

**WYNIKI PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH POŁOŻONYCH W PILE
TERMIN PRZETARGÓW – 18 CZERWCA 2021 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena ¹
1.	<p>Piła, ul. Staromiejska 44/1A lokal użytkowy nr 1A w budynku przy ul. Staromiejskiej 44 w Pile wraz z udziałem w wysokości 6137/180519 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00002782/6</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działek: 201/1 i 201/2 (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki nr 201/1: 0,0510 ha, powierzchnia działki nr 201/2: 0,0246 ha, łączna powierzchnia działek: 0,0756 ha</p>	<p>lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 61,37 m² składający się z: pomieszczenia usługowo-handlowego (31,62 m²), zaplecza z wydzielonym magazynem (17,02 m²) oraz pomieszczenia socjalnego z wydzielonym wc (12,73 m²)</p> <p>budynek przy ul. Staromiejskiej 44 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 6137/180519, w tym w prawie własności działek oznaczonych geodezyjnie nr: 201/1 i 201/2 (obręb 18)</p> <p>standard wykończenia lokalu: dostateczny</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralne ogrzewanie - elektryczne</p>	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	Przetarg zakończony wynikiem negatywnym
2.	<p>Piła, ul. Spacerowa 5/1B lokal użytkowy nr 1B w budynku przy ul. Spacerowej 5 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,014 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00002718/7</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 70/11 (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,1089 ha</p>	<p>lokal użytkowy położony na parterze w budynku wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 57,35 m² składający się z: pomieszczenia nr 1 (17,35 m²), pomieszczenia nr 2 (11,20 m²), pomieszczenia nr 3 (14,20 m²), pomieszczenia nr 4 (8,90 m²), łazienki (2,25 m²) oraz pomieszczenia socjalnego (3,45 m²)</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,014, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 70/11 (obręb 18)</p> <p>standard lokalu: dobry</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralne ogrzewanie</p>	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	262 670,00 zł (cena lokalu obejmuje lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej)
3.	<p>Piła, ul. Spacerowa 13/1B lokal użytkowy nr 1B w budynku przy ul. Spacerowej 13 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,003 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00002718/7</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 70/11 (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,1089 ha</p>	<p>lokal użytkowy położony w piwnicy w budynku wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 13,25 m² składający się z: 1 pomieszczenia (13,25 m²)</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,003, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 70/11 (obręb 18)</p> <p>stan techniczny lokalu: dobry</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: elektryczna, centralne ogrzewanie</p>	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	9 900,00 zł (cena lokalu obejmuje lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej)

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Monika Łukomska
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ww. ustawy.