

## **Protokół nr 8 /2021**

**z posiedzenia wspólnej Komisji Spraw Społecznych, Komisji Gospodarki**

**Miejskiej, Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Rady Miasta Piły**

**w dniu 16.02.2021 r.**

**zdalny tryb obradowania**

**(czas trwania godz. : 14 :00 - 18:30 )**

Na posiedzeniu obecnych było 10 członków Komisji Spraw Społecznych, 7 członków Komisji Gospodarki Miejskiej, 6 członków Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta. Listy obecności radnych są zawarte w dokumencie „ZAKRES PRAC KOMISJI WSPÓLNEJ RADY MIASTA PIŁY w dniu 2021-02-16 ”.

**Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej** powitał radnych oraz zaproszonych gości i po stwierdzeniu quorum otworzył obrady komisji.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe
2. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Piły o podejmowanych działaniach pomiędzy XXXVIII a XL sesją Rady Miasta Piły, druk nr 532
3. Sprawozdanie z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły, druk nr 533
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, druk nr 537
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, druk nr 538
6. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości położonej w Pile przy ul. Okólnej oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, druk nr 539
7. Informacja Prezydenta Miasta Piły o zgłoszonych w 2020 roku żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5 i wydanych decyzjach, o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, druk nr 540

8. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piły na lata 2021-2031, druk nr 548
9. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 rok, druk nr 549
10. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły zmieniającego uchwałę nr XI/101/07 Rady Miasta Piły z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie połączenia jednostek budżetowych o nazwach: Miejski Zarząd Dróg w Pile oraz Zarząd Zieleni i Cmentarzy Komunalnych w Pile, druk nr 536
11. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Piły w 2021 roku, druk nr 547
12. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Kamienna 2, druk nr 541
13. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły zmieniającego uchwałę Nr LVIII/74/18 Rady Miasta Piły z dnia 25 września 2018 r. w sprawie planu pracy Rady Miasta Piły na 2021 rok, druk nr 535
14. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przekazania petycji w interesie publicznym według właściwości, druk nr 542
15. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przekazania petycji w interesie publicznym według właściwości, druk nr 543
16. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przekazania petycji w interesie publicznym według właściwości, druk nr 544
17. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie rozpatrzenia wniosku Pana XXXXXXXXXXXXX, druk nr 545
18. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przekazania petycji w interesie publicznym według właściwości, druk nr 546
19. Informacja w sprawie interpelacji i zapytań, druk nr 534
20. Wolne głosy, wnioski i informacje
21. Zamknięcie obrad

#### **Ad. 1**

#### Sprawy regulaminowe - przyjęcie porządku obrad

Proponowany porządek obrad został przyjęty przez komisję bez uwag.

Radni nie zadawali pytań

## **Ad.2**

Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Piły o podejmowanych działaniach pomiędzy XXXVIII a XL sesją Rady Miasta Piły.

Informacja zostanie przedstawiona na sesji Rady Miasta w dniu 23 lutego 2021 r.

## **Ad. 3**

Sprawozdanie z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły.

**Radna Teresa Kasior** zadała pytanie odnośnie :

pkt 10 Podczas spotkania z mediami wspólnie z dyrektorem Zarządu Dróg i Zieleni w Pile poinformował społeczeństwo o stanie mostu im. Bolesława Krzywoustego. O tym, że most Bolesława Krzywoustego wymaga remontu wiadomo od wielu miesięcy. Stąd najpierw wprowadzono ograniczenie prędkości pojazdów, a następnie zamontowano bramownice, które uniemożliwiają wjazd na przeprawę samochodów o ciężarze powyżej 3,5 tony. Jak jednak wykazała zamówiona przez Zarząd Dróg i Zieleni w Pile ekspertyza, wprowadzone ograniczenia to za mało i konieczne jest przeprowadzenie remontu mostu B. Krzywoustego. Powodem jest uszkodzenie przęsła środkowego oraz zła jakość betonu, którego kilkadziesiąt lat temu użyto do budowy mostu. Oferta przedstawiona przez gminę, zawiera dwa warianty ratowania mostu. Pierwsza, która pozwoli użytkować most przez 15 – 20 lat, zakłada przebudowę przęsła środkowego, a jej koszt oszacowano na około 5 000 000 złotych. Drugim rozwiązaniem jest rozbiórka starego i budowa nowego mostu. W tym przypadku co prawda koszt inwestycji to około 12 000 000 złotych, ale jej przeprowadzenie pozwoli na użytkowanie mostu B. Krzywoustego przez 60 – 80 lat. W opinii dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Pile dłuższa możliwość bezpiecznego korzystania z przeprawy oraz fakt iż został on wybudowany ze złej jakości betonu przemawiają za tym, by rozmowy o współfinansowaniu inwestycji dotyczyły drugiego (droższego) wariantu, jakie są ustalenia na chwile obecną - Czy wiadomo jakiego dokonamy wyboru i jak wygląda współfinansowanie z powiatem.

pkt.11 Prezydent podjął zarządzenie w sprawie powołania koordynatora miejskiego ds. szczepień przeciw COVID-19 - Wyjaśnienie pracy koordynatora .

**Radny Zbigniew Pyziak** zadał pytanie odnośnie

pkt 15. Prezydent podjął zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i lokali objętych najmem socjalnym, będących własnością Gminy Piła a zarządzanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile-  
Komentarz do tego punktu, chodzi o czynsze.

**Z-ca Prezydenta Krzysztof Szewc** odpowiedział na zadane pytanie.

- pkt 10 - została wykonana ekspertyza mostu, która nakłada obowiązek w ciągu dwóch lat dokonania jego przebudowy, ponieważ jego stan jest bardzo zły, ze względu na pierwotne wady konstrukcyjne. Zaproponowano Starostwu Powiatowemu w Pile aby partycypowało w kosztach. Starostwo odpowiedziało, że jest w stanie przekazywać co roku 1 mln złotych przez okres trzech lat. Zostanie skierowane ponowne zapytanie. Zgoda na eksploatację mostu jest do sierpnia 2022 roku. Ekspertyzy w zakresie wytrzymałości są konieczne raz na pół roku i zbliża się termin kolejnej.
- pkt 11 - koordynatorem został Pan Marian Martenka. Jest to trudna rola. Prawo do przewozu do punktu szczepień mają osoby, które mają określoną grupę inwalidzką, a mianowicie I grupę oraz w wyjątkowych przypadkach osoby, które nie mogą samodzielnie udać się do punktu szczepień. Z danych podawanych publicznie wynika, że powinny funkcjonować mobilne punkty szczepień, dla osób ciężko chorych, które ze względu na swoje bezpieczeństwo zdrowotne nie powinny wychodzić z domu. Z danych koordynatora wojewódzkiego wynika, że takie punkty funkcjonują, ale w Pile takiego punktu nie można znaleźć. W związku z tą sytuacją Pan Marian Martenka rozmawia z lekarzami rodzinnymi aby pojedyncze przypadki można było tak to zorganizować. W pozostałym zakresie są starania aby dowożenie do punktu szczepień odbywały się bez problemu. Na chwilę obecną nie ma dużo zgłoszeń, niektóre osoby chcą tylko sobie zapewnić transport. Ta część działalności jest odroczone w czasie ze względu na przesunięcie terminu szczepień i to dowożenie prawie wcale nie jest realizowane. Jest to inicjatywa, która spotyka się z dużym poparciem ze strony mieszkańców, a wojewoda przeznaczył również określone środki finansowe.
- pkt 15 - aby zapewnić wartość odtworzeniową lokalu czynsze muszą być ustalone na poziomie minimum 7%. U nas są ustalone na poziomie około 3%. Nowe zarządzenie zmienia tą wartość, a jest to podwyższenie czynszów lokalnych o 30 groszy za metr kwadratowy.

**Radna Maria Miler** zadała pytanie odnośnie :

pkt 7. Prezydent wyraził zgodę na przesunięcie terminu (do 4 czerwca 2022 r.) zagospodarowania nieruchomości, położonej w Pile przy ul. Magazynowej oraz nienaliczanie kar umownych - jakie argumenty przemawiają za tą zgodą.

pkt 8. Prezydent nie wyraził zgody na przesunięcie terminu zagospodarowania nieruchomości, położonej w Pile przy ul. Magazynowej oraz nienaliczanie kar umownych - jakie argumenty przemawiają za brakiem zgody.

pkt 20. Prezydent warunkowo uwzględnił wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Koszykowej i Tartacznej - na czym uwzględnienie warunkowe polegało.

pkt 62 Prezydent uwzględnił wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Drygasa.

pkt 63 Prezydent nie uwzględnił wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Wielkiego i Rzecznej.

**Radna Wioletta Stalega** zadała pytanie odnośnie

pkt 54 Prezydent spotkał się z posłem Grzegorzem Piechowiakiem. Podczas spotkania rozmawiano o możliwościach pozyskania finansowania dla rewitalizacji Stadionu Żużlowego przy ul. Bydgoskiej, a także o aktualnej sytuacji ENEA PTPS Piła.

pkt 56 Prezydent spotkał się z posłem Marcinem Porzuckiem. Podczas spotkania rozmawiano o możliwościach pozyskania finansowania dla rewitalizacji Stadionu Żużlowego przy ul. Bydgoskiej - czy pojawiły się deklaracje finansowe podczas tych spotkań, kierunki działań.

**Z-ca Prezydenta Krzysztof Szewc** odpowiedział na zadane pytanie

- pkt 7, pkt 8 - jeżeli ktoś wykonał podstawowe elementy i zaczął inwestycję, to Pan Prezydent zazwyczaj w związku z sytuacją pandemii, która panuje i powoduje to pewne opóźnienia wyraża zgodę. Pan Prezydent nie wyrazi zgody na przedłużeniu terminu zabudowy jeżeli nie podjęto żadnych czynności i tak było w tym przypadku.
- pkt 20 był złożony wniosek dotyczący zmiany wysokości zabudowy wielorodzinnej. Po przedstawieniu konkretnego projektu Prezydent, w tym zakresie podejmie decyzję warunkowo czyli po przedstawieniu projektu, w którym nie będzie sprzeczności z otoczeniem.
- pkt 62 właściciel zwrócił się z prośbą o zmianę przeznaczenia terenu pod

zabudową wielorodzinną z obowiązującą lokalizacją usług na parterze, a obecnie jest to zabudowa usługowa. Pan Prezydent wyraził zgodę, by było to mieszkalnictwo wielorodzinne wraz z usługami w parterze.

- pkt 63 wnioskodawca zgłosił się z wnioskiem o skompensowanie miejsc postojowych na terenach gminnych i Pan Prezydent na to zgody nie wyraził. Uznał, że jeżeli ktoś chce budować na swoim terenie jakieś obiekty musi na swoim terenie zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych.
- pkt 54, pkt 56 spotkanie z posłem Grzegorzem Piechowiakiem merytoryczne z dalszymi możliwościami spotkań, być może z możliwością wspomżenia w zakresie, których gmina zamierza się rozwijać w tym Stadionu Żużlowego przy ul. Bydgoskiej. Drugie spotkanie z posłem Marcinem Porzuckiem, który zadzwonił do dyrektora MOSiR z informacją, że można starać się o pieniądze z infrastruktury sportowej. Dwa razy staraliśmy się o pozyskanie w ten sposób, ale była odmowa. Są to środki niewielkie, a przebudowa Stadionu Żużlowego wymaga kilka milionów złotych.

➤ **Radna Emilia Piechocka** zadała pytanie odnośnie

pkt 1 Prezydent spotkał się z przedstawicielami Stowarzyszenia Promocji Sportów Motorowych SCS Szczecinek. Stowarzyszenie jest organizatorem cyklu zawodów samochodowych organizowanych na pilskim lotnisku. Podczas spotkania rozmawiano o współpracy przy tegorocznych projektach planowanych przez SCS Szczecinek- jakie ustalenia zostały podjęte podczas tego spotkania.

pkt 30 Prezydent podjął zarządzenie w sprawie utworzenia Gminnego Biura Spisowego w Pile - kto należy do tego biura i na czym to polega .

pkt 48 Podjął zarządzenie w sprawie powołania Pełnomocnika i Zespołu zadaniowego ds. rewitalizacji - kto został powołany.

**Radny Tomasz Jopek** zadał pytanie odnośnie

pkt 13 Prezydent spotkał się z przedstawicielami klubu żużlowego Stal Gorzów Wielkopolski. Podczas spotkania rozmawiano o wariantach funkcjonowania żużla w Pile - co zostało ustalone na spotkaniu, jak będzie funkcjonował żużel w Pile

**Radna Gabriela Miłska** zadała pytanie

pkt 29 Prezydent spotkał się z wójtami i burmistrzami gmin zrzeszonych w Związku Międzygminnym Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi. Podczas spotkania rozmawiano o sprawach związanych z funkcjonowaniem związku - czy coś zostało uzgodniono na tym spotkaniu.

pkt 58 W związku ze znacznym pogorszeniem pogody – obniżeniem temperatury i dużymi opadami śniegu zwołał miejski sztab kryzysowy. Podczas spotkania postanowiono, że miejsca w których przebywają osoby bezdomne, będą kontrolowane kilka razy w ciągu doby przez: pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pile i funkcjonariuszy Straży Miejskiej w Pile. Dla osób wymagających pomocy, kontrolujący będą mieli gorącą herbatę oraz ofertę skorzystania ze schronienia w noclegowni lub w schronisku Piłskiego Centrum Pomocy Bliźniemu MonarMarkot. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej sprawdził zabezpieczenie osób samotnych i niesamodzielnych w środki opałowe. Omówiono działania związane z odśnieżaniem dróg i chodników wraz z rozsypywaniem soli i pasku. Dostawcy energii elektrycznej zostali poproszeni o wstrzymanie na okres dwóch tygodni działań związanych z wyłączeniem prądu. Ustalono, że w związku z ubiegłorocznymi interwencjami Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, a także zmniejszoną liczbą osób korzystających z komunikacji publicznej na ulicach nie pojawiają się koksowniki. Uczestnicy posiedzenia sztabu kryzysowego zaapelowali ponadto do pilan o czujność i informowanie służb o napotkanych osobach, będących 8 w niebezpieczeństwie z powodu niskich temperatur. Numery alarmowe Straży Miejskiej tel. alarmowy 986 oraz 668-250-619.

pkt 47 Prezydent wziął udział w Webinarium Wielkopolskiej Platformy Wodorowej. Gościem spotkania był Pan Aleksander Korytowski – Członek Wielkopolskiej Platformy Wodorowej – reprezentujący firmę Sweco Polska sp. z o.o.. Podczas spotkania zaprezentował międzynarodowy projekt badawczo-rozwojowy „SWITCH” - innowacyjną instalację do produkcji wodoru z energii elektrycznej i zamiennie metanu. Instalacja dedykowana dla stacji tankowania pojazdów.

**Radny Tomasz Słoboda** zadał pytanie

pkt 49 Prezydent podjął zarządzenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji i wyrażenia opinii przez Gminną Radę Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły w przedmiocie projektu Uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Piły w 2021 rok - czy konsultacje się odbyły i jaka jest opinia Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły, jeżeli została wydana.

pkt 53 Prezydent wziął udział w Zgromadzeniu Związku Międzygminnego Piłski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi - więcej informacji w sprawie tego

spotkania.

**Zastępca Prezydenta Krzysztof Szewc** odpowiedział na zadane pytania.

- pkt 1 Dwukrotnie albo trzykrotnie w roku , takie zawody się odbywają , które są organizowane przez stowarzyszenie ze Szczecinka. Cieszą się dużą popularnością i warto by było aby przy zachowaniu pełnych zasad bezpieczeństwa również odbyły się w tym roku. Po spotkaniu wstępna deklaracja jest taka, że takie zawody sportowe będą przeprowadzone.
- pkt 30 Szefem Gminnego Biura Spisowego jest Prezydent, bo to nakłada na niego ustawa. Pan Prezydent za pomocą podległych sobie służb realizuje zadania związane ze spisem ludności. Na terenie miasta Piły spis będzie się odbywał w 299 gospodarstwach domowych, w zakresie osób prawnych 92 oraz w 311 innych gospodarstwach.
- pkt 48 Na BIP jest zarządzenie i tam są wyszczególnione wszystkie osoby.
- pkt 13 Jest zainteresowanie sąsiednich ośrodków żużlowych tym, żeby pomóc w reaktywacji sportu żużlowego na terenie miasta Piły. Klub Stal Gorzów Wielkopolski jest zainteresowany takim działaniem. Ważne jest przede wszystkim doprowadzenie stadionu do takiego stanu aby bezpiecznie odbywało się rozgrywanie zawodów żużlowych. Do tego musi powstać stowarzyszenie, bądź klub, który będzie reprezentował umiejętności zarządzania finansami i obracania się w środowisku żużlowym.
- pkt 29 Od czasu do czasu takie spotkania się odbywają w Pile i poza Piłą. Głównym tematem tego spotkania był wybór przewodniczącego, w związku z rezygnacją poprzedniego, a zarząd musi funkcjonować w pełnym składzie . Na przewodniczącego została wybrana Pani Elżbieta Sieg, a na wiceprzewodniczącą Pani Marta Sieniawska.
- pkt 47 Na najbliższej sesji Rady Miasta zostaną przygotowane dokładne informacji, w związku z częstymi pytaniami.
- pkt 58 Przy warunkach pogodowych, które nastąpiły ludzie bezdomni potrzebują szczególnej opieki. W związku z tym codziennie, kilkakrotnie, miejsca, w których przebywają bezdomni są kontrolowane. Wielu bezdomnych, którzy wyrazili zgodę, przebywa w MonarMarkot. Nie było sytuacji, w których doszło do zagrożenia życia, bądź zgonu.
- pkt 49 Punkt zostanie przedstawiony w dniu dzisiejszym na komisji przez **Zastępcę Dyrektora Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Lidię Plewę.**



#### **Ad. 4**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów.

Projekt uchwały w imieniu Prezydenta przedstawiła **Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Monika Łukomska**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy. Najemcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony.

**Radna Wioletta Stałęga** zadała pytanie czy do wydziału wpłynął kiedykolwiek wniosek innego podmiotu, który byłby zainteresowany wynajmem tej nieruchomości przy cmentarzu.

**Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Monika Łukomska** odpowiedziała, że są to umowy długoletnie i są to te same podmioty. W przypadku zainteresowania przez inny podmiot musiałby być przeprowadzony przetarg.

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania : ZA (7), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 0 ), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0 )

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Ad. 5**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Projekt uchwały w imieniu Prezydenta przedstawiła **Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Monika Łukomska**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały wykorzystana zostanie na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Radni nie zadawali pytań.

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania : ZA (7), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 0 ), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0 )

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Ad. 6**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości położonej w Pile przy ul. Okólnej oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

W sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości położonej w Pile przy ul. Okólnej oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy, Nieruchomość stanowiąca działkę 140/18 (obręb 27) położona jest na obszarze, dla którego:

- w części brak jest ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego,

– w części nieruchomości położona jest w granicach jednostki oznaczonej symbolem KD-G – tereny dróg głównych.

Z wnioskiem o najem nieruchomości wystąpił jej dotychczasowy użytkownik, który poniósł nakłady na zagospodarowanie części wyżej wymienionej działki. Aktualnie prowadzone są prace nad sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do czasu jego uchwalenia za zasadne uznaję uregulowanie prawa istniejącego stanu zagospodarowania.

Radni nie zadawali pytań.

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania : ZA (7), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 0 ), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0 )

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

**Ad. 7**

Informacja Prezydenta Miasta Piły o zgłoszonych w 2020 roku żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5 i wydanych decyzjach, o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt uchwały w imieniu Prezydenta przedstawiła **Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Monika Łukomska.**

Informuję, że na podstawie art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, z późn. zm.)<sup>1</sup>

Prezydent Miasta Piły podaje, że w 2020 roku:

- 1) nie został złożony żaden wniosek z żądaniem, o którym mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5 ww. ustawy;
- 2) została wydana jedna decyzja na podstawie art. 37 ust. 6 ww. ustawy na kwotę 160 005,60 zł dotycząca nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 716 o powierzchni 0,4728 ha położonej w Pile przy ul. Tczewskiej 1;
- 3) nie została wydana żadna decyzja na podstawie art. 37 ust. 7 ww. ustawy.

**Radna Maria Miler** zadała pytanie odnośnie wypłaconej kwoty 160 005,60 zł, jakiej to dotyczyło nieruchomości.

**Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Monika Łukomska** odpowiedziała, że to nie była wypłacona kwota, tylko naliczona opłata planistyczna

i właściciel powinien taką kwotę zapłacić gminie, ale właściciel odwołuje się od tej decyzji.

Dalszą część komisji poprowadził **Lucjan Szutkowski, Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta.**

#### **Ad. 8**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piły na lata 2021-2031.

Projekt uchwały w imieniu Prezydenta przedstawiła **Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska.**

**Radna Maria Miler** zadała pytanie według jakiego klucza są wprowadzane zadania z budżetu obywatelskiego.

**Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej** zadał pytanie o doświetlenie przejść dla pieszych, jakie to są ulice, czy są już jakieś ustalenia .

**Lucjan Szutkowski, Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta** poinformował, że członkowie Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta otrzymali od Pana Prezydenta informację na temat zrealizowanych zadań z budżetu obywatelskiego zgodnie z planem pracy KBiRM na miesiąc luty 2021 r.

**Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska** odpowiedziała na zadane pytanie **Radnej Marii Miler**, że tych zadań do wprowadzenia jest już niewiele. Kilka z zadań jest realizowana w związku z innymi inwestycjami np. Zespół Szkół Nr 1 na Osiedlu Staszyce, który miał Miasteczko Ruchu Drogowego na płycie wewnętrznej boiska i to zadanie zostało przez mieszkańców wybrane i czekało na realizację z dużą przebudową środka boiska. W związku z tym, że to zadanie jest wpisane do budżetu do realizacji automatycznie będzie zawierało Miasteczko Ruchu Drogowego. Część z budżetu obywatelskiego będzie realizowana przy okazji tego dużego zadania. W najbliższym czasie zostanie wpisane zadanie na zakup defibrylatorów, które było wybrane w roku 2020 przez mieszkańców do realizacji i pozostanie kilka, które będą wprowadzane wg. możliwości, być może po procedurach przetargowych.

**Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska** odpowiedziała na pytanie **Marka Andruszkiewicza, Przewodniczącego Komisji Gospodarki Miejskiej** - w zeszłym

roku były wprowadzone pierwsze pieniądze, zostały zrobione trzy przejścia dla pieszych. Jedno jest bardzo widoczne, przy Szkole Podstawowej Nr 5 - ul. Ojca Maksymiliana Kolbe, al. Niepodległości, na Osiedlu Staszyce przy Salezjańskiej Szkole Podstawowej. Takie doświetlenia są konieczne i jest wprowadzane kolejne 150 000 zł, które zostało podzielone odpowiednio na drogi powiatowe i drogi gminne. Zostały one tak podzielone, aby móc przesuwać między zadaniami bez konieczności zwoływania dodatkowej sesji. Przejścia będą wybierane tak, żeby były jak najbardziej bezpieczne przede wszystkim dla dzieci i młodzieży.

Komisja Budżetu i Rozwoju Miasta - wyniki głosowania : ZA ( 5 ) PRZECIW ( 0 ), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 0 ), BRAK GŁOSU ( 0 ), NIEOBECNY ( 1 - Radny Sławomir Wegner)

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania : ZA ( 5 ), PRZECIW ( 0 ), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 1 ), BRAK GŁOSU ( 0 ), NIEOBECNY ( 1 )

Komisja Spraw Społecznych - wyniki głosowania : ZA ( 10 ), PRZECIW ( 0 ), WSTRZYMUJE SIĘ ( 0 ), BRAK GŁOSU ( 0 ), NIEOBECNY ( 0 )

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Ad. 9**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 rok.

Projekt uchwały w imieniu Prezydenta przedstawiła **Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska.**

Radni nie zadawali pytań.

Komisja Budżetu i Rozwoju Miasta - wyniki głosowania : ZA ( 5 ) PRZECIW ( 0 ), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 0 ), BRAK GŁOSU ( 0 ), NIEOBECNY ( 1 - Radny Sławomir Wegner )

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania : ZA ( 6 ), PRZECIW ( 0 ), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 1 ), BRAK GŁOSU ( 0 ), NIEOBECNY ( 0 )

Komisja Spraw Społecznych - wyniki głosowania : ZA ( 9 ), PRZECIW ( 0 ), WSTRZYMUJE SIĘ ( 1 ), BRAK GŁOSU ( 0 ), NIEOBECNY ( 0 )

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

## **Ad. 10**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej uchwałę nr XI/101/07 Rady Miasta Piły z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie połączenia jednostek budżetowych o nazwach: Miejski Zarząd Dróg w Pile oraz Zarząd Zieleni i Cmentarzy Komunalnych w Pile.

Projekt uchwały w imieniu Prezydenta przedstawił **Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Pile Miron Tadych**

Zmiana Statutu Zarządu Dróg i Zieleni w Pile spowodowana jest nowymi zadaniami jednostki, jakie nakłada Uchwała Nr XXIV/255/20 Rady Miasta Piły z 28.04.2020 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane.

