

Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie Jeziora Piaszczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, zmiana: Dz. U. z 2021 r. poz. 784, poz. 922) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Jeziora Piaszczystego, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1: 2 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

/-/ Marcin Paliwoda

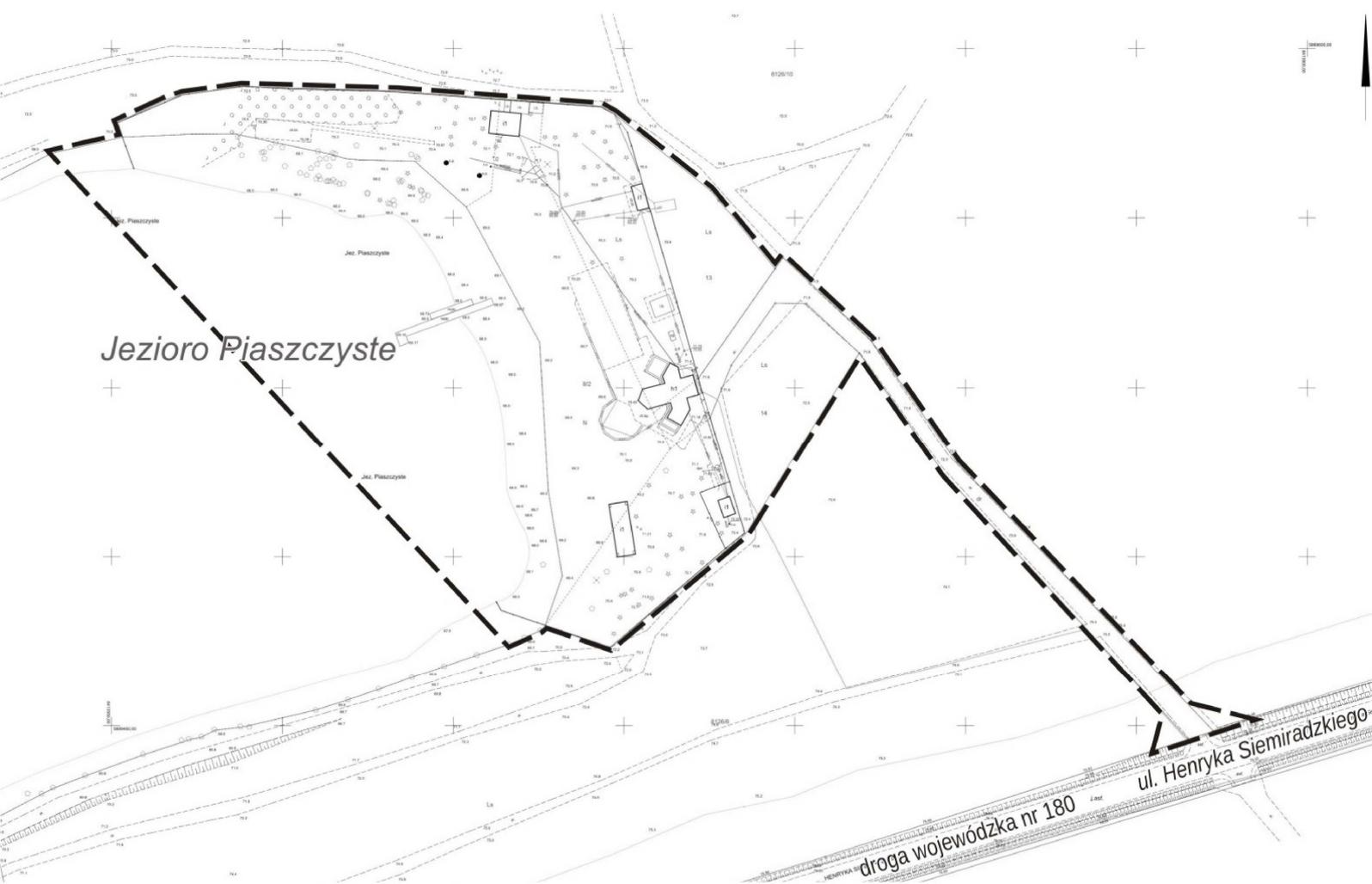
Bd P – 193

DYREKTOR

Miejskiej Pracowni Urbanistycznej

/-/ Iwona Wojtecka

ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



skala 1: 2000



— — — — — granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do Uchwały
Rady Miasta Piły
z dnia 26 października 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie Jeziora Piaszczystego**

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Jeziora Piaszczystego dotyczy terenów położonych w zachodniej części miasta, na obszarze osiedla Górne.

Granice obszaru objętego uchwałą określa załącznik graficzny.

Podjęcie uchwały poprzedzono wykonaniem czynności, o których mowa w art. 14 ust. 5, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wnioskującym o sporządzenie planu jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pile, podejmujący działania zmierzające do rozbudowy bazy sportowej i sportowo-rekreacyjnej.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Jeziora Piaszczystego dotyczy terenów, dla których obowiązują ustalenia uchwały Nr XVI/144/99 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 września 1999 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy, która w obecnym kształcie wyklucza możliwość zabudowy na tych terenach.

W przeprowadzonej analizie dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, oceniono:

- przyjęcie wniosku w sprawie sporządzenia planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły,
- wprowadzenie ustaleń wynikających z wniosku, uwzględnia potrzeby mieszkańców miasta Piły związane z rekreacją i wypoczynkiem.

Przesłanką do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Jeziora Piaszczystego jest dążenie do właściwego ukierunkowania procesów zagospodarowania i zabudowy terenów, wynikających z polityki określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piły, a także realizacji zadań własnych gminy Piła służących zaspakajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców w zakresie kultury fizycznej, rekreacji i sportu realizowanych przez MOSiR Piła

Biorąc pod uwagę powyższe przystąpienie do sporządzenia planu uznaje się za zasadne.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta