

Rady Miasta Piły

z dnia 2021 roku

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.), w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, w brzmieniu załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy, w brzmieniu załącznika nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

RADCA PRAWNY

Łukasz Czarny

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Pily
z dnia 2021 roku

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy

Zgodnie z art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, w brzmieniu nadanym ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11): „, 1e. Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1.” Powyższy przepis zacznie obowiązywać od dnia 1 lipca 2021 r. Do dnia 30 czerwca 2021 r. obowiązuje wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego określone przez Radę Ministrów w drodze rozporządzenia.

Stosownie do art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych: „1. Dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty. Ustawodawca uznał, że skoro procedura rozpoznania wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, a następnie jego ewentualna wypłata, leży w gestii gminy, słusznym rozwiązaniem będzie przekazanie gminom uprawnienia do przygotowania wzorów powyższych dokumentów we własnym zakresie.

Uchwała jako akt prawa miejscowego podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego. Termin wejścia w życie - 1 lipca 2021 r. wynika z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa stosownie, do którego: „W terminie do dnia 1 lipca 2021 r., rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy zmienianej w art. 11. Uchwały rad gmin wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.”

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione, gdyż stanowi wykonanie delegacji ustawowej.

w z. PREZYDENTA MIASTA
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca:

(imię i nazwisko)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PESEL lub numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru pesel

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:

.....
.....

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:

.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na przysługujący lokal zamienny
albo najem socjalny lokalu

5. Powierzchnia użytkowa lokalum² w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni *)m²
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalum²

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) poruszających się na wózku inwalidzkim
- b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:

a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie) jest / brak **

b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej jest / brak **
(wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody)

c) instalacja gazu przewodowego jest / brak **

8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego

9. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego

(według deklaracji)

10. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc poprzedzający miesiąc,
w którym składany jest wniosek

(według okazanych dokumentów)

11. Wyszczególnienie wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc:

a) czynsz:.....

b) koszty eksploatacji i remontów:.....

c) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną:.....

d) centralne ogrzewanie:.....

e) ciepła woda:.....

f) zimna woda:.....

g) odbiór nieczystości stałych:.....

h) odbiór nieczystości płynnych:.....

i) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego:.....

j) inne:.....

Punkty 2-5 oraz 7, 10 i 11 potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny.....

(data i podpis)

*) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%,

***) niepotrzebne skreślić.

.....

(podpis wnioskodawcy)

.....

(podpis przyjmującego)

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH

na podstawie art. 13 RODO¹

Administrator danych osobowych.

Administratorem Państwa danych osobowych będzie Gmina Piła, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Piły z siedzibą w Urzędzie Miasta Piły, przy placu Staszica 10.

Można się z nami kontaktować w następujący sposób:

1. listownie: plac Staszica 10, 64-920 Piła
2. przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na stronie: http://www.bip.pila.pl/content.php?cms_id=2654

Inspektor ochrony danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD). Można się z nim kontaktować poprzez Elektroniczną Skrzynkę Podawczą Urzędu lub e-mailem na adres: ido@um.pila.pl. Do IOD w Urzędzie Miasta Piły należy kierować wyłącznie sprawy dotyczące przetwarzania Państwa danych przez Gminę Piła/Urząd Miasta Piły, w tym sprawy dotyczące realizacji praw w zakresie dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usuwania, ograniczenia przetwarzania, czy sprzeciwu na ich przetwarzanie.

Cele i podstawy przetwarzania.

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w celach realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z art. 6 ust. 1 lit. a, b RODO, ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

Odbiorcy danych osobowych

Odbiorcami do których mogą być przekazane Państwa dane osobowe będą strony i uczestnicy postępowania lub organy właściwe oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa. Odrębną kategorię odbiorców, którym mogą być ujawnione Państwa dane są podmioty uprawnione, do obsługi doręczeń oraz podmioty, z którymi Gmina Piła zawarła umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowników w urzędzie systemów informatycznych, jak również podmioty z którymi Gmina zawarła umowy powierzenia na podstawie art. 28 RODO.

Okres przechowywania danych

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili zakończenia celu, dla którego zostały one zebrane, a w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. Uz 2020 r. poz. 164) przez czas określony w tych przepisach.

Prawa osób, których dane dotyczą

Zgodnie z RODO przysługuje Państwu:

1. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
3. prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
4. prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
5. prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

.....
(podpis wnioskodawcy)

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE – 4.5.2016 PL ze zm.).

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły z dnia

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
(adres zamieszkania)

**Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych
poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy**

.....

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko.....wnioskodawca
.....data urodzenia.....
2. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....
3. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....
4. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....
5. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....
6. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....
7. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....
8. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....
9. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....
10. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.	Miejsce pracy – nauki	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł
			<p style="text-align: center;">Razem dochody gospodarstwa domowego: </p>

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosizł
 to jest miesięczniezł

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałam/em dochody, jestem zobowiązana/y przechowywać przez okres 3 lat.

Jestem świadoma/y odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....

(podpis wnioskodawcy)

.....

(podpis przyjmującego)

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH

na podstawie art. 13 RODO²

Administrator danych osobowych.

Administratorem Państwa danych osobowych będzie Gmina Piła, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Piły z siedzibą w Urzędzie Miasta Piły, przy placu Staszica 10.

Można się z nami kontaktować w następujący sposób:

1. listownie: plac Staszica 10, 64-920 Piła
2. przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na stronie: http://www.bip.pila.pl/content.php?cms_id=2654

Inspektor ochrony danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD). Można się z nim kontaktować poprzez Elektroniczną Skrzynkę Podawczą Urzędu lub e-mailem na adres: ido@um.pila.pl. Do IOD w Urzędzie Miasta Piły należy kierować wyłącznie sprawy dotyczące przetwarzania Państwa danych przez Gminę Piła/Urząd Miasta Piły, w tym sprawy dotyczące realizacji praw w zakresie dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usuwania, ograniczenia przetwarzania, czy sprzeciwu na ich przetwarzanie.

Cele i podstawy przetwarzania.

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w celach realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z art. 6 ust. 1 lit. a, b RODO, ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

Odbiorcy danych osobowych

Odbiorcami do których mogą być przekazane Państwa dane osobowe będą strony i uczestnicy postępowania lub organy właściwe oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa. Odrębną kategorię odbiorców, którym mogą być ujawnione Państwa dane są podmioty uprawnione, do obsługi doręczeń oraz podmioty, z którymi Gmina Piła zawarła umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych w urzędzie systemów informatycznych, jak również podmioty z którymi Gmina zawarła umowy powierzenia na podstawie art. 28 RODO.

Okres przechowywania danych

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili zakończenia celu, dla którego zostały one zebrane, a w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. Uz 2020 r. poz. 164) przez czas określony w tych przepisach.

Prawa osób, których dane dotyczą

Zgodnie z RODO przysługuje Państwu:

1. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
3. prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
4. prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
5. prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

.....
(podpis wnioskodawcy)

² Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE – 4.5.2016 PL ze zm.).