

UCHWAŁA Nr XLIV/457/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 8 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XLIV/457/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 8 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, aleja Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do najmu 0,0285 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Przednia / aleja Wyzwolenia księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działki nr: 242 i 288 (obręb 7; RVI, RV) - część - łączna długość linii 72 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części ZP - tereny zieleni urządzonej, KD-D - tereny istniejących dróg dojazdowych, w części brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego)
3.	Piła, ul. Medyczna / ul. Chopina księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działki nr: 1401, 29/2 i 30/1 (obręb 19; B, Bz, Bi) - część Piła, ul. Chopina księga wieczysta nr PO11/00010828/0 działka nr 27/5 (obręb 2; Bp) - część Piła, ul. Chopina księga wieczysta nr PO11/00004752/1 działka nr 8226/8 (obręb 2; Ls) - część - łączna długość linii 931 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części KDW - tereny dróg wewnętrznych, ZL - tereny lasów, w części brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego)
4.	Piła, ul. Chorwacka / ul. Lotnicza księga wieczysta nr PO11/00004752/1 działki nr: 2/2 i 109 (obręb 2; dr, Tr) - część Piła, ul. Medyczna / ul. Lotnicza księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działki nr: 1324 i 1328/1 (obręb 19; Bp, dr) - część - łączna długość linii 81 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części KDW - tereny dróg wewnętrznych, KD-D2 - tereny publicznych dróg dojazdowych, w części brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego)
5.	Piła, aleja Lipowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 199/10 (obręb 14; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0200 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U - tereny usług; dzierżawa pod trawnik
6.	Piła, aleja Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0285 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XLIV/457/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 8 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych oraz pod trawnik.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta