

ZARZĄDZENIE NR 1138(147)21

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 4 maja 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Jana Styki
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799, z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Jana Styki w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 1138(147)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 4 maja 2021 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Jana Styki w Pile przeznaczonyj do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Piła, ul. Jana Styki działka nr: 62/66 (obręb 13) księga wieczysta PO1I/00009338/8 powierzchnia działki 0,0121 ha	nieruchomość gruntowa o równym ukształtowaniu terenu, regularnym, trapezowym kształcie, przylega do działek oznaczonych geodezyjnie nr: 62/43, 62/42, 62/57 i 62/58 (obręb 13), położonych przy ul. Kossaka w Pile, zabudowanych budynkiem handlowo-usługowym, który stanowi funkcjonalną całość przeznaczenie w planie miejscowym: U3 – tereny zabudowy usługowej zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek dr – drogi działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji miasta Piły ³	17 230,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), na poprawę warunków zagospodarowania działek oznaczonych geodezyjnie nr: 62/43, 62/42, 62/57 i 62/58 (obręb 13), zabudowanych budynkiem handlowo-usługowym, który stanowi funkcjonalną całość.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Jana Styki i Kossaka (uchwała Nr LXI/762/18 Rady Miasta Piły z dnia 15 listopada 2018 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 9219 z 20 listopada 2018 r.).
² Sprzedaż nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.).
³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

