

**INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU
na sprzedaż prawa własności nieruchomości
położonej przy ul. Żeglarskiej w Piłę**

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 20 sierpnia 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. Żeglarska,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działka nr **291** (obręb 4),
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00004754/5,**
- 4) powierzchnia działki: **0,2810 ha,**
- 5) opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki jest regularny zbliżony do prostokąta, teren płaski, pojedyncze samosiejki, krzewy, przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna, zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek RVI – grunty orne, przeznaczenie w planie miejscowym: **MU1** – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej¹, działka nie znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji oraz nie znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym².

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 3,
- liczba osób niedopuszczonych: 0.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- cena wywoławcza nieruchomości: 275 800,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 320 000,00 zł³.

5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

- Leszek Tomasz Mikołajczak.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Joanna Nosek
Z-c Dyrektora
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Okrężnej (uchwała Nr LIII/641/06 Rady Miasta Piły z dnia 24 października 2006 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 192, poz. 4502 z dnia 11 grudnia 2006 r.).

² Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

³ Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.), na dzień przetargu stawka podatku VAT wynosi 23%.