

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

### na sprzedaż nieruchomości zabudowanej garażem

#### 1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 24 maja 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

#### 2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. Chałubińskiego,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działka nr **603** (obręb 27),
- 3) numer księgi wieczystej: **PO1I/00007082/4,**
- 4) powierzchnia działki: **0,0024 ha,**
- 5) opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 21 m<sup>2</sup> (budynek w dostatecznym stanie technicznym, posiada nieczynną instalację elektryczną) w garażu jest kanał naprawczy;  
brak ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek: Bi – inne tereny zabudowane;  
działka nie znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, natomiast znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym<sup>1</sup>

#### 3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 4,
- liczba osób niedopuszczonych: brak.

#### 4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- cena wywoławcza nieruchomości (netto): 32 088,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu (netto): 37 000,00 zł<sup>2</sup>.

#### 5. Imię, nazwisko osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

Monika Kudlińska-Kopec i Robert Kopec.

z up. PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
/-/ Joanna Nosek  
Z-ca Dyrektora  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

<sup>1</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).  
<sup>2</sup> Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargu sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.