

ZARZĄDZENIE NR 1142(151)21

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 4 maja 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIII/426/21 Rady Miasta Piły z dnia 27 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 1142(151)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 4 maja 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych
do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Motylewska księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 632 (obręb 36; Bi) - część powierzchnia do najmu 98,80 m² (boks nr 7)	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U3 - tereny usług, związane z obsługą cmentarza; najem na cele usługowe związane z obsługą cmentarza, w tym na sprzedaż kwiatów i zniczy oraz ekspozycję nagrobków z możliwością posadowienia parterowego obiektu obsługi o maksymalnej powierzchni zabudowy 30 m ² na czas nieoznaczony	600,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Piła, ul. Rynkowa 22 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 304/16 (obręb 18; Bi) powierzchnia do najmu 0,0142 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	804,67 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	Piła, ul. Rynkowa 34 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 304/22 (obręb 18; Bi) powierzchnia do najmu 0,0080 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	741,68 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
4.	Piła, ul. Rynkowa 38 / ul. Rynkowa 40 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działki nr: 304/24 i 304/25 (obręb 18; Bi) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0083 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	744,73 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
5.	Piła, ul. Rynkowa 36 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 304/23 (obręb 18; Bi) powierzchnia do najmu 0,0075 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	736,60 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
6.	Piła, ul. Rynkowa 26 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 304/18 (obręb 18; Bi) powierzchnia do najmu 0,0079 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	740,66 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
7.	Piła, ul. Rynkowa 14 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 304/27 (obręb 18; Bi) - część powierzchnia do najmu 23,40 m²	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	328,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
8.	Piła, ul. Rynkowa 16 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 304/26 (obręb 18; Bi) powierzchnia do najmu 0,0106 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejące budynki handlowo-usługowe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	756,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
9.	Piła, ul. Rynkowa 40 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 304/25 (obręb 18; Bi) - część powierzchnia do najmu 0,0072 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	733,55 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski