

**ZARZĄDZENIE NR 1188(197)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 15 czerwca 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych  
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/457/21 Rady Miasta Piły z 8 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA Nr 1188(197)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 15 czerwca 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do  
wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<b>Piła, aleja Niepodległości</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004755/2</b> działka nr <b>125/18</b> (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do najmu <b>0,0285 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>ZI</b> - teren zieleni izolacyjnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	430,50 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne półrocznie do końca każdego półrocza
2.	<b>Piła, ul. Przednia / aleja Wyzwolenia</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004757/6</b> działki nr: <b>242 i 288</b> (obręb 7; RVI, RV) - część - łączna długość linii <b>72 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części <b>ZP</b> - tereny zieleni urządzonej, <b>KD-D</b> - tereny istniejących dróg dojazdowych, w części brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego) na czas nieoznaczony	576,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
3.	<b>Piła, ul. Medyczna / ul. Chopina</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działki nr: <b>1401, 29/2 i 30/1</b> (obręb 19; B, Bz, Bi) - część <b>Piła, ul. Chopina</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00010828/0</b> działka nr <b>27/5</b> (obręb 2; Bp) - część <b>Piła, ul. Chopina</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004752/1</b> działka nr <b>8226/8</b> (obręb 2; Ls) - część - łączna długość linii <b>931 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części <b>KDW</b> - tereny dróg wewnętrznych, <b>ZL</b> - tereny lasów, w części brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego) na czas nieoznaczony	7 448,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	<b>Piła, ul. Chorwacka / ul. Lotnicza</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004752/1</b> działki nr: <b>2/2 i 109</b> (obręb 2; dr, Tr) - część <b>Piła, ul. Medyczna / ul. Lotnicza</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działki nr: <b>1324 i 1328/1</b> (obręb 19; Bp, dr) - część - łączna długość linii <b>81 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części <b>KDW</b> - tereny dróg wewnętrznych, <b>KD-D2</b> - tereny publicznych dróg dojazdowych, w części brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego) na czas nieoznaczony	648,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
5.	<b>Piła, aleja Lipowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004764/8</b> działka nr <b>199/10</b> (obręb 14; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0200 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U</b> - tereny usług; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
6.	<b>Piła, aleja Niepodległości</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004755/2</b> działka nr <b>125/18</b> (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0285 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>ZI</b> - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	86,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski