

**INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU**  
**na sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej**  
**położonej przy ul. Spacerowej 5/1B w Piłi**

**1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:**

- 18 czerwca 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

**2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:**

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. Spacerowa 5/1B,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działka nr **70/11 (obręb 18),**
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00002718/7,**
- 4) powierzchnia działki: **0,1089 ha,**
- 5) opis nieruchomości:
  - a) lokal użytkowy położony na parterze w budynku wielorodzinnym;
  - b) lokal o powierzchni użytkowej 57,35 m<sup>2</sup> składający się z: pomieszczenia nr 1 (17,35 m<sup>2</sup>), pomieszczenia nr 2 (11,20 m<sup>2</sup>), pomieszczenia nr 3 (14,20 m<sup>2</sup>), pomieszczenia nr 4 (8,90 m<sup>2</sup>), łazienki (2,25 m<sup>2</sup>) oraz pomieszczenia socjalnego (3,45 m<sup>2</sup>);
  - c) udział w nieruchomości wspólnej: 0,014, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 70/11 (obręb 18);
  - d) standard lokalu: dobry;
  - e) wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralne ogrzewanie.

**3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:**

- liczba osób dopuszczonych: 4,
- liczba osób niedopuszczonych: 1.

**4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:**

- cena wywoławcza nieruchomości: 217 000,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 262 670,00 zł<sup>1</sup>.

**5. Imię i nazwisko uczestnika przetargu ustalonego jako nabywca nieruchomości:**

Beata Małgorzata i Paweł małżonkowie Piechoccy.

**z up. PREZYDENTA MIASTA**  
**/-/ Monika Łukomska**  
**DYREKTOR**  
**Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

---

<sup>1</sup> Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień przetargu sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ww. ustawy.