Do tej pory, w okresie zarówno przed, jak i po wejściu w życie uchwały krajobrazowej Zarząd Dróg i Zieleni w Pile wykonywał szereg czynności przygotowawczych, sporządzając m.in. ewidencję urządzeń i tablic reklamowych wraz z dokumentacją fotograficzną. Obecnie prowadzone są działania weryfikacyjne, polegające na kontrolach terenowych i wszczynaniu postępowań administracyjnych w zakresie kar administracyjnych. Zgodnie z art. 37d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organem właściwym do wydawania decyzji administracyjnych w przedmiocie niezgodności urządzeń i tablic reklamowych z uchwałą reklamową jest wójt (burmistrz, prezydent miasta). Zmiana statutu jednostki uporządkuje kwestie organizacyjne i umożliwi Zarządowi wykonywanie wszystkich zadań w imieniu prezydenta miasta Piły.

**Radny Tomasz Słoboda** zadał pytanie ile postępowań administracyjnych toczy się na chwilę obecną.

**Radny Grzegorz Płachta** zadał pytanie czy w toku toczących się postępowań administracyjnych wyklarowała się definicja nowej reklamy. Mamy okres przejściowy i są różne interpretacje. Czy nową reklamą jest nowa treść na danym nośniku, czy nowa reklama to będzie nowy nośnik. Kolejne pytanie czy dużo postępowań administracyjnych zmierzających do naliczenia kary toczy się na chwilę obecną i jak się do tego odnoszą przedsiębiorcy.

**Radna Emilia Piechocka** zadała pytanie czy połączenie jednostek będzie wydajne

i uda się współpracować między tymi jednostkami i jak to będzie finansowo wyglądało.

**Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Pile Miron Tadych** odpowiedział na pytanie **Radnej Emilii Piechockiej**, że jednostki zostały połączone dawno temu. Aktualnie Cmentarz Komunalny w Pile i inne cmentarze zabytkowe położone na terenie naszego miasta funkcjonują w ramach działu cmentarzy, a ten dział jest częścią składową Zarządu Dróg i Zieleni w Pile.

**Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Pile Miron Tadych** odpowiedział na pytanie **Radnego Tomasza Słobody**, że aktualnie prowadzonych jest około dziesięć postępowań administracyjnych, celem naliczenia kary pieniężnej za umieszczenie ogłoszenia bądź tablicy reklamowej.

**Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Pile Miron Tadych** odpowiedział na pytania **Radnego Grzegorza Płachty**

- w odniesieniu do pytania o przedsiębiorców, to są prowadzone rozmowy, przesyłane komunikaty na rynek agencji reklamowych. Została również wysłana pisemna informacja oraz odbyło się też kilka spotkań z przedsiębiorcami.
- definicja urządzenia i tablicy reklamowej jest to kwestia rozstrzygnięta, to nośnik tejże informacji, kary pieniężne w momencie gdy łamane są przepisy uchwały.

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania : ZA (6), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 1 ), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0 )

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

**Włodzimierz Bystrzycki, Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych** poprowadził dalszą część komisji.

#### **Ad. 11**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Piły w 2021 roku.

Projekt uchwały w imieniu Prezydenta przedstawiła **Zastępca Dyrektora Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Lidia Plewa**

Podstawą prawną podjęcia przez Radę Miasta Piły Uchwały w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na

terenie Miasta Piły w 2021 roku" jest art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2020 r. poz. 638 z póź. zm.). Program ma zastosowanie do wszystkich zwierząt domowych, w szczególności psów i kotów, w tym kotów wolno żyjących oraz zwierząt gospodarskich. Większość działań określonych w Programie dotyczy psów i kotów, ponieważ skala bezdomności tych zwierząt jest największa w całym kraju, również w Pile.

Bezdomność zwierząt jest zjawiskiem społecznym, którego głównymi przyczynami są:

- 1) niekontrolowane rozmnażanie,
- 2) porzucanie zwierząt przez właścicieli,
- 3) ucieczki zwierząt,
- 4) łatwość pozyskiwania zwierząt,
- 5) panujące mody na dane rasy zwierząt,
- 6) brak edukacji i wiedzy społeczeństwa w zakresie metod zapobiegania bezdomności, ze szczególnym uwzględnieniem sterylizacji i kastracji.

Zgodnie z art. 11a ust. 5 ustawy o ochronie zwierząt dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 638 ze zm.) Program zawiera wskazanie wysokości środków finansowych przeznaczonych na jego realizację.

**Radna Emilia Piechocka** zadała pytanie

- jak wygląda rozliczenie za 2020 r. z fikcyjnych adopcji
- informacje na temat adopcji

**Zastępca Dyrektora Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Lidia Plewa** odpowiedziała na pytanie, że trudno jest odnieść się do fikcyjnych adopcji, a po przybliżeniu tematu udzieli odpowiedzi. Jeśli chodzi o adopcje to było ich 129 i kotów 77. Zwierzęta odebrane przez właścicieli 110 psów, kotów 4.

Komisja Spraw Społecznych - wyniki głosowania : ZA (6), PRZECIW (0), WSTRZYMUJE SIĘ (4), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0)

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

**Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej** poprowadził dalszą część komisji.



## Ad. 12

### Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Kamienna 2.

Projekt uchwały w imieniu Prezydenta przedstawił **Inspektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Wojciech Kramarz**

Rada Miasta Piły podjęła uchwałę Nr XVIII/196/19 z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Kamienna 2. Sporządzenie miejscowego planu jest zgodne z wynikiem analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz uchwałą Nr IX/87/19 Rady Miasta Piły z dnia 28 maja 2019 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, zmienioną uchwałą Nr XXVI/274/20 Rady Miasta Piły z dnia 9 czerwca 2021 r. Na obszarze objętym przystąpieniem do planu obowiązują uchwały:

- 1) uchwała Nr X/112/03 Rady Miejskiej w Pile z dnia 24.06.2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła-Gładyszewo oraz miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Piły w rejonie ul. Kamiennej i Os. Gładyszewo;
- 2) uchwała Nr XXIX/365/08 Rady Miasta Piły z dnia 16.12.2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej;
- 3) uchwała Nr XLI/499/09 Rady Miasta Piły z dnia 24.11.2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej (Kamienna 2).

Głównym celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Kamienna 2 jest zmiana ustaleń obowiązującego planu z zachowaniem funkcji usługowej. Obszar w rejonie ul. Kamiennej to głównie tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, które wymagają zaplecza w postaci usług służących obsłudze ludności (np. usług handlu, usług gastronomii). Włączenie pasa drogowego do obszaru objętego planem ma na celu ustalenie przeznaczenia zgodnego z obowiązującym studium, w którym ul. Kamienna stanowi ulicę podstawowego układu komunikacyjnego miasta Piły w klasie drogi zbiorczej.

Obszar sporządzenia planu wyznaczono w oparciu o analizę zasadności przystąpienia

do sporządzenia planu. Analiza dotyczyła również stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planistycznych z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły. Dla zachowania ładu przestrzennego, walorów architektonicznych i krajobrazowych w planie określono warunki zabudowy i zagospodarowania, w szczególności linie zabudowy, wysokość budynków, formę dachów oraz intensywność zabudowy. Odstąpiono od określenia szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości, ponieważ okoliczności faktyczne i prawne dotyczące terenów objętych planem nie uzasadniają konieczności powyższych zapisów. Ochronę środowiska zapewnia się poprzez: techniczne uzbrojenie terenów, nakaz postępowania zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, określenie wskaźników zabudowy oraz wskaźników powierzchni biologicznie czynnych. Ustalenia planu realizują wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia. Tereny przeznaczone pod zabudowę usługową dopuszczają lokalizację nieuciążliwych usług, głównie z zakresu działalności handlowej. Linia kolejowa sąsiadująca bezpośrednio z obszarem planu stanowi źródło hałasu i wibracji. Z tego względu ograniczono możliwość zagospodarowywania terenów pod szpitale i domy pomocy społecznej, pod budynki związane ze stałym i czasowym pobytem dzieci i młodzieży oraz na cele rekreacyjno-wypoczynkowe. Dla potrzeb osób niepełnosprawnych uwzględniono wymóg wyznaczania miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi. Ustalenia miejscowego planu uwzględniają walory ekonomiczne przestrzeni, poprzez wykorzystanie istniejącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej dla wyznaczonych terenów nowej zabudowy usługowej. Ustalenia planu nie ingerują w prawo własności. Zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi obronności i bezpieczeństwa państwa plan miejscowy uwzględnia wymagania organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa. Odpowiednie zapisy wynikające z wniosków ww. organów zostały przyjęte w treści uchwały. Miejscowy plan uwzględnia interes publiczny poprzez wyznaczenie terenów usługowych. Rozwijające się osiedle Gładyszewo i nowa zabudowa mieszkaniowa generuje potrzebę dostępności usług dla ludności. Zwiększenie tej dostępności umożliwi lokalizacja zabudowy usługowej na wyznaczonych w planie terenach, położonych przy ul. Kamiennej, będącej główną ulicą obsługującą osiedle. Dla potrzeb rozwoju infrastruktury technicznej, w tym sieci szerokopasmowych, w planie miejscowym uwzględniono zapisy umożliwiające budowę, rozbudowę i modernizację niezbędnej infrastruktury a także wyznaczono

odpowiednie szerokości pasów drogowych. Obszar planu jest częściowo zaopatrzony w podstawowe sieci infrastruktury technicznej, w tym komunalną sieć wodociągową zabezpieczającą odpowiednią ilość wody dla potrzeb ludności. Źródłem wody pitnej jest miejskie ujęcie wody zlokalizowane w Dobrzycy (gmina Szydłowo). Woda pitna po uzdatnieniu, dostarczana jest odbiorcom. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Kamienna 2 sporządzony został przy zapewnieniu udziału społeczeństwa w pracach nad projektem planu. Odpowiednie treści ogłoszeń i obwieszczeń informujących o przystąpieniu do sporządzenia planu zostały opublikowane w miejscowej prasie, wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz zamieszczone na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej miasta Piły. W treści ogłoszeń i obwieszczeń znalazły się informacje o możliwości składania wniosków do planu oraz wyznaczono termin na ich składanie. W trybie sporządzania planu wyłożono projekt planu do publicznego wglądu oraz przeprowadzono dyskusję publiczną, z zachowaniem terminów wynikających z obowiązujących przepisów. Poinformowano również o możliwości składania uwag do wyłożonego projektu w określonym terminie. Informacje zostały podane do publicznej wiadomości w formie ogłoszeń i obwieszczeń poprzez publikacje w miejscowej prasie, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz zamieszczenie na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej miasta Piły. Projekt planu sporządzono przy zachowaniu jawności i przejrzystości procedur planistycznych, m. in. poprzez upublicznienie procesu sporządzania projektu planu oraz umożliwieniu pełnego dostępu do dokumentacji planistycznej, w ramach obowiązujących przepisów. Ustalając warunki zabudowy i zagospodarowania zachowano przeznaczenie usługowe terenu ustalone w obowiązującym planie (uchwale Nr XLI/499/09 Rady Miasta Piły z dnia 24.11.2009 r.). Zmiana dotyczy przede wszystkim parametrów zabudowy oraz wielkości nowo wydzielanych działek, mając na uwadze możliwość lokalizacji działalności usługowej w jednym obiekcie o większej powierzchni w ramach jednej działki budowlanej. Ponadto wyłączono lokalizację budynków mieszkalnych dla właścicieli usług. Obszar objęty planem jest zainwestowany tylko w zakresie pasa drogowego ul. Kamiennej. Wyznaczając tereny dla nowej zabudowy usługowej, plan uwzględnia wymagania ładu przestrzennego, efektywne gospodarowanie przestrzenią oraz walory ekonomiczne poprzez:

- minimalizowanie transportochłonności układu przestrzennego dzięki kształtowaniu struktury przestrzennej, która wymaga tylko uzupełnienia układu komunikacyjnego o

teren drogi wewnętrznej,

- dopuszczenie nowej zabudowy w granicach jednolitej struktury przestrzennej, zlokalizowanej w sąsiedztwie rozwiniętego układu komunikacyjnego, umożliwiającego wykorzystanie zbiorowego transportu publicznego oraz przemieszczania się pieszych i rowerzystów. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Kamienna 2 nie przewiduje kosztów po stronie gminy związanych z realizacją dróg oraz infrastruktury technicznej. Realizacja ustaleń planu będzie miała wpływ na budżet gminy poprzez wpływy z podatku od nieruchomości oraz sprzedaży nieruchomości gminnych. W trybie sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Kamienna 2, w ustawowym terminie nie złożono indywidualnych wniosków do planu. Uzyskano wymagane opinie i uzgodnienia instytucji i organów. W trakcie i po wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu, uwagi nie wpłynęły. Projekt miejscowego planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, w zakresie zmian w strukturze przestrzennej miasta, zasad ochrony środowiska, kierunków rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej oraz polityki przestrzennej miasta.

Radni nie zadawali pytań

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania : ZA (6), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 1 ), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0 )

Komisja Budżetu i Rozwoju Miasta - wyniki głosowania : ZA (5 ) PRZECIW ( 0 ), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 0 ), BRAK GŁOSU ( 0 ), NIEOBECNY (1 - radny Sławomir Wegner)

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

### **Ad. 13**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły zmieniająca uchwałę Nr LVIII/74/18 Rady Miasta Piły z dnia 25 września 2018 r. w sprawie planu pracy Rady Miasta Piły na 2021 rok.

Projekt uchwały przedstawiła **Przewodnicząca Rady Miasta Maria Kubica .**

Z zapisu § 25 ust. 1 uchwały Nr LVIII/742/18 Rady Miasta Piły z dnia 25 września 2018 r. w sprawie Statutu Miasta Piły wynika, że rada odbywa sesje zgodnie z

przyjętym planem pracy, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał.

Rada Miasta Piły postanawia zrezygnować z jednego marcowego posiedzenia sesji będącej w planie pracy Rady Miasta Piły na 2021 rok z uwagi na pandemię wywołaną wirusem COVID-19.

Radni nie zadawali pytań.

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania z autopoprawką: ZA (6), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 1 ), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0 )

Komisja Budżetu i Rozwoju Miasta - wyniki głosowania z autopoprawką : ZA (5) PRZECIW ( 0 ), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 0 ), BRAK GŁOSU ( 0 ), NIEOBECNY (1 - radny Sławomir Wegner )

Komisja Spraw Społecznych - wyniki głosowania z autopoprawką : ZA (10), PRZECIW (0), WSTRZYMUJE SIĘ (0 ), BRAK GŁOSU ( 0), NIEOBECNY ( 0 )

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

**Włodzimierz Bystrzycki, Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych** poprowadził dalszą część komisji.

#### **Ad. 14**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przekazania petycji w interesie publicznym według właściwości.

Projekt uchwały przedstawiła **Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Wioletta Stałęga.**

W dniu 15 grudnia 2020 r. do Biura Rady Miasta Piły wpłynęła petycja w interesie publicznym, złożona przez Pana Arkadiusza Rakoczy.

W dniu 3 lutego 2021 r. w czasie posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrzono postulaty wnoszącego petycję. Po rozpatrzeniu sprawy i zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Rada Miasta Piły stwierdza co następuje:

Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, petycja może być złożona przez osobę fizyczną, osobę prawną, jednostkę organizacyjną niebędącą osobą prawną lub grupę tych podmiotów, zwaną dalej „podmiotem wnoszącym petycję”, do organu władzy publicznej, a także do organizacji lub instytucji społecznej w związku z

wykonywanymi przez nią zadaniami zleconymi z zakresu administracji publicznej. Jednocześnie, zgodnie z ust. 3 wskazanego artykułu, przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności, zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji. Wniesienie petycji nakłada na adresata obowiązek zbadania swojej właściwości. Adresat petycji, który jest niewłaściwy do jej rozpatrzenia przekazuje ją do podmiotu właściwego, zawiadamiając o tym równocześnie podmiot wnoszący petycję. Zmiany przepisów rangi ustawowej nie mieszczą się w kompetencji Rady Miasta Piły, której zadania określa ustawa z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.)

W związku z powyższym, na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy o petycjach, wniesiona petycja przekazana zostaje do Prezesa Rady Ministrów, zgodnie z kompetencją do rozpatrzenia przez organ posiadający inicjatywę ustawodawczą.

Radni nie zadawali pytań.

Komisja Spraw Społecznych - wyniki głosowania : ZA (7), PRZECIW (1), WSTRZYMUJE SIĘ (2), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0)

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Ad. 15**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przekazania petycji w interesie publicznym według właściwości.

Projekt uchwały przedstawiła **Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Wioletta Stałęga.**

W dniu 14 grudnia 2020 r. do Biura Rady Miasta Piły wpłynęła petycja w interesie publicznym, złożona przez Pana Marcina Wytrzyaszczewskiego.

W dniu 3 lutego 2021 r. w czasie posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrzono postulaty wnoszącego petycję. Po rozpatrzeniu sprawy i zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Rada Miasta Piły stwierdza co następuje:

Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, petycja może być

złożona przez osobę fizyczną, osobę prawną, jednostkę organizacyjną niebędącą osobą prawną lub grupę tych podmiotów, zwaną dalej „podmiotem wnoszącym petycję”, do organu władzy publicznej, a także do organizacji lub instytucji społecznej w związku z wykonywanymi przez nią zadaniami zleconymi z zakresu administracji publicznej. Jednocześnie, zgodnie z ust. 3 wskazanego artykułu, przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności, zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji. Wniesienie petycji nakłada na adresata obowiązek zbadania swojej właściwości. Adresat petycji, który jest niewłaściwy do jej rozpatrzenia przekazuje ją do podmiotu właściwego, zawiadamiając o tym równocześnie podmiot wnoszący petycję. Zmiany przepisów rangi ustawowej nie mieszczą się w kompetencji Rady Miasta Piły, której zadania określa ustawa z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.)

W związku z powyższym, na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy o petycjach, wniesiona petycja przekazana zostaje do Prezesa Rady Ministrów, zgodnie z kompetencją do rozpatrzenia przez organ posiadający inicjatywę ustawodawczą.

Radni nie zadawali pytań.

Komisja Spraw Społecznych - wyniki głosowania : ZA (7), PRZECIW (1), WSTRZYMUJE SIĘ (2), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0)

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Ad. 16**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przekazania petycji w interesie publicznym według właściwości.

Projekt uchwały przedstawiła **Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Wioletta Stałęga.**

W dniu 15 grudnia 2020 r. do Biura Rady Miasta Piły wpłynęła petycja w interesie publicznym, złożona przez Pana Piotra Sterkowskiego.

W dniu 3 lutego 2021 r. w czasie posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrzono postulaty wnoszącego petycję. Po rozpatrzeniu sprawy i zapoznaniu się z

opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Rada Miasta Piły stwierdza co następuje:  
Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, petycja może być złożona przez osobę fizyczną, osobę prawną, jednostkę organizacyjną niebędącą osobą prawną lub grupę tych podmiotów, zwaną dalej „podmiotem wnoszącym petycję”, do organu władzy publicznej, a także do organizacji lub instytucji społecznej w związku z wykonywanymi przez nią zadaniami zleconymi z zakresu administracji publicznej. Jednocześnie, zgodnie z ust. 3 wskazanego artykułu, przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności, zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji. Wniesienie petycji nakłada na adresata obowiązek zbadania swojej właściwości. Adresat petycji, który jest niewłaściwy do jej rozpatrzenia przekazuje ją do podmiotu właściwego, zawiadamiając o tym równocześnie podmiot wnoszący petycję. Zmiany przepisów rangi ustawowej nie mieszczą się w kompetencji Rady Miasta Piły, której zadania określa ustawa z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.)  
W związku z powyższym, na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy o petycjach, wniesiona petycja przekazana zostaje do Prezesa Rady Ministrów, zgodnie z kompetencją do rozpatrzenia przez organ posiadający inicjatywę ustawodawczą.

Radni nie zadawali pytań.

Komisja Spraw Społecznych - wyniki głosowania : ZA (7), PRZECIW (1),  
WSTRZYMUJE SIĘ (2), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0)

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

**Ad. 17**

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie rozpatrzenia wniosku Pana XXXXXXXXXXXXX.

Projekt uchwały przedstawiła **Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Wioletta Stałęga.**

Dnia 4 grudnia 2020 r. do Rady Miasta Piły wpłynął wniosek Pana XXXXXXXXXXXXX dotyczący niedoinwestowania dróg wodnych w Pile.



Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Piły obradując na posiedzeniu w dniu 3 lutego 2021 r. ustaliła, że wniosek zawiera wiele propozycji, które nie są możliwe do zrealizowania, między innymi ze względu na brak podstaw prawnych, warunków terenowych i żeglugowych oraz bardzo dużych nakładów inwestycyjnych, koniecznych do zrealizowania tych pomysłów. Większość propozycji zawartych w piśmie nie jest w kompetencji Gminy Piła. Propozycje, z których miasto mogłoby skorzystać być może zostaną wykorzystane w przyszłości. Funkcjonujący w Pile tramwaj wodny „Gordalina”, którego armatorem jest Miejski Zakład Komunikacji w Pile sp. z o.o. nie jest środkiem transportu publicznego, a ma raczej charakter jednostki turystycznej i rekreacyjnej. Funkcjonuje on w oparciu o decyzję administracyjną wydaną przez Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie” i decyzja ta jednoznacznie określa warunki poruszania się tramwaju po szlaku wodnym.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Piły rekomenduje uznać złożony wniosek za niezasadny.

Radni nie zadawali pytań.

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania : ZA (6), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ ( 0 ), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (1 )

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Ad. 18**

#### Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przekazania petycji w interesie publicznym według właściwości.

W dniu 21 grudnia 2020 r. do Biura Rady Miasta Piły wpłynęła petycja w obronie prawdy, godności i wolności człowieka, złożona przez Panią Teresę Garland.

W dniu 3 lutego 2021 r. w czasie posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrzono postulaty wnoszącego petycję. Po rozpatrzeniu sprawy i zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Rada Miasta Piły stwierdza co następuje:

Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, petycja może być złożona przez osobę fizyczną, osobę prawną, jednostkę organizacyjną niebędącą osobą prawną lub grupę tych podmiotów, zwaną dalej „podmiotem wnoszącym petycję”, do organu władzy publicznej, a także do organizacji lub instytucji społecznej w związku z wykonywanymi przez nią zadaniami zleconymi z zakresu administracji publicznej.

Jednocześnie, zgodnie z ust. 3 wskazanego artykułu, przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności, zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji. Wniesienie petycji nakłada na adresata obowiązek zbadania swojej właściwości. Adresat petycji, który jest niewłaściwy do jej rozpatrzenia przekazuje ją do podmiotu właściwego, zawiadamiając o tym równocześnie podmiot wnoszący petycję. Zmiany przepisów rangi ustawowej nie mieszczą się w kompetencji Rady Miasta Piły, której zadania określa ustawa z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.)

W związku z powyższym, na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy o petycjach, wniesiona petycja przekazana zostaje do Prezesa Rady Ministrów, zgodnie z kompetencją do rozpatrzenia przez organ posiadający inicjatywę ustawodawczą.

Radni nie zadawali pytań.

Komisja Spraw Społecznych - wyniki głosowania : ZA (8), PRZECIWIW (2), WSTRZYMUJE SIĘ (0), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0)

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Ad.19**

Informacja w sprawie interpelacji i zapytań.

Informacja zostanie przedstawiona na sesji Rady Miasta w dniu 23 lutego 2021 r.

#### **Ad. 20**

Wolne głosy, wnioski i informacje.

**Włodzimierz Bystrzycki, Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych** odczytał treść wniosku, który wpłynął do Rady Miasta od Wojskowego Komendanta Uzupelnień. Wniosek dotyczy wyrażenia zgody na wykorzystanie herbu Miasta Piły na „oznace rozpoznawczej” na mundurze oraz o zaopiniowanie przez Komisję Spraw Społecznych i Komisję Budżetu i Rozwoju Miasta.

Drogą e-mailową zostało przesłane pismo do członków komisji .

Komisja Spraw Społecznych - wyniki głosowania : ZA (10), PRZECIW (0),  
WSTRZYMUJE SIĘ (0), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (0)

Komisja Budżetu i Rozwoju Miasta : ZA (5) PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ  
(0), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (1 - radny Sławomir Wegner)

*Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.*

## Ad. 21

### Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Lucjan Szutkowski, Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta** zakończył obrady.

Protokół sporządziła:

Wanda Bartosz

Przewodniczący Komisji Spraw  
Społecznych

Włodzimierz Bystrzycki

Protokół podpisali:

Lp.	Imię i nazwisko radnej/radnego	Podpis
1.	Kama Frąckowska-Pilarska	
2.	Tomasz Jopek	
3.	Urszula Kaczmarek	
4.	Teresa Kasior	
5.	Ryszard Małecki	
6.	Gabriela Miłska	
7.	Emilia Piechocka	
8.	Zbigniew Pyziak	
9.	Krzysztof Zajac	

Przewodniczący Komisji Gospodarki  
Miejskiej  
Marek Andruszkiewicz

Protokół podpisali:

<b>Lp.</b>	<b>Imię i nazwisko radnej/radnego</b>	<b>Podpis</b>
1.	Mieczysław Karpiński	
2.	Maria Kubica	
3.	Magdalena Pabich	
4.	Grzegorz Płachta	
5.	Kazimierz Sulima	
6.	Marek Tobała	

Przewodniczący Komisji Budżetu i  
Rozwoju Miasta  
Lucjan Szutkowski

Protokół podpisali:

<b>Lp.</b>	<b>Imię i nazwisko, funkcja</b>	<b>Podpis</b>
1.	Zdzisława Karpińska	
2.	Maria Miler	
3.	Tomasz Słoboda	
4.	Wioletta Stałęga	
5.	Sławomir Wegner	



