

**UCHWAŁA NR XLVIII/494/21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY**

z dnia 28 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju
Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej spółce Społeczna Inicjatywa
Mieszkaniowa w Piłę sp. z o. o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na złożenie, przez Prezydenta Miasta Piły, wniosku do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Piłę udziałów w tworzonej spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa w Piłę sp. z o. o., zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Piły

Maria Kubica

załącznik do uchwały Nr **XLVIII/494/21**
Rady Miasta Piły
z dnia 28 września 2021 r.

Minister Rozwoju i Technologii

za pośrednictwem

Prezesa
Krajowego Zasobu Nieruchomości
Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19
00-029 Warszawa

Wniosek

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą”, wnoszę o udzielenie na podstawie art. 331 pkt 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Piła udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej w Pile sp. z o. o.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

1. wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Piła związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln zł (słownie: trzy miliony złotych^{00/100});
2. wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln zł (słownie: trzy miliony złotych^{00/100});
3. objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od dnia otrzymania wnioskowanego wsparcia;
4. numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
.....

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam uchwałę Nr XLVIII/494/21 Rady Miasta Piły z dnia 28 września 2021 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Uzasadnienie
do UCHWAŁY NR XLVIII/494/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 28 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa w Piłę sp. z o. o.

Zgodnie z ustawą z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości kapitału zakładowego w tworzonej przez gminę Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, wsparcia finansowego ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa udziela się gminie na zatwierdzony przez radę gminy (Rada Miasta Piły) w drodze uchwały wniosek prezydenta (Prezydenta Miasta Piły). W myśl art. 33m ust. 4 ustawy do wniosku dołącza się uchwałę rady gminy w tej sprawie.

W związku z dalszym wspieraniem działań na rzecz budownictwa mieszkaniowego w Piłę i zamiarem utworzenia przez Gminę Piłę spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa w Piłę sp. z o. o. podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski