

Protokół
Nr 11/19
Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Rady Miasta Piły
VIII kadencji
z dnia 21 listopada 2019 roku w sali 229c
Urząd Miasta Piły
(czas trwania od godz. 14.00 do 15.30)

Na posiedzeniu obecnych było pięcioro członków Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta. Nieobecna była Wiceprzewodnicząca **Wioletta Stalęga**. Listy obecności radnych i zaproszonych gości stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta **Lucjan Szutkowski** powitał wszystkich radnych przybyłych na posiedzenie komisji oraz zaproszonych gości, po stwierdzeniu quorum, otworzył obrady komisji.

Tematy obrad:

1. Projekt uchwały w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Piły uprawnień do ustalenia wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej - Dyr. Wydz. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej **Edward Karnaś**;
2. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piły na lata 2019 – 2029 - Skarbnik Gminy Piła **Ewelina Ślugajska**;
3. Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok - Skarbnik Gminy Piła **Ewelina Ślugajska**;
4. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina - Z-ca Dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Beata Tubicz**;
5. Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Dobrej i al. Wyzwolenia - Z-ca Dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Beata Tubicz**;
6. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Piły z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły; druk nr 249
7. Sprawy różne - posiedzenie dotyczące uchwalenia budżetu (ustalenie terminu);

Ad 1

Projekt uchwały w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Piły uprawnień do ustalenia wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej - Dyr. Wydz. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej **Edward Karnas**

Projekt tej uchwały głównie przedstawił Mecenas **Łukasz Czarny**.

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Radny **Tomasz Słoboda** zadał pytanie czy Rada i radni będą mieli wpływ na to jakie opłaty będą i jaka będzie kontrola?
 - Mecenas **Łukasz Czarny** odpowiedział, że radni generalnie zawsze mieli jakiś wpływ na opłaty. W momencie scedowania to już organ wykonawczy podejmuje decyzje czy skorzysta z tego uprawnienia i w jakim zakresie. Jeżeli Prezydent wprowadzi jakieś zmiany w postaci np. pokładnego, to musi to wydać w formie zarządzenia i to zarządzenie musi być zgodne z nową linią orzeczniczą musi być opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, jest to traktowane na równi z aktem o charakterze normatywnym i również musi złożyć Radzie sprawozdanie z okresów międzysesyjnych.

Przewodniczący **Lucjan Szutkowski** dopowiedział, że można to zrozumieć tak, że wprowadziliśmy dodatkowe zabezpieczenie obowiązków Prezydenta publikowania w biuletynie Urzędu Wojewódzkiego i kontrole Wojewody Wielkopolskiego nad tym aktem w przypadku gdyby były jakieś nieprawidłowości.

Radna **Maria Miler** powiedziała, że te przepisy działają już 20 lat i w imię demokracji powinniśmy je uaktualnić. Nie może być tak, że radny nie ma wpływu na decyzje dotyczące z opodatkowaniem mieszkańców. Radna **Maria Miler** powiedziała, że rozumie, że są podwyżki, ale nie może być tak, że co roku koszt pewnych usług się podwyższa.

Radna **Maria Miler** zgłosiła wniosek, aby to Rada rozpatrywała decyzje dotyczące opodatkowania mieszkańców.

Głosowanie wniosku formalnego:

2 głosy "za" (radny Tomasz Słoboda, radna Maria Miler)

3 głosy "przeciw" (radna Zdzisława Karpińska, przewodniczący Lucjan Szutkowski, radny Sławomir Wegner)

Głosowanie 1:

Radni zaopiniowali Projekt uchwały w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Piły uprawnień do ustalenia wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej

3 głosów "za", 1 głos "przeciw", 1 głos "wstrzymujący".

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Salę opuszczają Dyr. Wydz. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej **Edward Karnas** i Mecenasz **Łukasz Czarny**.

Ad 3 i 2

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok - Skarbnik Gminy Piła **Ewelina Ślugajska**

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piły na lata 2019 – 2029 - Skarbnik Gminy Piła **Ewelina Ślugajska**

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Radny **Tomasz Słoboda** zadał pytanie o wymianę kotłów. Ile umów zostało podpisanych?
 - Z-ca Prezydenta **Krzysztof Szewc** odpowiedział, że ok. 48 umów zostało podpisanych.
2. Radna **Maria Miler** zadała pytanie w sprawie TBS. W roku 2021 ma być budowany nowy budynek wielorodzinny przez TBS. Jaki jest koszt wybudowania takiego budynku?
 - Skarbnik Gminy Piła **Ewelina Ślugajska** poinformowała, że łączne nakłady z budową tego budynku to jest 30 mln 548 tys. 53 zł. Jest 10 % narzutu z procedury przetargowej więc 6 mln 900 tys. I jest to bardzo dobra kwota.
3. Radna **Maria Miler** zadała pytanie o udział TBS-u w takich inwestycjach, ile zostaje przekazanych środków?
 - Skarbnik Gminy Piła **Ewelina Ślugajska** poinformowała, że jeżeli chodzi o samo pozyskiwanie to tylko gmina może złożyć do Banku Gospodarstwa Krajowego wniosek o dofinansowanie, może mieć za partnera, w naszym

przypadku TBS, który będzie realizatorem tego przedsięwzięcia bądź też spółdzielnia mieszkaniowa, w związku z tym nie sposób nie skorzystać z dofinansowania w wysokości 45 %. Wkładem własnym TBS jest grunt pod budowę przy ul. Andersa.

Głosowanie 2:

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok

5 głosów "za".

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Głosowanie 3:

Radni zaopiniowali Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piły na lata 2019 – 2029

5 głosów "za".

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Salę opuszcza Skarbnik Gminy Piła **Ewelina Śługajska**.

Ad 4

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Chopina - Z-ca Dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Beata Tubicz**

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Radna **Maria Miler** zadała pytanie co tam może się znajdować?
 - Z-ca Dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Beata Tubicz** odpowiedziała, że do końca nie ma jeszcze konkretnych planów. Ale to co jest zapisane w studium jako budynki użyteczności publicznej jest zgodne z warunkami technicznymi czyli np. na potrzeby administracji publicznej, opieki zdrowotnej, obsługi bankowej, usług gastronomicznych, jest to bardzo szerokie spektrum.
2. Radna **Maria Miler** zadała pytanie czy ten budynek po MWiK będzie zlikwidowany?
 - Nie. Tego jeszcze na tę chwilę tak do końca nie wiemy. Może być tylko przekształcone.

3. Radny **Sławomir Wegner** zadał pytanie czy te działki będą sprzedawane czy dzierżawione?

- Z-ca Prezydenta **Krzysztof Szewc** poinformował, że to dopiero początki planu. Jest jeszcze za wcześnie, żeby odpowiadać na to pytanie. Nie ma tam być wieżowców, zakładów produkcyjnych jakichkolwiek. Co tam ma być to jest jeszcze do dyskusji.

Przewodniczący **Lucjan Szutkowski** powiedział, że otoczenie parku do czegoś zobowiązuje. Niejako wymusza jakieś szczególne potraktowanie tego terenu.

Ad 5

Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Dobrej i al. Wyzwolenia - Z-ca Dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej **Beata Tubicz**

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

Radni nie zadawali pytań.

Projekt uchwały nie podlegał pod głosowanie.

Ad 6

Sprawozdanie Prezydenta Miasta Piły z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły

Pytania do przedstawionego projektu uchwały.

1. Radna **Maria Miler** zadała pytanie do pkt. 27, 64, 79, 87
2. Radny **Tomasz Słoboda** zadał pytanie do pkt. 44, 61, 62, 64
3. Przewodniczący **Lucjan Szutkowski** zadał pytanie do pkt. 38
 - Z-ca Prezydenta **Krzysztof Szewc** odpowiedział na pkt. 27.
 - Z-ca Prezydenta **Krzysztof Szewc** odpowiedział na pkt. 38. Tak, odbyło się spotkanie z zarządcami tych budynków i o dziwo wszyscy wyrazili zgodę na to aby ta droga została zrobiona i oddania tej części działek, tych którymi w tej chwili dysponują pod tą drogę. W tej chwili trwają prace z wytyczeniem tej drogi i najpóźniej w 2021 powinna być zrobiona.
 - Z-ca Prezydenta **Krzysztof Szewc** odpowiedział na pkt. 44. Była prośba o to, żeby to pytanie skierować na sesji do Prezydenta Piotra Głowskiego.

- Z-ca Prezydenta **Krzysztof Szewc** odpowiedział na pkt. 61. Trochę kłopotów jest z klubami piłkarskimi, ponieważ stadion przy ul. Okrzei jest w przebudowie. Dużą część klubów udało się ulokować na terenie przy ul. Bydgoskiej. Rozważane są prace nad budową boiska na osiedlu Górnym, w rejonie obecnego stadionu MOSiR. Tym jest zainteresowana prywatna spółka.
- Z-ca Prezydenta **Krzysztof Szewc** odpowiedział na pkt. 62. Na stronie klubu ukazało się oświadczenie mówiące o tym, że nie przystąpią do rozgrywek w przyszłym sezonie. Więc ten temat jest zamknięty.
- Z-ca Prezydenta **Krzysztof Szewc** odpowiedział na pkt. 64. W mediach pojawiają się informacje, że ta hala nie jest oddana, ponieważ gmina nie ma pieniędzy. Jest to nieprawdą. Pieniądze cały czas są. Na ten moment wiemy, że PINB zażądał złożenia dokumentów prawidłowych, tych które powinny być złożone. Pierwszy raz jest sytuacja, że wykonawca nie chce, nie potrafi tego zrobić.
- Z-ca Prezydenta **Krzysztof Szewc** odpowiedział na pkt. 79. Chodzi o rzecz w sumie niezależną od wykonawcy. Inwestor nie może porozumieć się z mieszkańcami gdzie ma powstać nowy budynek, więc prawdopodobnie wypowie dotychczasową umowę najemcom. I zamiast porozumienia się sprawa skończy się u Z-cy Prezydenta **Krzysztofa Szewca** i będzie musiał być negocjatorem pomiędzy stronami.
- Z-ca Prezydenta **Krzysztof Szewc** odpowiedział na pkt. 87. Jest przeciwnikiem likwidacji Izby Wyrzeźwień. Gmina Piła nie ma obowiązku prowadzić tego typu placówkę. Zostało zaoferowane Panu Staroście przekazanie obiektu Izby Wyrzeźwień i prowadzenia go Starostwu Powiatowemu w Pile za "1 zł". Mówimy tu również o Komendzie Powiatowej i o Szpitalu Powiatowym. W jaki sposób Pan Starosta się odniesie do propozycji to zobaczymy. Są również przeinaczenia w tym zakresie. Koszt funkcjonowania tej Izby to jest ok. 1 mln 24 tys. plus wydatki związane z pracami zleconymi czyli z pracą lekarzy to jest ok. 100 tys. w skali roku. A Pan Prezydent **Piotr Głowski** chciałby te pieniądze przeznaczyć na profilaktykę wśród dzieci i młodzieży, których dotknął problem alkoholizmu.

Radna **Zdzisława Karpińska** zadała pytanie o udział innych gmin w utrzymaniu PiRPA?

- Z-ca Prezydenta **Krzysztof Szewc** poinformował, że trudno jest na to pytanie odpowiedzieć, ale ok. 400 tys. zł.

Ad 7

Sprawy różne - **posiedzenie dotyczące uchwalenia budżetu (ustalenie terminu).**

Kolejne posiedzenie 2 grudnia 2019 r., godzina 14.00.

W wyniku wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta **Lucjan Szutkowski**, dziękując wszystkim za przybycie, zamknął obrady Komisji.

Protokół sporządziła:

Klaudia Kamińska

Protokół podpisał:

Przewodniczący Komisji
Budżetu i Rozwoju Miasta
Lucjan Szutkowski

Protokół nr 11/19 VIII kadencji podpisali ponadto:

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Zdzisława Karpińska	
2	Maria Miler	
3	Tomasz Słoboda	
4	Sławomir Wegner	
5	Wioletta Stałęga	-----