

**ZARZĄDZENIE NR 1231(240)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 21 lipca 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Handlowej  
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Handlowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**  
/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA NR 1231(240)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 21 lipca 2021 r.**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Handlowej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

| Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości   | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania  | Cena nieruchomości (netto) <sup>1</sup> |
|---|--|---|
| <b>Piła, ul. Handlowa</b><br><br>działka nr <b>180/1</b> (obręb 29)<br>księga wieczysta<br><b>PO11/00004779/6</b><br><br>powierzchnia działki<br><b>0,0060 ha</b> | nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny prostokąt, teren działki zlokalizowany jest powyżej (ok. 1 m) od poziomu drogi gruntowej - ul. Handlowej, porośnięty krzewami oraz trawą i drzewem liściastym, teren płaski z lekkim wzniesieniem w narożniku przy zachodniej granicy działki – z działką nr 16/3 i drogą – ul. Handlową<br><br>zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek <b>N</b> – nieużytki<br><br>przeznaczenie w planie miejscowym: <b>P2.1</b> – tereny przeznaczone do zabudowy usługowej, z dopuszczeniem produkcyjnej <sup>2</sup><br><br>działka znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, natomiast nie znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym <sup>3</sup> | <b>6 000,00 zł</b>                      |

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

/-/ dr inż. Piotr Głowski

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.).

<sup>2</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Składowej i Słowiańskiej (uchwała Nr VI/31/07 Rady Miasta Piły z 20 lutego 2007 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 51, poz. 1271 z 10 kwietnia 2007 r.).

<sup>3</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z 27 grudnia 2016 r.).

