

**WYNIK PRZETARGU NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI  
POŁOŻONEJ PRZY UL. STREFOWEJ W PIŁE  
TERMIN PRZETARGU – 11 CZERWCA 2021 R.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Najwyższa uzyskana cena (netto) <sup>1</sup>
<b>Piła, ul. Strefowa</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00012194/0</b>  działka nr: <b>2/9</b> (obręb 30)  powierzchnia <b>2,0677 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki jest dość regularny zbliżony do trapezu, teren płaski, nieliczne samosiejki, wzdłuż południowej granicy działki przebiega przewód kanalizacji przemysłowej  nieruchomość znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązują ustalenia planu miejscowego, zgodnie z ewidencją gruntów działka 2/9 stanowi użytek PsV – pastwiska trwałe,  zagospodarowanie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, dla nieruchomości została wydana:  decyzja Nr 21 Prezydenta Miasta Piły o warunkach zabudowy z dnia 8 kwietnia 2015 r. (znak: A-VI.6730.11.2015) dla inwestycji polegającej na budowie hali magazynowej z budynkiem administracyjno – socjalnym, budowie niezbędnej infrastruktury technicznej, w tym m. in. budowa dróg wewnętrznych, placów postojowych dla samochodów osobowych i ciężarowych  działka znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, nie znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym <sup>2</sup>	<b>2 585 000,00 zł</b>

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Joanna Nosek  
Z-ca Dyrektora  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.); na dzień ogłoszenia o przetargu stawka podatku VAT wynosi 23%.

<sup>2</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).