

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU
na sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej
położonej przy ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 12/6 w Piłi

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 31 maja 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 12/6,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działka nr **563 (obręb 18),**
- 3) numery ksiąg wieczystych: **PO11/00035434/2, PO11/00007212/5,**
- 4) powierzchnia działki: **0,3997 ha,**
- 5) opis nieruchomości:
 - lokal mieszkalny położony na 2 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,
 - lokal o powierzchni użytkowej 38,20 m² składający się z: 1 pokoju (17,10 m²), kuchni (12,00 m²), przedpokoju (4,30 m²) i łazienki z wc (4,80 m²) oraz pomieszczenie przynależne, tj. komórka lokatorska (6,80 m²); razem powierzchnia użytkowa – 45,00 m²,
 - udział w nieruchomości wspólnej: 4500/497691, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 563 (obręb 18),
 - standard lokalu: dobry,
 - wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie gazowe.

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 5,
- liczba osób niedopuszczonych: 1.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- cena wywoławcza nieruchomości: 144 320,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **195 000,00 zł¹.**

5. Nazwa uczestnika przetargu ustalonego jako nabywca nieruchomości:

Aleksandra i Mirosław Zbigniew małżonkowie Dudek.

z up. PREZYDENTA MIASTA PIŁY
/-/ Joanna Nosek
Z-ca Dyrektora
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargu sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ww. ustawy.