

ZARZĄDZENIE NR 1215(224)21

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 29 czerwca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLV/472/21 Rady Miasta Piły z dnia 18 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 1215(224)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 29 czerwca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Motylewska księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 629 (obręb 36; Bi) - część powierzchnia do najmu 0,0225 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZC3.1 - teren Cmentarza Komunalnego; najem pod istniejący budynek niemieszkalny, celem prowadzenia działalności gospodarczej - sprzedaż kwiatów i zniczy na czas nieoznaczony	544,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Piła, ul. Stańczyka księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 222/9 (obręb 14; dr) powierzchnia do najmu 0,0061 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M1 - tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	188,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	Piła, aleja Wojska Polskiego księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 793/2 (obręb 19; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0036 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	90,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	Piła, ul. Zachodnia księga wieczysta nr PO11/00004771/0 działka nr 34/2 (obręb 21; dr) - część - długość linii 6 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-L2 - teren publicznej drogi lokalnej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza wodociągowego) na czas nieoznaczony	48,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
5.	Piła, ul. Łabędzia / ul. Kolibrowa księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działki nr: 374/2 i 374/15 (obręb 36; dr, RV) - część - łączna długość linii 74 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: K11 - teren komunikacji - ulica dojazdowa, K3 - teren komunikacji - ulica lokalna; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci telekomunikacyjnej światłowodowej) na czas nieoznaczony	592,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
6.	Piła, ul. Brzskwiniowa księga wieczysta nr PO11/00028077/9 działka nr 1296/2 (obręb 14; Bz) - część Piła, ul. Brzskwiniowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działki nr: 1299 i 1311 (obręb 14; Bz, Bp) - część - łączna długość linii 313 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - teren komunikacji - teren publicznej drogi dojazdowej, KDW - teren komunikacji - teren drogi wewnętrznej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci telekomunikacyjnej światłowodowej) na czas nieoznaczony	2 504,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
7.	Piła, ul. Dąbrowskiego / ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działki nr: 8/25 i 8/69 (obręb 8; RV, N) - część łączna powierzchnia do dzierżawy 0,0300 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 - tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod uprawę warzyw na czas nieoznaczony	90,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

W z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta