

Protokół z posiedzenia
Nr 9/19
Komisji Gospodarki Miejskiej
VIII kadencji
z dnia 21 sierpnia 2019 roku w sali 229c
Urząd Miasta Piły
(czas trwania od godz. 13.00 do 16.45)

W posiedzeniu wzięło udział siedmioro członków Komisji Gospodarki Miejskiej. Listy obecności radnych i zaproszonych gości stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** powitał wszystkich radnych przybyłych na posiedzenie Komisji oraz zaproszonych gości, po stwierdzeniu quorum, otworzył obrady.

Tematy obrad:

1. Aktualny stan gospodarki odpadami komunalnymi w Pile - tematyka przygotowana z inicjatywy Przewodniczącego Komisji Gospodarki Miejskiej **Marka Andruszkiewicza**;
2. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu;
3. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu;
4. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu;
5. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu;
6. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu;
7. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu;
8. Projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników;
9. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu;
10. Projekt uchwały Rady Miasta Piły zmieniający uchwałę nr XI/101/07 Rady Miasta Piły z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie połączenia jednostek budżetowych o

nazwach: Miejski Zarząd Dróg w Pile oraz Zarząd Zieleni i Cmentarzy Komunalnych w Pile;

11. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Pl. Powstańców Warszawy;
12. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Zesłańców Sybiru i Rodła;
13. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Szybowników, Koszalińskiej i Kołobrzeskiej;
14. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej;
15. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przyznania na rzecz najemców pierwszeństwa w nabyciu budynków użytkowych (garaży);
16. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów;
17. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy;
18. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy;
19. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy;
20. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu;
21. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy;
22. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Piły z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły.
23. Sprawy różne;

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zabrał głos wskazując, iż w niedawnym czasie rozeszły się po mieście informacje o zaleganiu

różnych odpadów komunalnych dlatego dziś będzie okazja na ten temat porozmawiać. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** dodał, iż jak wiadomo na jednym z posiedzeń Komisji Gospodarki Miejskiej zadeklarował, iż komisja będzie chciała się zająć tym tematem dlatego już 26 czerwca podjął pierwsze działania w tym temacie polegające na tym, że zostały rozesłane zaproszenia przede wszystkim do instytucji, które są odpowiedzialne za gospodarkę odpadami komunalnymi w naszym regionie. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** dalej dodał, iż osobiście rozmawiał z Prezesem Zarządu spółki Eneris Surowce **Pawłem Augustynem**, którego uważa za osobę, która najlepiej wyjaśniłaby zaistniałą sytuację, do Prezesa również pomimo tego, że osobiście z nim rozmawiał wysłał zaproszenie. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** dalej podkreślił, iż do dnia dzisiejszego nie otrzymał żadnej odpowiedzi na pismo. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** dodał, iż otrzymał również informację od obecnej dziś Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzaty Sypuły**, iż w związku z nieobecnością przedstawiciela Eneris jest prośba o to aby w innym terminie takie spotkanie zorganizować i dziś udało się jeszcze w okresie wakacyjnym takie spotkanie zaaranżować i zorganizować.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zaproponował aby w pierwszym rzędzie oddać głos zaproszonym gościom aby ze swojego punktu widzenia przedstawili to co jest przedmiotem naszego dzisiejszego spotkania i później przejdziemy do etapu zadawania pytań.

Ad 1

Aktualny stan gospodarki odpadami komunalnymi w Pile na podstawie prezentacji omówiła Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** oraz Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański**;

Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** zabrał głos wskazując, iż z ramienia Prezesa Eneris Surowce **Pawła Augustyna** chciałby przeprosić za nieobecność Pana Prezesa w związku z okresem urlopowym i zmianami kadrowymi, które należało rozwiązać.

Pytania do przedstawionego tematu.

1. Radny **Kazimierz Sulima** zapytał jakie Związek posiada instrumenty aby kontrolować ilość osób, które przebywają w danym lokalu, mieszkaniu czy domku aby zmusić daną osobę do płacenia za śmieci bo są przypadki zgłaszania mniejszej ilości osób mieszkających w danym lokalu.

2. Radny **Kazimierz Sulima** dalej zapytał czy istnieje możliwość odpłatnie lub nieodpłatnie wymiany połamanych pojemników, z których wysypywane są pozostałe odpady tzw. nie mieszane.
- Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** w odpowiedzi na pierwsze pytanie wyjaśniła, iż bardzo trudno jest dojść do faktycznej ilości osób zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej bowiem zarządca bądź spółdzielca składa nam deklaracje zbiorcze i na tej podstawie przeliczamy opłaty od wskazanej ilości osób. Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** dodała, że gdy tylko mają zgłoszenia, że jest za mało osób podanych natychmiast są przeprowadzane czynności kontrolne a takich instrumentów aby wejść komuś do mieszkania i policzyć liczbę osób na dzień dzisiejszy nie mamy.
 - Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** odpowiadając na pytanie drugie wyjaśnił, iż pojemniki zniszczone czy te, które wyglądają nieestetycznie są do wymiany jeden do jednego należy to zgłosić albo do PRGOK albo do Altvatera jest też nowy formularz internetowy i można zgłoszenie wysłać drogą elektroniczną. Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** dodał, iż wymiana takich pojemników jest całkowicie bezpłatna.
3. Radny **Tomasz Słoboda** zapytał czy opłata Marszałkowska za składowanie odpadów wraca w 100% czy jest to jakiś inny %.
4. Radny **Tomasz Słoboda** dalej wskazał, iż dochodzą go słuchy od mieszkańców, że brakuje w altanach śmietnikowych pojemników na odpady pytając czy ta sytuacja się zmieni.
5. Radny **Tomasz Słoboda** dalej wskazał, iż Pan Prezydent niejednokrotnie mówił, że dysponujemy śmieciarkami wielokomorowymi, pytając czy posiadamy takie śmieciarki wielokomorowe i w jakiej ilości.
- Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** w odpowiedzi na pytanie pierwsze wyjaśnił, iż opłata wraca ale jest to temat na tzw. wokandzie, nie chciałby się na razie w tym temacie udzielać.
 - Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** wskazał, że jeśli chodzi o segregację i pojemniki to już wcześniej trochę zasygnalizował, że generalnie mają problem, bowiem altany nie są przystosowane do więcej niż jednej albo dwóch frakcji. Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** dodał, iż chcielibyśmy zwiększyć ilość pojemników, zgłaszane jest to do zarządcy ale zarządca odpowiada, że nie ma miejsc bo albo miejsca parkingowe albo większa altana na pojemniki.

- Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** dalej odpowiedział, że śmieciarki dwukomorowe funkcjonują, zostały zakupione dwie nowe i przyjadą do Piły i wtedy rzeczywiście ilość frakcji się zmieni. Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** dodał, że śmieciarki te będą dodatkowo oznakowane, wskazując, iż zadeklarował, że do końca września na wszystkich śmieciarkach będą tablice informujące jaka frakcja jest danego dnia zbierana. Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** dodał, że docelowo w tym roku będą 4 dwukomorówki w następnym roku jesteśmy zobligowani i musimy kupować następne pojazdy, musimy się zmieniać, dostosowywać do potrzeb i ustaw.
 - Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** dodała, iż w umowie mają zaznaczone, że śmieciarki muszą być specjalnie oznakowane tak aby mieszkańców nie wprowadzać w błąd.
 - Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** dodała, że jeżeli chodzi o opłatę Marszałkowską, to opłata ta wraca zawsze do Gminy na terenie, której jest składowisko odpadów, zawsze jest ponoszona opłata za składowanie odpadów w określonych kwotach i później część wraca.
6. Radna **Maria Kubica** zabrała głos wskazując że może warto zastanowić się żeby w niektórych miejscach postawić pojemniki na szkło bowiem np. niedaleko Jej posesji jest lasek a obok sklep i zakupione trunki w butelkach po opróżnieniu wyrzucają niestety do tego lasku. Radna **Maria Kubica** dodała, że na zmianę z sąsiadem zbierają to szkło i wrzucają niestety do swoich pojemników, pytając czy nie można szczególnie przy sklepach dostawić takich pojemników.
- Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** wskazał, iż na tym polega współpraca jest sygnał podejmujemy działania dodając, iż omówi to z Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** w jaki sposób przeciwdziałać takim sytuacjom.
7. Radna **Gabriela Milska** wskazała, iż jakiś czas temu złożyła interpelację właśnie w sprawie informacji od mieszkańców Osiedla Staszyce, gdzie mieszkańcy i nie tylko wywożą śmieci tzw. droga kasztanową w kierunku lasu. Radna **Gabriela Milska** dodała, iż ma nadzieję, że będzie jakaś reakcja, do tej chwili nie otrzymała żadnej informacji ale trzeba tutaj skłonić może jakieś służby do przypilnowania tamtego obszaru.
- Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** wskazała, iż tego typu kwestie należy zgłosić do Straży Miejskiej.

8. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zapytał czy w sytuacji zgłoszenia do Straży Miejskiej to w ramach swoich obowiązków Altvater jest w stanie to zebrać czy komus to trzeba zlecić.
- Kierownik Biura Nadzoru Właścicielskiego **Bogdan Kopeć** dodał, iż jest to problem dzikich wysypisk, jest to pozasystemowe działanie, w takich sytuacjach każda z Gmin ma swój fundusz, z którego takie dzikie wysypisko musi usunąć.
9. Radna **Magdalena Pabich** zabrała głos wskazując, iż nadal wielu ludzi ma problem z segregacją śmieci, nie mają instrukcji czy informacji jak segregować. Radna **Magdalena Pabich** zapytała czy jest możliwość aby chociaż starszym osobom np. przy rachunkach załączać takie instrukcje segregowania, bo też nie wszyscy korzystają z internetu aby uzyskać takie informacje.
- Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** wskazała, iż dotychczas tysiące ulotek zostało rozpowszechnionych i do skrzynek pocztowych wkładane, prowadzone były kampanie informacyjne, te działania cały czas są kontynuowane. Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** dodała, że jeżeli chodzi o zabudowę wielorodzinną to do książeczek też pojawi się taka instrukcja ale planujemy też we wrześniu spotkanie i szkolenia z mieszkańcami podczas Rad Osiedli.
10. Radna **Wioletta Stałęga** wskazała, iż tą wiedzę, którą dziś jako radnym przekazano trzeba dalej uspołecznić bo nikt z nas nie może być tylko w charakterze roszczeniowym ale trzeba pokazać, że my jesteśmy twórcami tego problemu, każdy mieszkaniec miasta Piły, każdy z nas indywidualnie. Radna **Wioletta Stałęga** podkreśliła zwracając się do zaproszonych gości aby co jakiś czas Państwo pokazywali się na sesji i zabierali głos w tym temacie, uświadamiali mieszkańców, pokazywali wykresy, że niestety nic za darmo nie ma a my jesteśmy przede wszystkim odpowiedzialni za to co się tworzy.
11. Radna **Wioletta Stałęga** dalej dodała, iż ma masę wniosków od mieszkańców domków jednorodzinnych i też prośba czy pytanie czy w ogóle aneksowany jest fragment umowy między Państwem a Gminą jeśli chodzi o częstotliwość odbioru śmieci z domków jednorodzinnych szczególnie w okresie letnim.
- Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** wskazała, iż w najbliższym czasie zresztą już rozpoczęliśmy prace nad tym aby te wszystkie informacje były szerzej przekazywane w mediach, dodając, iż oczywiście jeżeli będzie zaproszenie na sesję to na pewno się pojawimy, bardzo chętnie będziemy też uczestniczyć na komisjach.
 - Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** odnośnie częstotliwości odbioru odpadów wskazała, iż póki co regulamin jest skonstruowany w taki

sposób, jest też kontrakt zawarty na określoną częstotliwość więc w najbliższym czasie ta częstotliwość nie będzie zmieniona natomiast każda zmiana częstotliwości liczy się również z określonymi kosztami.

12. Radna **Maria Miler** dodała, iż tu nie chodzi nawet o zwiększenie częstotliwości bo byłaby ta sama liczba odbiorów w trakcie roku tyle, że zima dwa, trzy dni przesunięcia a latem również czyli przy tej samej liczbie częstotliwości w ciągu roku mogłaby nastąpić zmiana czy przesunięcie w określonych porach.
13. Radna **Maria Miler** dalej wskazała, iż zadzwonił do niej Pan, który wypowiada się w imieniu działkowców, zainteresowanych składowaniem organicznym bo tu nie chodzi o trawę ale te pocięte gałęzie są trudne do rozłożenia w sposób naturalny i Pan zapytał co ma z tym zrobić bowiem są to realne problemy działkowców.
14. Radna **Maria Miler** zapytała o zbudowaną kiedyś instalację w Kłodzie, która miała swoją ograniczoną pojemność i użytkowanie na pewien okres czasu pytając jak długo jeszcze starczy.
15. Radna **Maria Miler** zapytała czy mogłaby uzyskać informacje na temat recyklingu oraz utylizacji, gdzie konkretnie to się odbywa.
 - Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** wskazała, iż problem zgłaszany przez działkowców jest znany bowiem niejednokrotnie prowadziła rozmowy z przedstawicielami ogrodów działkowych gdzie próbowano wspólnie w jakiś sposób to rozwiązać, nawet sugerowaliśmy że mogą sobie wynająć rębak. Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** dodała, że tak naprawdę ogrody działkowe mogą kompostować mają do tego możliwości poza tym ogrody działkowe składają deklaracje i zamawiają określoną ilość pojemników, mogą też zamówić pojemniki na odpady biodegradowalne.
 - Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** dodał, iż najtańszą opcją jest kompostowanie np. ogródek działkowy wyznacza jego pewną część na kompostownik, opcja nieco droższą jest zamówienie dużego kontenera na odpady zielone.
 - Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** dalej wskazała, że jeżeli chodzi o częstotliwość to ta umowa, która obowiązuje nie ma takiej opcji aby ją aneksować czy negocjować to są zamówienia publiczne i nie ma takiej możliwości. Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** dodał, iż przesunięcie spowodowałoby duże zamieszanie poza tym nie przedkłada się na tańsze koszty.
 - Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** w odpowiedzi na pytanie dotyczące Kłody wskazał, iż ta instalacja się nie kończy, jeśli chodzi o składowisko to wszyscy jesteśmy po to aby tych ilości

niesegregowanych było jak najmniej, ilości deponowane na składowisku są zmniejszane i działamy by było ich jak najmniej.

- Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** jeśli chodzi o recykling i utylizację wskazał, iż jest to sytuacja rynkowa nie decydujemy o tym.
 - Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** dodała, iż każda Gmina ma obowiązek sporządzać roczną analizę Wójta/Burmistrza gospodarki odpadami, co się z tymi odpadami dzieje i w tej analizie szczegółowo jest opisane, które grupy odpadów do której instalacji trafiają. Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** dodała, że te analizy od 2013 roku są dostępne na stronie internetowej PRGOK.
 - Kierownik Biura Nadzoru Właścicielskiego **Bogdan Kopeć** dodał, iż jeśli chodzi o odpady mieszane to podstawowe miejsce jest w Kłodzie potem Stawnica koło Złotowa, odpady zielone do spółki Gwda.
16. Radny **Mieczysław Karpiński** wskazał, iż takie spotkanie, wymiana poglądów na temat organizacji gospodarki odpadami komunalnymi w naszym regionie była potrzebna. Radny **Mieczysław Karpiński** wskazał, iż jak domniema główną osią sporu była zmiana regulaminu i wysokość opłat oraz częstotliwość wywozu bo mamy z jednej strony radykalny wzrost cen przy odpadach segregowanych i niesegregowanych zatem skala wzrostu jest gigantyczna a przy okazji zmniejszono częstotliwość wywozu a ta sprawa nie została wytłumaczona.
17. Radny **Mieczysław Karpiński** wskazał, iż druga sprawa bardzo bulwersująca to zamieszanie związane z odpadami wielkogabarytowymi, ludzie nie zostali poinformowani o tym fakcie, gabaryty zostały wystawione długo to trwało zanim sprawa została zauważona.
18. Radny **Mieczysław Karpiński** poprosił też o uzupełnienie informacji na stronie internetowej PRGOK bowiem nie ma tam nic na temat istniejącego PSZOK-u w Pile.
19. Radny **Mieczysław Karpiński** dodał, iż po stronie Altvatera była też kwestia dezynfekcji pojemników, ona nie jest wykonywana a do tej pory było w obowiązkach spółki.
20. Radny **Mieczysław Karpiński** zapytał o konstrukcję zamówień publicznych, bowiem mamy PRGOK i jednego wykonawcę, poprzednim razem mówiono o podwykonawcach a pozostali podwykonawcy nie weszli do gry, w tej chwili w ogóle się o tym nie mówi pytając czy spółka Altvater, która jest po części spółką miejską może z podwykonawców korzystać.
- Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** wskazała, iż nie zgodzi się ze stwierdzeniem, że częstotliwość odbioru odpadów została zmniejszona

bo odpady selektywne są odbierane częściej niż zwykle, odbierane są dwa razy w miesiącu.

- Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** dodała, że jeśli chodzi o PSZOK to aktualnie funkcjonuje tymczasowy punkt przy ul. Łącznej gdzie mieszkańcy mogą zawieźć zużyty sprzęt elektroniczny i odpady wielkogabarytowe. Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** wskazała, iż PSZOKi na terenie powiatu pilskiego zostały wybudowane ale w tej chwili czekamy na wszystkie odpowiednie dokumenty aby oddać je do użytkowania.
- Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** odnośnie dezynfekcji wskazała, iż faktycznie w tym przetargu leży po stronie mieszkańca natomiast przy poprzednich przetargach faktycznie była wpisana w umowę, że tam gdzie nie była dezynfekcja przez mieszkańca przeprowadzona należało to do nas zgłosić jako reklamację.
- Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** w odniesieniu do przetargu publicznego wskazała, iż taki przetarg jest ogłoszony zgodnie z prawem, zapisy są takie, że mogli przystąpić też mniejsi wykonawcy tworząc konsorcjum i oczywiście Altvater może mieć podwykonawców i ich posiada.

Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** wskazała, że tak było od 2013 roku gdzie podwykonawcy zawsze uczestniczyli w tym systemie. Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** dodała dla przykładu, że Gmina Wieleń, Gmina Drawsko, Gmina Krzyż jest obsługiwana przez podwykonawcę Altvatera. To nie jest tak, że cały system w 100% obsługuje wyłącznie firma Altvater.

- Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** dodał, iż to, że w Państwa ocenie mamy mniejszą częstotliwość było pokazane w prezentacji jak to wygląda o ile zrosło, to nie jest tak, że jest drożej i częstotliwość się zmniejsza ale aby utrzymać ilość odbioru punktów segregowanych i niesegregowanych ta cena byłaby znacznie większa. Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** dodał, iż w innych regionach ceny wzrosły jeszcze bardziej niż u nas, ceny wzrosły i to nie ze względu na to, że firma sobie takie ceny życzy czy maksymalizuje zyski tylko tak naprawdę uwarunkowania ustawodawcy są na tyle poważne, że w niektórych przetargach nie ma chętnych do startowania.
- Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** dodał, że jeśli chodzi o mycie i dezynfekcję tego nie ma w tym kontrakcie, samo mycie

odbywa się w sposób szybki to można obejrzeć na stronie jest samochód myjka, który odbiera odpady i przy okazji myje.

- Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** wskazał, że jeśli chodzi o podwykonawców w tej chwili korzystają z ośmiu podwykonawców na terenie całego Związku.

21. Radna **Emilia Piechocka** zabrała głos w sprawie rodzinnych ogrodów działkowych wskazując, iż płacili 35 zł od działki a nie wszyscy korzystają, nie wszyscy wywożą śmieci tam gdzie pojemniki stoją, pytając czy jest jakaś możliwość zniesienia tego obowiązku czy może deklaracja, że np. nie będą wywozić śmieci do wskazanych pojemników, one też są bardzo oddalone od miejsca gdzie są działki.

- Przewodnicząca PRGOK **Małgorzata Sypuła** wskazała, iż na dzień dzisiejszy ilość pojemników określa zarządca działki, który na podstawie ilości działek czynnych czyli użytkowanych określić ilość pojemników i nie ma takiej możliwości aby kogoś wyłączyć kto nie korzysta bo mówi, że np. będzie wywoził gdzie indziej.

22. Radny **Grzegorz Płachta** zabrał głos wskazując, iż była mowa, że jeśli osoba fizyczna dokonuje remontu to firma dokonująca remontu powinna zagospodarować pojemnik z odpadami pytając z czego to wynika czy to jest dobra praktyka handlowa czy jest jakiś przepis prawny na to.

23. Radny **Grzegorz Płachta** dalej wskazał, iż radny **Tomasz Słoboda** zadał pytanie dotyczące samochodów wielokomorowych, padła odpowiedź, że 4 będą zakupione pytając czy do tej pory te samochody też funkcjonowały.

- Przewodnicząca PRGOK **Małgorzata Sypuła** wskazała w odpowiedzi na pierwsze pytanie, że po pierwsze dobra praktyka też poza tym są przepisy, które obligują każdego przedsiębiorcę.
- Dyrektor Generalny Altvater Sp.z o.o. **Tomasz Bielański** odnośnie pytania dotyczącego samochodów, że takie dwa samochody są i działają teraz a te 2 będą dokupione dodatkowo czyli 4 łącznie nowe będą, oznakowanie do końca września.

24. Radny **Marek Toboła** zabrał głos wskazując, iż faktem bardzo ważnym jest to, że Gmina Piła ma bardzo silną reprezentację radnych w Związku Międzygminnym, z którym pracujemy i znamy problemy te bieżące, nad którymi dyskutujemy i staramy się rozwiązywać także w aspekcie prawnym. Radny **Marek Toboła** dodał, iż radny **Mieczysław Karpiński** wyliczył kilka elementów, które trzeba zrobić, aby było fajnie ale za to brakuje jednej inwestycji bo bez znaczących inwestycji rosnącego problemu z gospodarką śmieciową nie rozwiążemy. Radny **Marek Toboła** wskazał, iż opłaty rosną lawinowo wraca do nas 40% czyli

sytuacja jest taka w kraju, że my płacimy, wydajemy pieniądze, które do nas w żaden sposób albo w niewielkim stopniu wracają na inwestycje więc pytanie skąd brać pieniądze na inwestycje. Radny **Marek Toboła** dodał, iż dojdziemy do takiej sytuacji w gospodarce odpadami, że skończą się rezerwy proste, które pozwalają jeszcze w sposób lawinowy podnosić ceny ale obawia się, że jeżeli nie będzie rozwiązań na szczeblu rządowym, jeżeli nie będzie znaczących środków na inwestycje to albo będzie sytuacja taka jaka jest teraz w Rzymie albo lawinowo podniesimy ceny. Radny **Marek Toboła** dodał, iż są 3 rzeczy pilne do zrobienia po pierwsze worki i odpady gabarytowe leżące na ulicach osiedla, trzeba to zabrać aby o zniknęło nie burzyło obrazu miasta. Radny **Marek Toboła** po drugie wskazał, iż był bardzo zadowolony z priorytetów wskazanych czyli harmonogram i altany dodając, iż mimo wszystko może trzeba by było przeanalizować strukturę pojemników w altanach i po trzecie dostosować wielkość altan do ilości pojemników.

