

**ZARZĄDZENIE NR 1275(284)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 31 sierpnia 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Stańczyka  
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z dnia 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Stańczyka w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
/-/ dr inż. Piotr Głowski

**załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA NR 1275(284)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 31 sierpnia 2021 r.**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Stańczyka w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

| Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości   | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania <sup>1</sup>  | Cena nieruchomości (netto) <sup>2</sup> |
|---|---|---|
| <b>Piła, ul. Stańczyka</b><br><br>działka nr <b>221/1</b> (obręb 14)<br>księga wieczysta<br><b>PO11/00004764/8</b><br><br>powierzchnia działki <b>0,0006 ha</b> | nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie trójkąta i płaskim ukształtowaniu terenu, zadrzewiona, na działce znajduje się studnia oraz fragment przyłącza kanalizacji sanitarnej<br><br>przeznaczenie w planie miejscowym:<br><b>M<sub>2</sub></b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek dr - drogi<br><br>działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, nie jest położona na obszarze rewitalizacji <sup>3</sup> | <b>737,00 zł</b>                        |

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
/-/ **dr inż. Piotr Głowski**

<sup>1</sup> Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły i osiedla Podlasie – Podlasie I (zachodnie) (uchwała Nr XXIV/227/2000 Rady Miejskiej w Piłie z dnia 28 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 77, poz. 1015 z dnia 7 listopada 2000 r.).  
<sup>2</sup> Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.).  
<sup>3</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).