

Nr postępowania: **BZP.271.TP.38.2021**

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr.....
zawarta w dniu 2021 roku

Umowa nr.....
zawarta w dniu 2021 roku

pomiędzy:

Gminą Piła, plac Staszica 10, 64-920 Piła
posiadającą NIP: 764-26-14-167, REGON: 570791164

reprezentowaną przez:

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....
reprezentowanym przez:

zwanym dalej Wykonawcą

zwanymi dalej Stronami.

Strony zawierają umowę w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z póź. zm.)

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy i przebudowy ulicy Kazimierza Wielkiego w Pile na odcinku od ulicy Równej do al. Niepodległości.
2. Zakres przedmiotu zamówienia (drogi lokalnej, łączna długość odcinka około 995 m) obejmuje dokumentację projektowo-kosztorysową dla poniższego zakresu:
 - 1) Przebudowa ulicy Kazimierza Wielkiego na odcinku od ulicy Równej do ulicy Szkolnej. Długość odcinka wynosi około 220 mb.
Dla punktu 1) należy założyć projekt przebudowy pasa drogowego częściowo zagospodarowanego, dokumentacja jak dla zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę oraz oddzielna dokumentacja kosztorysowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
 - 2) Budowa ulicy Kazimierza Wielkiego na odcinku od ulicy Szkolnej do al. Niepodległości. Długość odcinka projektowanego wynosi około 760 m.
Dla punktu 2) należy założyć wykonanie dokumentacji wymaganej do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. W ramach tej procedury należy założyć podział działki nr 689 obręb 28. Opracować oddzielnie dokumentację kosztorysową i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
3. Ponadto w ramach przedmiotu zamówienia należy:
 - 1) Na odcinku od ulicy Równej do ulicy Szkolnej opracować dokumentację jak dla zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę. Na odcinku od ulicy Szkolnej do al. Niepodległości wykonać dokumentację wymaganą do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
 - 2) Zaprojektować nowe, przebudowywane i regulowane elementy odwodnienia zgodnie ze Specyfikacją techniczną Wykonania i Odbioru Robót D-03.02.01a „Regulacja pionowa urządzeń”.
 - 3) We własnym zakresie opracować mapy do celów projektowych oraz dokumentację geologiczną, a także niezbędne inwentaryzacje stanu istniejącego np. w zakresie zieleni (krzewy, drzewa).

- 4) Uzyskać wszelkie warunki techniczne, opinie, uzgodnienia, pozwolenia, w tym te będące decyzjami na budowę lub zgłoszeniami robót niewymagających pozwolenia na budowę i inne dokumenty w zależności od potrzeb i kompetencji właściwego zarządcy drogi, zgodnie ze stosownymi przepisami m.in. ustawy o drogach publicznych. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych upoważnień do działania na pisemny wniosek Wykonawcy.
 - 5) W pierwszej kolejności opracować koncepcję projektową dla wszystkich odcinków, którą należy pozytywnie uzgodnić z Zamawiającym i Zarządem Dróg i Zieleni w Pile.
 - 6) Opracować projekty budowlane i wykonawcze zgodnie ze stosownymi przepisami.
 - 7) Opracować projekt zieleni przyulicznej uwzględniający m. in. ewentualne nasadzenia zastępcze oraz inną zieleń odporną na warunki uliczne.
 - 8) Opracować wizualizację w formacie A3 przy założeniu minimum 2 widoków na ulicę na danym odcinku spośród trzech wymienionych w zakresie przedmiotu zamówienia.
 - 9) Opracować specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oddzielnie dla odcinka przebudowywanego i dla tego objętego decyzją ZRID.
 - 10) Sporządzić kosztorysy inwestorskie, ofertowe oraz przedmiary robót oddzielnie dla odcinka przebudowywanego i dla tego objętego decyzją ZRID.
 - 11) Opracować docelowe Projekty organizacji ruchu w podziale na odcinki do przebudowy i odcinek objęty decyzją ZRID.
 - 12) Opracować Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, wykonać m.in. ocenę ornitologiczną w zakresie ewentualnych siedlisk przyrodniczych w pasie drogowym.
 - 13) Sporządzić wszelkie inne opracowania niezbędne dla kompletności dokumentacji i/lub wynikające z decyzji i warunków wydanych dla potrzeb dokumentacji np. geologiczne, projekt organizacji ruchu.
 - 14) Złożyć w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane wnioski i uzyskać wszelkie wymagane i niezbędne decyzje, w tym na prowadzenie robót budowlanych.
 - 15) Wykonać wymagany w ramach ZRID podział działki, wykonać wymagane opracowania geodezyjne i wynieść w terenie nowe punkty graniczne.
 - 16) Sprawować nadzór autorski podczas realizacji zadania objętego dokumentacją projektową, na warunkach określonych w § 16 niniejszej umowy.
 - 17) Sporządzić i dostarczyć Zamawiającemu w terminie do 10 dni od daty podpisania umowy harmonogram rzeczowo-finansowy na wykonywany zakres.
4. Szczegółowy zakres prac projektowych przewidzianych do wykonania w ramach niniejszej umowy określony został w niniejszej umowie oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, normami i ofertą.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Końcowy termin wykonania umowy: do 240 dni od daty podpisania umowy.
2. Przez termin wykonania przedmiotu umowy rozumie się dzień dostarczenia do Urzędu Miasta Piły kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz ze wszystkimi niezbędnymi decyzjami.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 1 strony ustalają wynagrodzenie ogółem w wysokości:
netto: PLN
podatek VAT: 23 % w kwocie PLN
wartość brutto: PLN (słownie: złotych),
w tym wartość nieodpłatnie przekazanych na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych PLN.

2. Zapłata końcowa za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po odbiorze i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe do kwoty nie większej niż jest ujęta w budżecie Gminy Piła na dany rok.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odebrania przedmiotu umowy i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego w sytuacji gdy Wykonawca nie zrealizuje przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 lub gdy zostaną stwierdzone w nim istotne wady lub istotne braki.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie wypłacane Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury wraz z wymaganymi załącznikami (protokół zdawczo – odbiorczy lub protokół zaawansowania prac podpisany przez Strony).
6. Faktury VAT będą wystawiane i przesyłane na adres: Płatnik: Gmina Piła, Pl. Staszica 10 64-920 Piła NIP 764-26-14-167, lub złożone w formie elektronicznej (e-faktury). Faktury w formie elektronicznej składane są poprzez formularz „Pismo Ogólne” na elektroniczną skrzynkę podawczą Urzędu Miasta Piły, znajdującą się na platformie ePUAP www.epuap.gov.pl, na której istnieje adres elektronicznej skrzynki podawczej/o22j5e3gnq/SkrytkaESP. Każda wysłana wiadomość, do której załączona jest Faktura musi być podpisana elektronicznie. Podpis może być zrealizowany za pomocą Profilu Zaufanego lub podpisu elektronicznego, weryfikowanego ważnym, kwalifikowanym certyfikatem, co zapewni wymaganą przepisami prawa autentyczność pochodzenia faktury. Osoba podpisująca wiadomość musi być wyznaczona do podpisywania e- faktur w imieniu podmiotu.
7. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
9. W celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca złożył u Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie stanowiącej kwotę zł w formie
10. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, natomiast pozostałe 30 % zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji za wady.

§ 4

Podwykonawstwo

1. Wykonawca realizując przedmiot umowy przy udziale podwykonawców jest zobowiązany zawrzeć z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu – w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia - kopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem umowy z podwykonawcą, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu kopię każdej kolejnej umowy lub aneksu, podpisanych z podwykonawcami.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie swoich zobowiązań wynikających z umów z podwykonawcami, w szczególności jest w pełni odpowiedzialny za całkowitą zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom, zgodnie z zawartymi z nimi umowami.
5. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie, jak za swoje działania.
6. Wykonawca nie ma prawa do cesji, bez zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 5

