

UCHWAŁA Nr .....

RADY MIASTA PIŁY

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości  
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu i dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik**

**do UCHWAŁY Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości  
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004767/9</b> działka nr <b>29/47</b> (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0119 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW/Kg</b> - tereny komunikacji obejmujące: pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży, <b>Z1</b> - tereny zieleni naturalnej; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik
2.	<b>Piła, plac Powstańców Warszawy / ul. Wincentego Witosa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004777/2</b> działki nr: <b>674 i 678</b> (obręb 27; Bi, dr) - część łączna powierzchnia do najmu <b>0,0650 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U3</b> - tereny zabudowy usługowej, <b>KDW1</b> - tereny dróg wewnętrznych, placów i przejść pieszych, <b>ZP1</b> - tereny zieleni urządzonej; najem pod zieleń z trwałymi nasadzeniami oraz elementami małej architektury

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości  
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Użytkownicy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

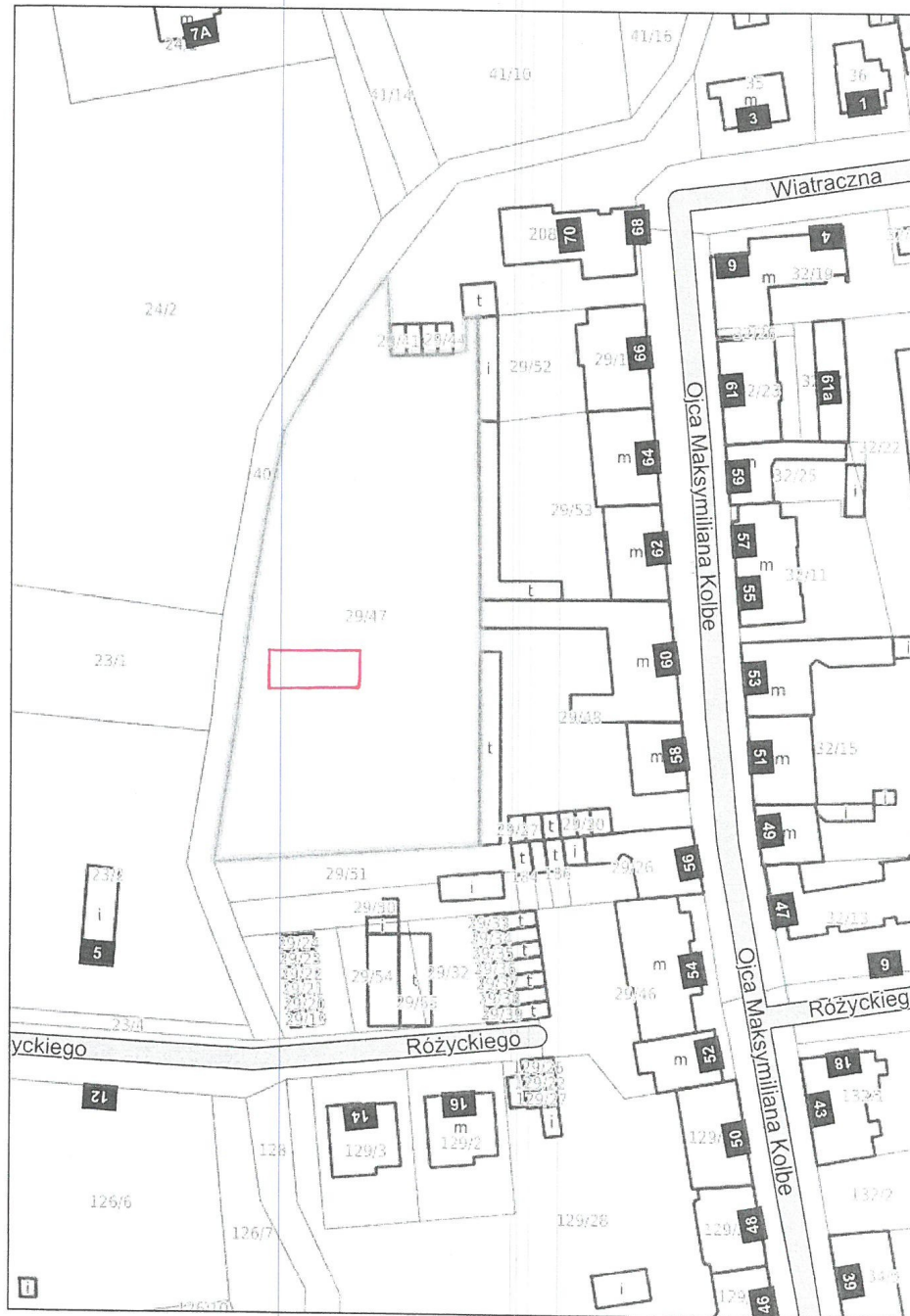
w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Beata Dudzińska

Zastępca Prezydenta



Piła - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 1000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie pila.e-mapa.net dnia 2021-07-20 10:44:37

2a. m 2