25. Radny **Mieczysław Karpiński** dodał, iż każdy z nas chce rozwiązania problemów i obyśmy nie stanęli pod ścianą nazwaną ideologią czyli pewną skrajnością. Radny **Mieczysław Karpiński** wskazał, że z jednej strony każdy z nas chce odpady zbierać, utylizować natomiast z drugiej strony musimy też patrzeć na tą kwestię ekonomiczną bo jeżeli mamy starszych mieszkańców żyjących z małej emerytury, którzy za odpady zmieszane muszą zapłacić 70 zł to jest często 1/10 ich emerytury. Radny **Mieczysław Karpiński** dodał, iż nie możemy być oderwani od rzeczywistości, kalkulując różne sprawy związane z gospodarką odpadami w tym również inwestycje musimy brać pod uwagę kwestie związane z tą racjonalnością.

26. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zabrał głos wskazując, iż edukacja dotycząca zasad pozbywania się odpadów to na pewno jeden z tematów, który musi być kontynuowany i to jeden z wniosków z dzisiejszego spotkania. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** dodał, że może warto zastanowić się nad cyklicznymi sprawozdaniami z tego co się dzieje w Związku i operatora na obradach sesji Rady Miasta. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zapytał dalej co będzie się działo jeśli my nie uzyskamy poziomu odzysku recyklingu.

- Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** wskazała, iż jesteśmy zobligowani do tego aby osiągnąć poziom recyklingu jeżeli nie osiągniemy zapłacimy karę. Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** dodała, że kary są uzależnione od ilości brakujących ton, które powinny być odzyskane i za każdą brakującą tonę w zależności od tego, który to jest rok. Przewodnicząca PRGOK dr **Małgorzata Sypuła** dodała, że w

przyszłym roku to będzie 270 zł od tony w zależności od tego ile nam będzie brakowało ton do uzyskania razy 270 zł.

*Radny **Marek Toboła** opuścił w tym miejscu obrady.*

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję dziękując zaproszonym gościom za przybycie, przechodząc jednocześnie do kolejnego punktu porządku obrad.

Punkty porządku obrad od 2 do 8 były omawiane przy wyłączeniu jawności.

Ad 2

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu - Zastępca Przewodniczącej Zespołu do wyboru ławników **Gabriela Milska;**

Ad 3

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu - Zastępca Przewodniczącej Zespołu do wyboru ławników **Gabriela Milska;**

Ad 4

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu - Zastępca Przewodniczącej Zespołu do wyboru ławników **Gabriela Milska;**

Ad 5

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu - Zastępca Przewodniczącej Zespołu do wyboru ławników **Gabriela Milska;**

Ad 6

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu - Zastępca Przewodniczącej Zespołu do wyboru ławników **Gabriela Milska;**

Ad 7

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu - Zastępca Przewodniczącej Zespołu do wyboru ławników **Gabriela Milska;**

Ad 8

Projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników - Zastępcą Przewodniczącej Zespołu do wyboru ławników **Gabriela Milska**;

Dalsze obrady odbyły się jawnie.

Ad 9

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu omówiła Dyrektor Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej **Grażyna Wierzbicka**;

*W tym momencie nieobecni byli: radny **Mieczysław Karpiński** oraz radny **Marek Toboła**.*

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** powitał przybyłych na posiedzenie Zastępcę Prezydenta Miasta Piły **Krzysztofa Szewca** oraz Sekretarza Gminy Piła **Romana Szarzyńskiego**, Dyrektor Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej **Grażynę Wierzbicką** oraz Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni **Jerzego Maca**.

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zapytał czego dokładnie dotyczy załącznik ulica Okrzei/Pomorska.
 - Dyrektor Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej **Grażyna Wierzbicka** odpowiedziała, iż jest to teren o powierzchni 2 tys. metrów dotyczy ulicy Okrzei nr XXXX i jest to zakład produkcji drzewnej, tartak przy Lidlu. Dyrektor Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej **Grażyna Wierzbicka** dodała, że Ci państwo mają go już bardzo dawno umowa co prawda była na czas określony, MZGM dostał te budynki już z najemcami, umowy, które z nimi zawieraliśmy były na czas określony. Dyrektor Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej **Grażyna Wierzbicka** dalej dodał, iż są to 3 budynki.
2. Radny **Kazimierz Sulima** zapytał o tereny przy ulicy Poligonowej, kto je dzierżawi i ewentualnie kto tam jest.
 - Dyrektor Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej **Grażyna Wierzbicka** wskazała, iż są to garaże w tym 3 garaże wynajmowane przez jedną osobę i jest to zespół garażowy, ten pierwszy z wiatą pozostałe to są typowo garaże. Dyrektor Miejskiego Zakładu Gospodarki

Mieszkaniowej **Grażyna Wierzbicka** dodała, iż jest to jeden najemca, który nie zalega z płatnościami.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 1 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu pozytywnie, przy 5 głosach „za”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 10

Projekt uchwały Rady Miasta Piły zmieniający uchwałę nr XI/101/07 Rady Miasta Piły z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie połączenia jednostek budżetowych o nazwach: Miejski Zarząd Dróg w Pile oraz Zarząd Zieleni i Cmentarzy Komunalnych w Pile omówił Dyr. Zarządu Dróg i Zieleni **Jerzy Mac**;

*W tym momencie na obrady powrócił radny **Mieczysław Karpiński**.*

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Radny **Mieczysław Karpiński** zapytał czy ten dział techniczno-eksploatacyjny będzie zawierał również dział zieleni czy to będą odrębne działy.
 - Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni **Jerzy Mac** wyjaśnił, iż to będą dwa odrębne działy.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 2:

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły zmieniający uchwałę nr XI/101/07 Rady Miasta Piły z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie połączenia jednostek budżetowych o nazwach: Miejski Zarząd Dróg w Pile oraz Zarząd Zieleni i Cmentarzy Komunalnych w Pile pozytywnie, przy 6 głosach „za”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 11

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Pl. Powstańców Warszawy omówiła Dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka**;

Pytania do przedstawionych projektów uchwał.

1. Radny **Kazimierz Sulima** zabrał głos pytając czy powierzchnia biologicznie czynna to są tereny zielone czy jeszcze jakieś inne.
 - Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wyjaśniła, iż ta powierzchnia biologicznie czynna może być na dachu, może być na ścianie to jest to co jest biologicznie czynne w całej działce. Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** dodała, iż z warunków technicznych jeżeli jest decyzja o warunkach zabudowy wynika 25% plan może ustalić inaczej. Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wskazała, iż występując o pozwolenie na budowę na podstawie poprzedniego planu muszą spełnić większy niż ten ustalony w planie zagospodarowania. Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** dodała, iż powierzchnia biologicznie czynna czyli nie beton, wszystko inne tak.
2. Radny **Mieczysław Karpiński** zapytał, który budynek jest w stanie zaawansowania gdzie dopuszczono dach płaski, na którym to jest obszarze.
 - Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wyjaśniła, wskazując załącznik graficzny, iż jest to obszar NWU 2.
3. Radny **Mieczysław Karpiński** dodał, iż szkoda, że Prezydent taką decyzję podjął bo tam się aż prosi aby kontynuować tam kształt tego istniejącego budynku na narożniku ulicy Witosa i Bydgoskiej.
 - Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** odpowiedziała, że nie bardzo rozumie pytania bowiem to jest działka prywatna inwestor na swojej działce realizuje zabudowę czy chodzi tu oto, że mielibyśmy wskazać inwestorowi inną lokalizację.
4. Radny **Mieczysław Karpiński** wskazał, iż mówi o dachu a nie o lokalizacji.
 - Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wskazała, iż ta inwestycja dlatego została tak przyjęta ponieważ poprzedni plan zagospodarowania na podstawie, którego inwestor otrzymał pozwolenie na budowę nie miał takich precyzyjnych zapisów. Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** dodała, iż to, że Prezydent się zgodził w tej chwili na taki zapis wynika tylko z faktu pozwolenia na budowę.
5. Radny **Mieczysław Karpiński** dodał, iż bardzo często pewne zdarzenia mają źródło w niewymagającym zapisie prawa, prosząc o wyjaśnienie i zajęcie

stanowiska odnośnie terenu U2 i praw do rozbudowy budynku Muzeum Okręgowego.

- Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wyjaśniła, iż inwestor z pozwoleniem na budowę na podstawie poprzedniego planu a poprzedni plan miał nieprecyzyjne zapisy dlatego, że taka była ustawa.
 - Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** odnośnie pytania dotyczącego zabudowy wyjaśniła, iż na terenie MWU 4 nie jest możliwe sytuowanie budynku od strony ulicy Witosza, zabudowa jest kształtowana tylko od strony ulicy Browarnej. Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** dodała, w oparciu o załącznik graficzny, iż tamta część będzie uzupełnieniem zabudowy jak spojrzymy na stan zabudowy istniejący to są tylko oficyny istniejących budynków. Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** dodała, że jeżeli chodzi o zagospodarowanie tego terenu U2 w poprzednim planie zagospodarowania był pomysł na rozbudowę istniejącego tam obiektu tak samo jest teraz pomysł na rozbudowę Muzeum. Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wskazała, iż plan zagospodarowania został uzgodniony z konserwatorem zabytków a ponieważ to są obiekty rejestrowe wszystkie warunki szczegółowe rozbudowy tych obiektów będzie uwzględniał konserwator.
6. Radny **Mieczysław Karpiński** zapytał odnośnie Domku Staszica czy koncepcja jego rozbudowy już się jakoś ukształtowała czego możemy oczekiwać czy jest np. możliwość budowy sceny.
- Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wyjaśniła, iż plan dopuszcza rozbudowę i lokalizowanie obiektów o, których mówił radny **Mieczysław Karpiński**, sprawa realizacji to sprawa dalsza. Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wskazała, iż obecnie odbywają się prace nad lokalizacją samego obiektu Domu Staszica.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekty uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 3 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Pl. Powstańców Warszawy pozytywnie, przy 6 głosach „za”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 12

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Zesłańców Sybiru i Rodła wraz ze zgłoszona autopropozycją omówiła Dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej

Iwona Wojtecka;

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Radny **Mieczysław Karpiński** wskazał w oparciu o załącznik graficzny iż plac PWSZ jest niezamknięty przez budynki PWSZ, to jest temat trudny natomiast może warto dążyć do jakiegoś rozwiązania docelowego aby fragment terenu tam się znajdującego dołączyć do obszarów PWSZ co pozwoliłoby na kształtowanie tamtejszego placu, zamknięcie go obiektem akademickim i zadbanie o jego architekturę.
 - Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wskazała, iż ten teren ma funkcję edukacyjną w obowiązującym w tej chwili planie.
2. Radny **Mieczysław Karpiński** wskazał, iż nie mówimy o terenie PWSZ tylko o obszarze przystąpienia do planu.
 - Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wskazała, iż ten teren, o którym mówi radny **Mieczysław Karpiński** to teren prywatny.
3. Radny **Mieczysław Karpiński** dodał, iż zdaje sobie sprawę z rozstrzygnięć prawnych natomiast patrząc z punktu widzenia urbanistycznego, z punktu widzenia funkcjonowania otoczenia Auli Maximum zamknięcie tego placu obiektem, który też miałby funkcje edukacyjne, użytkowe a nie np. garaże byłoby pożądane.
 - Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** odpowiedziała, iż to bardzo dobry pomysł tylko trzeba namówić właściciela tego terenu aby oddał lub sprzedał szkole a to jest chyba niemożliwe.
4. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** dodał, że tym przystąpieniem otwieramy taką możliwość.
5. Radny **Kazimierz Sulima** wskazał w oparciu o załącznik graficzny, iż jest tam pewna nieścisłość dodając, iż na dzień dzisiejszy budynku podłużnego, który jest wzdłuż hali warsztatów szkolnych już nie ma tam jest pusty plac, budynek kończy się na Auli Maximum. Radny **Kazimierz Sulima** dodał, iż tam dalej jest prywatna stacja diagnostyczna i raczej nikt nie zrezygnuje z tego terenu.
6. Radny **Mieczysław Karpiński** dodał, iż nie rozstrzygamy o własności planu tylko o funkcjach obiektu a to jest możliwe do zrobienia.

- Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** dodała, że jeżeli to nie jest w tej chwili rozstrzygnięte własnościowo to plan zagospodarowania nie może narzucić funkcji z góry.
7. Radny **Mieczysław Karpiński** zapytał czy na etapie planistycznym jest możliwość cofnięcia projektu jeśli chodzi o sprzedane tereny przy byłej szkole oficerskiej by uregulować sprawę tamtejszych dróg i chodników.
- Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wskazała, iż powtórzy to co powiedziała przed chwilą - proces sprzedaży czyli zmiany elastycznej następował bez Prezydenta to, że Agencja sprzedała w taki sposób tereny w tym drogi na współwłasność to nie był proces, który był prowadzony przez Prezydenta Miasta Piły czy Urząd Miasta. Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** dodała, iż w planach zagospodarowania te tereny są często zapisane jako drogi wewnętrzne lub drogi publiczne ale to nie jest proces własnościowy to trzeba rozdzielić te dwie zupełnie różne sprawy.
8. Radny **Mieczysław Karpiński** zapytał czy w takim razie ustalenie dla przynajmniej części komunikacji funkcji drogi publicznej byłoby rozwiązaniem.
- Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** wskazała, iż jest to ustalenie w tej chwili, w drogach publicznych mamy współwłasność.
9. Radny **Mieczysław Karpiński** zapytał czy jest możliwość przejęcia tych terenów, które są prywatne.
- Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** odpowiedziała, że tego plan zagospodarowania nie reguluje.
10. Radny **Kazimierz Sulima** zapytał o teren łączący Podchorążych z Kossaka czy tam też jest przewidziane budownictwo wielorodzinne z usługami.
- Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** odpowiedziała, że już w poprzednim planie obowiązującym to zostało przeznaczone na zabudowę.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 4 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Zesłańców Sybiru i Rodła pozytywnie, przy 6 głosach „za”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Radny **Grzegorz Płachta** opuścił obrady.

Ad 13

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Szybowników, Koszalińskiej i Kołobrzeskiej omówiła Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka**;

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zapytał czy jest ten obszar gdzie powstaje to nowe osiedle.
 - Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Iwona Wojtecka** udzieliła twierdzącej odpowiedzi.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 5 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Szybowników, Koszalińskiej i Kołobrzeskiej pozytywnie, przy 5 głosach „za”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 14

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej omówiła Dyrektor Wydz. Gospodarki Nieruchomościami - **Monika Łukomska**;

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

Radni nie zadawali pytań.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 6 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej pozytywnie, przy 5 głosach „za” i 1 „wstrzymującym się”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 15

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przyznania na rzecz najemców pierwszeństwa w nabyciu budynków użytkowych (garaży) omówiła Dyrektor Wydz. Gospodarki Nieruchomościami - **Monika Łukomska**;

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Radny **Mieczysław Karpiński** zapytał czy te garaże są w zespole zabudowy garażowej.
 - Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska** wyjaśniła, iż na ulicy Kaczorskiej tak na ulicy Rynkowej nie.
2. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zapytał czy odnośnie płatności dotychczasowych nie ma żadnych zastrzeżeń.
 - Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska** odpowiedziała, że nie ma to jest umowa najmu od lat zawarta z MZGM na czas nieokreślony.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 7 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przyznania na rzecz najemców pierwszeństwa w nabyciu budynków użytkowych (garaży) pozytywnie, przy 5 głosach „za”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 16

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów omówiła Dyrektor Wydz. Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska**;

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Radny **Mieczysław Karpiński** zapytał o pkt 5 w załączniku czy to jest na podstawie opinii Miejskiej Pracowni Urbanistycznej.

- Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska** wyjaśniła, iż tak Miejska Pracownia Urbanistyczna przedłożyła taką opinię.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 8 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów pozytywnie, przy 5 głosach „za”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 17

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy omówiła Dyrektor Wydz. Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska**;

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

Radni nie zadawali pytań.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 9 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy pozytywnie, przy 5 głosach „za”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 18

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy omówiła Dyrektor Wydz. Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska**;

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

Radni nie zadawali pytań.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 10 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy pozytywnie, przy 5 głosach „za”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 19

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy omówiła Dyrektor Wydz. Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska**;

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Radny **Mieczysław Karpiński** zapytał czy chodzi o nieruchomość gruntową czy budynek, jak to jest w tej chwili użytkowane czy jest przez dotychczasową osobę.
 - Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska** wyjaśniła, iż dotyczy to nieruchomości gruntowej, budynek był budowany przez dzierżawcę jest użytkowany ma funkcję usługową.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 11 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy pozytywnie, przy 5 głosach „za”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 20

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu omówiła Dyrektor Wydz. Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska**;

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Radny **Kazimierz Sulima** zapytał czy tu chodzi o ten ciąg obiektów wzdłuż ulicy Okólnej, czy tam wszystkie te działki są jako dzierżawa czy są też działki własnościowe.

- Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska** wyjaśniła, iż jest to szereg budynków usługowych i działki pod pawilonami to jest własność prywatna, my wydierżawiamy to co jest obok tych sam pawilon jest własnością prywatną.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 12 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu pozytywnie, przy 4 głosach „za”, 1 „wstrzymującym się”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 21

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy - Dyrektor Wydz. Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska;**

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Radny **Kazimierz Sulima** wskazał, iż jak rozumie jest tu mowa o dzierżawie nie mówimy tu o sprzedaży, sprzedaż będzie jak złożą wniosek.
 - Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami **Monika Łukomska** odpowiedziała twierdząco, dodając, iż przede wszystkim muszą mieć zawartą umowę dzierżawy na okres 10 lat.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję poddając projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie 13 :

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy pozytywnie, przy 5 głosach „za”.

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 22

Sprawozdanie Prezydenta Miasta Piły z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły.

Pytania do sprawozdania.

- Zastępca Prezydenta Miasta Piły **Krzysztof Szewc** w pierwszej kolejności zabrał głos zwracając się do radnego **Mieczysława Karpińskiego** w sprawie ulicy Kamiennej wyjaśniając, iż pkt 2 sprawozdania, w ramach różnego rodzaju porozumienia podejmujemy 4 działania natomiast również zwróciliśmy się do Zarządu Powiatu z prośbą o to aby zechcieli przeznaczyć około 10 tys. złotych w ramach tego miliona na doprecyzowanie projektu ulicy Kamiennej. Zastępca Prezydenta Miasta Piły **Krzysztof Szewc** dodał, iż jak można się domyślić uzyskaliśmy odpowiedź negatywną.
- 1. Radny **Mieczysław Karpiński** zabrał głos wskazując, iż z przykrością musi powiedzieć, że najgorszą ulicą jaką się porusza jest ulica Kamienna. Radny **Mieczysław Karpiński** dodał, iż to jest bardzo przykre, że mając tak dużo inwestycji drogowych tutaj jest sytuacja straszna bo tutaj nie chodzi tylko o samą nawierzchnię drogi ale wszystkie elementy związane z drogą.
- 2. Radny **Mieczysław Karpiński** dodał, że jest też kwestia wjazdu w ulicę Wojska Polskiego. Radny **Mieczysław Karpiński** wskazał, iż rozmawiał z Prezydentem Miasta Piły **Piotrem Głowskim** na ten temat, dlatego chciałby zapytać poza sprawozdaniem czy Pan Marszałek zajął już jakieś konkretne stanowisko w sprawie przebudowy tego skrzyżowania.
 - Zastępca Prezydenta Miasta Piły **Krzysztof Szewc** wyjaśnił, iż Pan Marszałek zadeklarował zdecydowaną pomoc w zakresie przebudowy skrzyżowania w zakresie sygnalizacji świetlnej. Zastępca Prezydenta Miasta Piły **Krzysztof Szewc** dodał, iż przystąpienie do tego ma sens dopiero w momencie gdy przystąpimy do przebudowy ulicy Kamiennej.
- 3. Radny **Mieczysław Karpiński** zabrał głos dodając, iż mieszkańców Gładyszewo jest pół tysiąca a skrzyżowanie Wojska Polskiego to jest skrzyżowanie dotyczące też mieszkańców Zawady to jest drugie pół tysiąca jest duży strumień pojazdów z Szydłowa i Dolaszewa plus ulica Wypoczynkowa, która jest teraz terenem już zagospodarowanym, na którym jest dużo obiektów produkcyjnych. Radny **Mieczysław Karpiński** wskazał dalej, iż wyjeżdżając ze swojego kierunku musi czekać na ludzi jadących z innych kierunków, skręcających w inne ulice, co trwa nieraz kilka minut aby się włączyć w ogóle do ruchu. Radny **Mieczysław Karpiński** wskazał, iż dziwi się Panu Marszałkowi, że nie wykazuje tutaj

zrozumienia bo wszędzie powstają ronda nawet tam gdzie ich nie potrzeba natomiast tutaj prosi się o uregulowanie i nie mówi o Pile.

4. Radna **Maria Kubica** zabrała głos wskazując, iż ze zdziwieniem usłyszała, że tam mają być światła bowiem tam tylko rondo będzie najlepszym rozwiązaniem a światła przy takim nasileniu ruchu spowodują korki..
5. Radny **Kazimierz Sulima** podkreślił, iż czytając materiał sesyjny i sprawozdanie Prezydenta został zaszokowany tym, że wytyczone inwestycje przez Powiat nie dotyczą ulicy kamiennej, w którą Miasto bardzo dużo inwestuje wkładając tam kanalizację burzową, sanitarną.
6. Radny **Kazimierz Sulima** wskazał, iż na jednym portali pilskich ukazała się informacja, że firma XXXXXXXXX złożyła zawiadomienie do prokuratury w sprawie systemu dynamicznej informacji pasażerskiej pytając czy Pan prezydent może kilka słów powiedzieć na ten temat.
 - Zastępca Prezydenta Miasta Piły **Krzysztof Szewc** wskazał, iż każdy ma prawo podejmować takie działania na jakie ma ochotę, które nie są zabronione prawnie.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz** zamknął dyskusję przechodząc do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad 14

Sprawy różne

Przewodnicząca Rady Miasta Piły **Maria Kubica** zabrała głos wskazując, iż radni często monitowali, że są problemy z tabletami a już na poprzedniej komisji prosiła Panie z Biura Rady aby zorientowały się jaka liczba radnych ma z tym problem. Przewodnicząca Rady Miasta Piły **Maria Kubica** zapytała kto z tutaj obecnych też ma problem z tabletem.

Radni kolejno zgłaszali uwagi na temat działania tabletów.

Przewodnicząca Rady Miasta Piły **Maria Kubica** wskazała, iż po zebraniu informacji wystosuje pismo do Pana Prezydenta w tej sprawie aby przeznaczyć środki na zakup nowego sprzętu.

W wyniku wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej **Marek Andruszkiewicz**, dziękując wszystkim za przybycie, zamknął obrady Komisji.

Protokół sporządziła:
Katarzyna Miętkiewicz

Protokół podpisał:
Przewodniczący Komisji
Gospodarki Miejskiej
Marek Andruszkiewicz

Protokół nr 9/19 VIII kadencji podpisali ponadto:

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Mieczysław Karpiński	
2.	Maria Kubica	
3.	Magdalena Pabich	
4.	Grzegorz Płachta	
5.	Marek Tobała	
6.	Kazimierz Sulima	