Warunki płatności

1. Podstawą rozliczenia za przedmiot umowy będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez Strony. Wynagrodzenie płatne będzie zgodnie z § 3.
2. Wykonawca oświadcza, że jest wpisany do Wykazu podatników VAT, prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
3. Wykonawca oświadcza, że nr rachunku na wskazanych przez niego fakturach VAT jest zgodny z nr rachunku zawartym w wykazie, o którym mowa w ust. 2.
4. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Przekazanie Wykonawcy w dniu podpisania umowy:
 - 1) Wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 - 2) Inwentaryzacji powykonawczej ulicy Kazimierza Wielkiego na odcinku od ulicy Równej do ulicy Szkolnej opracowanej w 2011 roku.
 - 3) Projektu budowlanego ulicy Kazimierza Wielkiego na odcinku od ulicy Widok do ulicy Szkolnej opracowanego w 2008 roku.
2. Odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu na warunkach określonych w umowie.
3. Terminowa zapłata faktur.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie dokumentacji zgodnie z:
 - 1) obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) zasadami wiedzy technicznej,
 - 3) warunkami technicznymi,
 - 4) obowiązującymi przepisami i normami,
 - 5) zasadą racjonalności i efektywności kosztowej,
 - 6) specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą przetargową,
 - 7) w sposób kompletny z punktu widzenia przeznaczenia któremu ma służyć.
2. Pisemne informowanie Zamawiającego o postępach prac, zaistniałych problemach i sposobie ich rozwiązywania cyklicznie, co najmniej 1 raz w miesiącu.

3. Wykonanie we własnym zakresie i na swój koszt wszelkich niezbędnych ekspertyz, opracowań pomocniczych, inwentaryzacji i pomiarów wraz ze sprawdzeniem poprawności i oceną dokumentów otrzymanych od innych podmiotów w tym zakresie.
4. Uzyskanie we własnym zakresie i na swój koszt wszelkich warunków technicznych, decyzji, odstępstw, pozwoleń, zezwoleń, opinii lub materiałów niezbędnych do należytej realizacji przedmiotu umowy oraz dokonanie stosownych, wymaganych prawem zgłoszeń, uzyskanie decyzji.
5. Uzgodnienie dokumentacji projektowej z właścicielami i władającymi infrastrukturą techniczną i nieruchomością.
6. Rozwiązanie występujących kolizji.
7. Dokonanie inwentaryzacji stanu istniejącego, w tym istniejących obiektów, infrastruktury, sieci, zjazdów do nieruchomości, ogrodzeń, schodów i innych przeszkód.
8. Zapewnienie obsługi geodezyjnej i geologicznej w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji
9. Dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej stanu istniejącego w formie wydruku i na nośniku elektronicznym, np. płyta CD/DVD.
10. Uwzględnienie wycinki drzew, krzewów, jeśli kolidują z planowaną inwestycją, w tym uzyskanie stosownych decyzji. Ograniczenie wycinki drzew i krzewów tylko do przypadków uniemożliwiających realizację inwestycji.
11. Przygotowanie kompletnego wniosku wraz z załącznikami o decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z obowiązującą właściwością organów w tym zakresie.
12. Uczestniczenie w procesie uzyskania wszystkich wymaganych opinii i decyzji poprzez udzielanie wyjaśnień i dokonywanie odpowiednich zmian i uzupełnień w opracowaniach projektowych.
13. W przypadku uchylecia, zmiany, stwierdzenia nieważności decyzji - czynne uczestniczenie w postępowaniu prowadzonym w celu wydania nowej, w tym m.in. udzielanie wszelkich wyjaśnień i przedkładanie odpowiednich dokumentacji.
14. Opracowanie rysunków szczegółowych rozwiązań wszystkich niezbędnych detali, w szczególności w zakresie rysunków układu nawierzchni, ich połączenia, wyliczenia i zestawienia asortymentowo niezbędnych materiałów;
15. Uwzględnienie w projekcie, w formie wytycznych, kwestii związanych z bezpieczeństwem i ochroną zdrowia na etapie wykonawstwa robót budowlanych.
16. Uczestnictwo w radach technicznych związanych z pracami projektowymi.
17. Poniesienie wszelkich niezbędnych opłat związanych z realizacją zamówienia.
18. Dostarczenie dokumentacji wraz ze spisem zawartości w ilościach egzemplarzy określonych w § 8 z tym, że po opracowaniu koncepcji projektowej wykonawca musi uzyskać jej pozytywne uzgodnienie przez Zamawiającego i Zarząd Dróg i Zieleni w Pile, co upoważni go do dalszych prac projektowych.
19. Zapewnienie jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich przed rozpisaniem przetargu na wybór wykonawcy robót budowlanych, bez dodatkowych opłat.
20. Udzielanie odpowiedzi na pytania podczas procedury wyboru wykonawcy robót budowlanych.

