

D E C Y Z J A

w sprawie zmiany decyzji o warunkach zabudowy

Stosownie do przepisów:

- art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami);

Z M I E N I A M

w części decyzję Prezydenta Miasta Piły Nr 28 z dnia 26 maja 2021 r., znak: PU- VI.6730.29.2021 wydaną dla inwestycji polegającej na budowie i przebudowie infrastruktury technicznej dla zainstalowania malarni proszkowej oraz stanowiska malowania kabli wraz ze zmianą sposobu użytkowania części powierzchni istniejącej hali produkcyjnej nr 70B (produkcja źródeł światła) z nowym przeznaczeniem na część produkcyjną (produkcja opraw oświetleniowych), na działce nr 46/8 (obr. 13) w Piile przy ul. Kossaka. Niniejsza decyzja dotyczy zmiany w wynikach analizy stanowiących załącznik Nr 2 do zmienianej decyzji, w zakresie zmiany sposobu odprowadzania ścieków przemysłowych a mianowicie decyzję zmienia się w sposób następujący:

- zapis w punkcie II lit. d:
„ścieki przemysłowe – istniejąca infrastruktura na terenie zakładu – zgodnie z warunkami odbiorcy,”
zmienia się na zapis:
„ścieki przemysłowe – odprowadzać do projektowanej instalacji do oczyszczania ścieków przemysłowych, a następnie odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacyjnej – zgodnie z warunkami odbiorcy,”

Pozostałe warunki decyzji Nr 28 z dnia 26 maja 2021 r., znak:

PU- VI.6730.29.2021 pozostają bez zmian.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 18 sierpnia 2021 r. wpłynął do Prezydenta Miasta Piły wniosek spółki Signify Poland Sp. z o. o., ul. Kossaka 150, 64-920 Piła, w imieniu której występuje [REDAKTOWANE] ul. Kossaka 150, 64-920 Piła, w sprawie zmiany decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie i przebudowie infrastruktury technicznej dla zainstalowania malarni proszkowej oraz stanowiska malowania kabli wraz ze zmianą sposobu użytkowania części powierzchni istniejącej hali produkcyjnej nr 70B (produkcja źródeł światła) z nowym przeznaczeniem na część produkcyjną (produkcja opraw oświetleniowych), na działce nr 46/8 (obr. 13) w Pile przy ul. Kossaka.

Działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami) zawiadomiono wszystkie osoby będące stronami w sprawie o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek, który złożyła spółka Signify Poland Sp. z o. o., ul. Kossaka 150, 64-920 Piła, w imieniu której występuje [REDAKTOWANE] ul. Kossaka 150, 64-920 Piła.

Dokonano oceny uprzednio opracowanej analizy wymagań dla nowej zabudowy na przedmiotowym terenie oraz przeanalizowano ponownie wyniki analizy wymagań dla nowej zabudowy na przedmiotowym terenie, co wykazało możliwość pozytywnego rozpatrzenia wniesionej przez stronę zmiany.

Ponadto zmiana, o której mowa wyżej nie zmienia pozostałych warunków zawartych w decyzji Nr 28 z dnia 26 maja 2021 r., znak: PU-VI.6730.29.2021.

Z uwagi na zakres wnioskowanej zmiany zachodzi konieczności przeprowadzenia procedury uzgodnienia z Państwowym Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, al. Wojska Polskiego 43, 64-920 Piła, w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Postanowieniem znak: ON.NS.9011.9.97.2021 z dnia 08 września 2021 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, al. Wojska Polskiego 43, 64-920 Piła, uzgodnił pozytywnie projekt niniejszej decyzji. Inwestycja analizowana była pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Po analizie wniosku i sporządzeniu projektu zmiany decyzji o warunkach zabudowy oraz uzyskaniu wymaganego uzgodnienia, ponownie zawiadomiono strony o możliwości zapoznania się z wszystkimi zebranymi dokumentami w sprawie. Także

o możliwości wniesieniu ewentualnych uwag. Strony nie wniosły zastrzeżeń.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz złożony wniosek, spełniający wymagania formalne art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami) postanowiono orzec jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

/ ----- /
dr inż. Piotr Głowski

Otrzymują:

1. Andrzej ██████, ul. Kossaka 150, 64-920 Piła,
(pełnomocnik Signify Poland Sp. z o. o. z siedzibą: ul. Kossaka 150, 64-920 Piła),
2. Skarb Państwa, Starosta Piłski, aleja Niepodległości 33/35, 64-920 Piła,
3. Województwo Wielkopolskie, al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań,
4. Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań,
5. Grupa Cichy-Zasada Sp. z o. o., Spółka komandytowa,
ul. Skórzewska 8, 62- 81 Przeźmierowo – Wysogotowo,
6. Gmina Piła, (WGN) plac Staszica 10, 64-920 Piła,
7. a/a.

Sprawę prowadzi:
Inspektor MPU Marcin Pufal
tel. 67 2104-341, e-mail: mpufal@um.pila.pl