

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU
na sprzedaż prawa własności nieruchomości
położonej przy ul. Magazynowej w Piłe

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 23 kwietnia 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- drugi przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. Magazynowa,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działki nr **66 i 49/38** (obręb 28),
- 3) numer księgi wieczystej: **PO1I/00004778/9,**
- 4) powierzchnia działek: działka nr 66 – 0,7814 ha, działka nr 49/38 – 0,8910 ha, łączna powierzchnia działek – **1,6724 ha,**
- 5) opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana, o płaskim terenie, kształt działek – wieloboki, działki porośnięte wysoką trawą i krzewami, przez nieruchomość przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia, w narożniku działki nr 49/38 zlokalizowane są: fragment kanalizacji sanitarnej oraz podpora jednosłupowa napowietrznej linii elektroenergetycznej, zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek ŁV – łąki trwałe, przeznaczenie w planie miejscowym: **P/U4** – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej¹, działki nie są położone na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, są położone na obszarze rewitalizacji².

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 2,
- liczba osób niedopuszczonych: 0.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- cena wywoławcza nieruchomości: 894 000,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 902 940,00 zł³.

5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

**FOCUS GARDEN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
SPÓŁKA KOMANDYTOWA.**

z up. PREZYDENTA MIASTA PIŁY
/-/ Monika Łukomska
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Fabrycznej, Węglowej, Wawelskiej i Strefowej (uchwała nr: XXIII/243/20 Rady Miasta Piły z dnia 17 kwietnia 2020 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 4113 z dnia 12 maja 2020 r.).
² Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).
³ Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.).