§ 8

Dokumentacja projektowo – kosztorysowa

1. Wykonawca wykona dokumentację projektowo - kosztorysową w następujących ilościach egzemplarzy:
 - 1) Koncepcję projektową – 2 egz.;
 - 2) Projekt budowlany – 6 egz.;
 - 3) Projekt wykonawczy – 6 egz.;
 - 4) Projekt zieleni oddzielnie dla odcinka przebudowywanego i dla odcinka objętego decyzją ZRID – 6 egz.;
 - 5) Wizualizację – 2 egz.;
 - 6) Projekt organizacji ruchu oddzielnie dla odcinka przebudowywanego i dla odcinka objętego decyzją ZRID – 6 egz.;
 - 7) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oddzielnie dla odcinka przebudowywanego i dla odcinka objętego decyzją ZRID – 2 egz.;
 - 8) Dokumentację kosztorysową (przedmiar robót, kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy) oddzielnie dla odcinka przebudowywanego i dla odcinka objętego decyzją ZRID – 2 egz.;
 - 9) Pozostałe opracowania wymienione w § 1 - 2 egz.;
 - 10) Kompletną dokumentację w formie elektronicznej - pdf oraz edytowalnej (formaty doc/docx, dwg, kosztorysy i przedmiary w formatach xls/xlsx) – 2 szt. na nośniku zewnętrznym (dysk CD/DVD lub Pendrive). Dokumentacja podzielona na foldery: koncepcja projektowa, projekt budowlany, projekt wykonawczy, projekt zieleni, wizualizacja, projekt organizacji ruchu, STWiOR, przedmiary, kosztorysy ofertowe, kosztorysy inwestorskie. Projekty w komplecie, tj. część rysunkowa i opisowa wraz z warunkami technicznymi i uzgodnieniami.
2. Wykonawca prześle Zamawiającemu oryginały wszelkich decyzji, uzgodnień oraz zgód wraz z oryginałami wniosków i załączników do tych wniosków o uzyskanie przedmiotowych dokumentów.

§ 9

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca dostarczy dokumentację Zamawiającemu zgodnie z § 2 i § 8 umowy.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru dokumentacji i zakończy tę czynności w terminie do 7 dni od daty otrzymania dokumentacji.
3. Z czynności odbioru Strony sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający termin i zakres wykonania usługi oraz ilość dostarczonej dokumentacji.
4. Podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy o którym mowa w ust 3 ma być opatrzony oświadczeniem Wykonawcy, że wykonana dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i ustaleniami z rad technicznych oraz kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jej jakości (istnienia wad). Odbiór dokumentacji przez Zamawiającego następuje wyłącznie pod względem formalnym obejmującym potwierdzenie dostarczenia wszystkich opracowań i dokumentów składających się na dokumentację projektowo - kosztorysową stanowiących przedmiotu umowy.
6. Jeśli w toku odbioru dokumentacji projektowo- kosztorysowej zostaną stwierdzone w niej istotne braki lub istotne wady Zamawiający może odmówić jej odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków;

§ 10

Osoby reprezentujące Zamawiającego i Wykonawcę

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją przedmiotu zamówienia jest:
 - 1) Jolanta Sobieszczyk - Dyrektor Wydziału Rozwoju i Funduszy Europejskich

2) Lucyna Pawłowska – Inspektor w Wydziale Rozwoju i Funduszy Europejskich tel. 67/21 04 282,
e-mail: lpawlowska@um.pila.pl

2. Projektantem wiodącym i koordynatorem ze strony Wykonawcy jest: nr tel.:
e-mail:
3. Korespondencja między Stronami, w tym w szczególności dotycząca sposobu realizacji umowy, odbywać będzie się na adres korespondencyjny Zamawiającego oraz adres korespondencyjny Wykonawcy.

§ 11

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 40 miesięcy od dnia odbioru całości dokumentacji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres 40 miesięcy od dnia odbioru całości dokumentacji.
3. Okres gwarancji i rękojmi biegnie od dnia podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. W przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających wykorzystania dokumentacji, Zamawiający ma prawo żądać wykonania prac po raz drugi na koszt Wykonawcy.
5. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego:
 - 1) usuwania wszelkich wad i nieprawidłowości w dokumentacji w terminie do 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego;
 - 2) uzupełniania brakujących elementów i szczegółów dokumentacji, w terminie do 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego;
 - 3) dokonywania zmian w dokumentacji, z uwagi na nieprawidłowości i wady w niej stwierdzone w terminie do 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego;
 - 4) w uzasadnionych przypadkach Strony mogą ustalić inny termin.
6. Za wady uznaje się między innymi takie cechy dokumentacji, które mogą doprowadzić do wad robót budowlanych wykonanych na jej podstawie.
7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokółarnie z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy.
8. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wszelkie wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy, co dotyczy między innymi sytuacji, gdy:
 - 1) występują wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy ze względu na cel w umowie oznaczony lub wynikający z przeznaczenia jakiego ma służyć, co dotyczy w szczególności sytuacji wykonania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z umową, w tym z opisem przedmiotu zamówienia lub wymaganiami Zamawiającego;
 - 2) przedmiot umowy nie spełnia parametrów, warunków lub norm, jakie wynikają z przepisów prawa.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji także po upływie terminów rękojmi lub gwarancji, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem tych terminów.

§ 12

Kary umowne

1. Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy;
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto;
 - 3) zwłoki w usunięciu wad – w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;
 - 4) niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia zgodnie z § 18 - w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy;
 - 5) nie przedłożenia umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, w wysokości 1000,00 zł za każdą nie przedłożoną umowę;
 - 6) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
3. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy z tytułu nieprzystąpienia przez Zamawiającego do odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 4. Strony ustalają maksymalny limit kar umownych w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto.
 5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej przez Zamawiającego szkody, a także w sytuacji wyrządzenia przez Wykonawcę szkody na skutek zaistnienia przypadków niewykonania lub nienależytego wykonania umowy innych niż wymienione w ust. 2, Zamawiający ma prawo dochodzić na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody (zasady ogólne wynikające z Kodeksu Cywilnego).
 6. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca może stosować odsetki ustawowe za opóźnienie.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo kompensaty kar umownych z bieżącymi płatnościami Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kwot wynikających z kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
 8. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 13

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) w razie wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
 - a. dokonano zmiany umowy z naruszeniem przepisów Prawa zamówień publicznych art. 454 i art. 455;
 - b. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie przepisów art. 108 Prawa zamówień publicznych;
 - c. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. Stronom umowy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dowiedzenia się o wystąpieniu podstaw do odstąpienia od umowy.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
4. W przypadku, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 pkt 1 wyłącza się stosowanie kar umownych.
6. Oprócz przyczyn wskazanych przez przepisy Kodeksu cywilnego i Pzp, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie do 10 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy gdy:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje należycie przedmiotu umowy i pomimo wezwania nie nastąpi poprawa w tym zakresie;
 - 2) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie.
8. Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek odstąpienia od umowy w trybie ust.1 i ust. 6.
9. W wypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonywania prac projektowych Strony obciążają następujące obowiązki:
 - 1) W terminie do 20 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół - zestawienie wykonanych prac projektowych oraz prac projektowych w toku wraz ich wartością według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego prace projektowe, której zakres i warunki są tożsame z określonymi w § 11 niniejszej umowy;
 - 3) W przypadku, gdy Wykonawca uchyla się od spisania zestawienia o którym mowa w pkt 1), Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego spisania ww. dokumentów;
 - 4) Protokół o którym mowa w pkt 1), stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
10. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
11. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych.

