

**WYNIKI PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH  
POŁOŻONYCH W PILE,**

**TERMIN PRZETARGÓW – 31 MAJA 2021 ROKU**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena <sup>1</sup>	
1.	<p><b>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 12/6</b></p> <p>lokal <b>mieszkalny nr 6</b> w budynku przy ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 12 w Pile, opisany w księdze wieczystej <b>PO11/00035434/2</b> wraz z udziałem w wysokości 4500/497691 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej <b>PO11/00007212/5</b></p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki <b>563</b> (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,3997 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na 2 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 38,20 m<sup>2</sup> składający się z: 1 pokoju (17,10 m<sup>2</sup>), kuchni (12,00 m<sup>2</sup>), przedpokoju (4,30 m<sup>2</sup>) i łazienki z wc (4,80 m<sup>2</sup>) oraz pomieszczenie przynależne, tj. komórka lokatorska (6,80 m<sup>2</sup>); razem powierzchnia użytkowa – 45,00 m<sup>2</sup></p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 4500/497691, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 563 (obręb 18)</p> <p>standard lokalu: dobry</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie gazowe</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	<b>195 000,00 zł</b>	(cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)
2.	<p><b>Piła, ul. Śródmiejska 22/7</b></p> <p>lokal <b>mieszkalny nr 7</b> w budynku przy ul. Śródmiejskiej 22 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,060 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej <b>PO11/00011522/2</b></p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działek: <b>188/12</b> i <b>695</b> (obręb 18)</p> <p>łąączna powierzchnia działek: 0,0198 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>budynek przy ul. Śródmiejskiej 22 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 23,49 m<sup>2</sup> składający się z: 1 pokoju (11,05 m<sup>2</sup>), kuchni (9,81 m<sup>2</sup>), przedpokoju (1,68 m<sup>2</sup>) i ubikacji (0,95 m<sup>2</sup>) oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica (4,86 m<sup>2</sup>); razem powierzchnia użytkowa – 28,35 m<sup>2</sup></p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,060, w tym w prawie własności działek oznaczonych geodezyjnie nr: 188/12 i 695 (obręb 18)</p> <p>standard lokalu: dostateczny</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe</p>	lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	<b>88 500,00 zł</b>	(cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)

z up. PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
/-/ Joanna Nosek  
Z-ca Dyrektora  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

<sup>1</sup> Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ww. ustawy.