przez strażników miejskich.

**Wioletta Stałęga, przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji** wypowiedziała się, że w takim stanie rzeczy jest przeciwna instalacji domofonu.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po przeanalizowaniu skargi, po dokonaniu wizji w terenie jak również mając na uwadze złożone wyjaśnienie Prezydenta, uznała skargę za bezzasadną.

**Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, 5 głosami “za”, zaopiniowała przedmiotową skargę jako bezzasadną (głosowało 5 radnych).**

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Ad. 4**

Zaopiniowanie skargi Państwa XXXXXX dotyczącej budowy drogi dojazdowej jako rekompensaty za obniżenie jej kategorii.

**Wioletta Stałęga, przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji** przedstawiła przedmiot skargi.

Skarga dotyczy budowy drogi dojazdowej o długości 150 metrów, jako rekompensaty za jej obniżenie i zmianę pierwotnej nazwy, degradacji terenów zielonych i rażącego obniżenia bezpieczeństwa mieszkańców.

Komisja dokonała wizji lokalnej ulicy XXX w Pile. Przeprowadzono rozmowę ze skarżącym, który zamieszkuje przy tej ulicy od 18 lat.

Wizyta potwierdziła zły stan drogi dojazdowej do posiadłości mieszkalnych. Ponadto potwierdza się, że pas drogowy wykorzystywany jest do transportu przez Inwestora realizującego w tym obszarze inwestycję budowlaną. Członkowie KSWiP zauważyli hałdy gruzu asfaltowego i materiału budowlanego na poboczu ulicy XXX na działce gminnej o funkcji drogowej.

Skarżący wnosi o budowę drogi dojazdowej o długości 150 metrów jako rekompensaty

za obniżenie jej kategorii i zmianę pierwotnej nazwy ulicy, degradacji terenów zielonych i rażącego obniżenia bezpieczeństwa mieszkańców.

Państwo XXX otrzymali pisemną szczegółową informację zwrotną od Prezydenta Miasta Piły Krzysztofa Szewca w zakresie złożonej skargi, w której wyjaśniono poruszane kwestie. W piśmie wskazano również o przeprowadzonych dwóch wizyt kontrolnych drogi będącej przedmiotem skargi przez przedstawicieli Urzędu Miasta.

Pas drogowy ulicy lokalnej nie ma charakteru drogi publicznej gminnej; został wyznaczony w mpzp w 2014 roku tak samo jak w poprzednim z 1999 roku.

Biorąc pod uwagę fakt, że w naszym mieście dróg o tym charakterze mamy ca 300 (łącznie 30 km) budowa ich nie może z uwagi na sytuację finansową Gminy być zrealizowana w krótkim okresie.

Szczegółowa analiza dokumentacji dotyczącej przedmiotowej skargi kontynuowana będzie na kolejnym posiedzeniu Komisji Skarg Wniosków i Petycji, celem przygotowania rekomendacji dla Rady Miasta Piły.

#### **Ad. 5**

##### Wolne wnioski i sprawy różne.

Brak wolnych wniosków i spraw różnych.

**W związku z wyczerpaniem porządku obrad Wioletta Stałęga, przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zakończyła posiedzenie komisji.**

Protokół sporządziła:

Aleksandra Nowotna-Wypuść

Przewodnicząca  
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji  
Wioletta Stałęga

**Protokół nr 20/21 VIII kadencji podpisali ponadto:**

<b>Lp.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Podpis</b>
1.	Maria Miler	
2.	Magdalena Pabich	
3.	Teresa Kasior	
4.	Lucjan Szutkowski	