§ 14

Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę

1. Wykonawca może odstąpić od Umowy w terminie 10 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy:
 - 1) Zamawiający pozostaje w zwłóce z przeprowadzeniem odbioru przedmiotu umowy względem terminu określonego niniejszą Umową przez okres dłuższy niż 30 dni;
 - 2) na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub zwłoka w wykonywaniu prac trwa dłużej niż 45 dni;

2. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 15

Zmiany do umowy

1. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, chyba że zapisy umowy stanowią inaczej.
2. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności określonych w art. 455 Prawa zamówień publicznych.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane. Zmiana osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia może nastąpić po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i nie wymaga aneksu do umowy.
4. Oprócz przyczyn wskazanych w ust. 2. niniejszego paragrafu, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian do umowy w razie zaistnienia przynajmniej jednej z opisanych poniżej okoliczności oraz na warunkach opisanych poniżej.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, gdy wystąpi jedna lub kilka okoliczności wymienionych niżej:
 - 1) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie prac przez Zamawiającego lub rezygnację przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy;
 - 2) wystąpienie kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji;
 - 3) wystąpienie opóźnień w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - 4) potrzeba dodatkowych uzgodnień w związku z kolizjami z planowanymi, projektowanymi lub wykonywanymi inwestycjami;
 - 5) wystąpienie opóźnień lub sprzeciwów w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz sytuacje te nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - 6) działanie osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działanie nie jest konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - 7) wystąpienie działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą będzie się uważać działanie przyrody, takie jak np.: huragan, trzęsienie ziemi, powódź, pandemia oraz inne zdarzenia takie jak np.: wojna, zamieszki, strajk generalny (z wyjątkiem strajków Wykonawcy), działania legislacyjne władz powodujące niemożność wykonania umowy;
 - 8) zmian przepisów związanych z przedmiotem umowy o czas niezbędny na dostosowanie przedmiotu zamówienia do zgodności z przepisami;
 - 9) trudności obiektywne związane z pozyskiwaniem materiałów wyjściowych do projektu;
 - 10) w sytuacjach, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w momencie podpisywania umowy.
6. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
7. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia, gdy wystąpi jedna lub kilka okoliczności wymienionych niżej:

- 1) w sytuacjach których Zamawiający nie mógł przewidzieć w momencie podpisywania umowy;
- 2) zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w umowie stawki podatku od towarów i usług VAT w trakcie realizacji niniejszej umowy; Podatek VAT będzie naliczany w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury z jednoczesnym dokonaniem przez Strony inwentaryzacji robót według stanu na dzień poprzedzający wystawienie faktury po wejściu w życie zmienionych przepisów. Jednocześnie kwota brutto wynagrodzenia umownego, określona w umowie zostanie aneksem do umowy odpowiednio zmieniona;
- 3) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę; Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia; W przypadku takiej zmiany Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikających z przedmiotowej zmiany;
- 4) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne; Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaka będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego; W przypadku takiej zmiany Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który realizuje przedmiot umowy i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany;
- 5) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm); Ciężar udowodnienia leży po stronie Wykonawcy;

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

8. Warunki wprowadzenia zmian w umowie:

- 1) każdy wniosek o zmianę zapisów umowy winien być przedłożony przez Wykonawcę pisemnie wraz ze szczegółowym uzasadnieniem zmiany. Ciężar dowodu zmiany spoczywa na Wykonawcy;
- 2) Zamawiający może uwzględnić możliwość wprowadzenia zmiany terminu tylko w zakresie czasu niezbędnego na usunięcie przeszkód wraz z czasem niezbędnym na dostosowanie się do zaistniałych nowych okoliczności uzasadniających zmiany. Wniosek winien być złożony przed terminem realizacji zamówienia, w czasie umożliwiającym przeprowadzenie u Zamawiającego stosownej procedury w tej sprawie, co najmniej 14 dni przed terminem realizacji zamówienia chyba, że należycie uzasadni złożenie wniosku w terminie późniejszym;
- 3) Zamawiający zastrzega, że wprowadzenie zmian do umowy nie będzie miało charakteru automatycznego i zastrzega sobie prawo ich nieuwzględnienia.

§ 16

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia przyszłego nadzoru w trakcie wykonywania robót budowlanych.
2. Ryczałtowa wartość przyszłego nadzoru autorskiego zostanie ustalona na podstawie wydawnictwa Sekocenbud za kwartał poprzedzający podpisanie umowy i nie może przekroczyć 15% wartości prac projektowych rozumianych jako koszt wykonania dokumentacji projektowej, a także kosztów opracowania przedmiarów robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór autorski projektu objętego niniejszym zamówieniem w całym okresie realizacji umowy na roboty budowlane.

4. Warunki płatności i pełnienia nadzoru autorskiego będzie regulować odrębna umowa na nadzór autorski, która zostanie podpisana po wyborze Wykonawcy robót budowlanych.
5. Wykonawca zapewnia, że sprawować będzie nadzór autorski w sposób i na zasadach określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w zakresie stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót z dokumentacją
6. W ramach nadzoru Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - 1) wyjaśniania wątpliwości Zamawiającego oraz wykonawcy robót powstałych podczas realizacji robót budowlanych poprzez dodatkowe informacje i opracowania w tym rysunki robocze i uszczegóławiające, nanoszenie poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową, w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zgłoszenia, także w formie elektronicznej;
 - 2) opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych lub Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych (z zastrzeżeniem, że każde rozwiązanie musi być zaakceptowane przez Zamawiającego), w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zgłoszenia, także w formie elektronicznej;
 - 3) udział w naradach i komisjach technicznych, końcowym odbiorze robót budowlanych na wezwanie Zamawiającego.
7. Na polecenie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających, które nie wynikają z błędów projektowych; w takim przypadku Wykonawcy należy się dodatkowe wynagrodzenie.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności informacji.

§ 17

Prawa autorskie

1. Wykonawca zapewnia, że projekt będzie całkowicie oryginalny i nie będzie naruszał autorskich praw osobistych i majątkowych osób trzecich i będzie wolny od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należną ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczeń z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu umowy.
3. W ramach wynagrodzenia brutto, określonego w umowie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą zapłaty wynagrodzenia autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania praw zależnych do opracowanej w ramach umowy dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym na jej przerabianie, adaptację oraz na wyrażenie zgody na jej przerabianie i adaptację, twórcze przeróbki, usuwanie wad dokumentacji (także przez osoby trzecie działające na zlecenie Zamawiającego), a także zezwala na przeniesienie nabytych praw majątkowych na osoby trzecie.
4. Przeniesienie praw autorskich następuje na polach eksploatacji:
 - 1) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono –wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 2) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 1–publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 3) wprowadzenie do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk, do pamięci telefonów komórkowych, sieci multimedialnych, w tym do Internetu, udostępnianie odpłatnie lub nieodpłatnie w jakikolwiek sposób, w tym w Internecie, jakimkolwiek podmiotom;

- 4) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 5) trwałe i czasowe zwielokrotnianie i utrwalanie jakimikolwiek środkami i technikami, w tym w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, cyfrową, w jakiegokolwiek formie, w tym w szczególności na wszelkiego rodzaju i formacie płytach CD-ROM, DVD, dyskach optycznych, magnetoptycznych, magnetycznych, płytach kompaktowych i wszelkich innych nośnikach informacji;
 - 6) udostępnianie w sieciach elektronicznych, w tym we wszelkiego rodzaju sieciach informatycznych, teleinformatycznych i telekomunikacyjnych, przy użyciu dowolnej technologii, w tym także w taki sposób by każdy mógł mieć do nich dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym;
 - 7) korzystanie na własny użytek;
 - 8) wykorzystanie dokumentacji lub jej części w celach promocji przedmiotu zamówienia;
 - 9) wykorzystanie dokumentacji lub jej części przy prowadzeniu wszelkich postępowań o udzieleniu zamówień publicznych związanych z realizacją przedmiotu umowy przez Zamawiającego;
 - 10) realizacji na podstawie dokumentacji projektowej robot budowlanych, w tym zlecenie realizacji robót budowlanych przez osoby trzecie;
 - 11) wykorzystanie dokumentacji projektowej i opracowań wykonanych na podstawie umowy przez inne upoważnione osoby wykonujące inną dokumentację projektową i opracowania, na podstawie oddzielnej umowy, w tym przypadku:
 - a. przebudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania budynków i obiektów budowlanych;
 - b. zmiany sposobu zagospodarowania terenu;
 - c. budowli i innych obiektów budowlanych przez Zamawiającego na terenie dla którego była opracowana dokumentacja projektowa;
 - 12) przeniesienia przez Zamawiającego na inną osobę praw majątkowych do dokumentacji wykonanej na podstawie umowy;
 - 13) wyrażanie zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym;
 - 14) dokonywanie zmian;
 - 15) zbycie.
5. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę prac projektowych z udziałem osób trzecich, którym przysługują do nich lub ich części majątkowe prawa autorskie, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia od uprawnionych majątkowych praw autorskich celem ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego w zakresie wymaganym umową.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją umowy.
7. Z chwilą przejęcia przez Zamawiającego dokumentacji projektowo - kosztorysowej (lub przyjmowanej przez niego części dokumentacji) również w przypadku przejęcia dokumentacji w wyniku odstąpienia od umowy – Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa na mocy niniejszej umowy na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych do dokumentacji w kraju i za granicą, bez ograniczeń terytorialnych, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy na polach eksploatacji wymienionych w ust. 3, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. Zamawiający nabywa z tą datą prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie ww. pól eksploatacji.
8. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy wraz ze zmianami, poprawkami i uzupełnieniami dokonanym w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
9. Przeniesienie praw autorskich Wykonawca zrealizuje w oparciu o stosowne protokoły odbioru prac projektowych. Zapłata wynagrodzenia za prace projektowe wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji.
10. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie, dotyczy całości jak i części dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych.

11. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, projekt lub jego wykonana część pozostaje własnością Zamawiającego.
12. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie i prawa zależne do wykonanej części w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ustępie 3 i 7.
13. Przeniesienie autorskich praw majątkowych upoważnia Zamawiającego do korzystania z dokumentacji projektowo-kosztorysowej w całości jak i ze swobodnie wybranych fragmentów dzieła w zakresie ww. pól eksploatacji również dla celów promocyjnych i informacyjnych Zamawiającego i podmiotów z którymi współpracuje lub zawrze umowy na realizację tych celów.

§ 18

Zatrudnienie w ramach „klauzuli społecznej”

1. Jeśli Wykonawca w ofercie zadeklarował zatrudnienie co najmniej jednego młodocianego, o którym mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego lub jedną osobę niepełnosprawną w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych Zamawiający ma prawo weryfikować to poprzez czynności kontrolne podczas realizacji umowy.
2. W ramach czynności kontrolnych, prowadzonych w trakcie realizacji zamówienia, zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu opisanego w ust. 1 i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu następujące dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu opisanego w ust. 1
oświadczenie wykonawcy dotyczące spełnienia wymagań określonych przez zamawiającego w ustępie 1, w związku z treścią art. 96 ust. 4 ustawy Pzp¹. Oświadczenie powinno zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, informację o zatrudnieniu do realizacji zamówienia określonego w ustępie 1 osoby lub osób zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, podanie ich liczby, zakresu obowiązków, okresu zatrudnienia, podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy.
4. Z tytułu niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 12 ust. 2 pkt 4).

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wszelkie spory wynikające na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

¹ Oświadczenie składane jest na wezwanie Zamawiającego, w którym Zamawiający określi, co do jakich osób i okoliczności oświadczenie ma być złożone.

4. Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
- 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia.
5. Wymienione w ust. 4 dokumenty traktowane będą jako wzajemnie się objaśniające.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA