

UCHWAŁA Nr XLII/399/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XLII/399/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu
1.	Piła, aleja Lipowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 199/11 (obręb 14; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U – tereny usług; najem pod miejsca postojowe związane z obsługą warsztatu samochodowo-motocyklowego
2.	Piła, aleja Lipowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 821/2 (obręb 14; B) - część powierzchnia do najmu 0,0125 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M₂ – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie numerem 821/1
3.	Piła, ul. Ujska księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 276 (obręb 25; dr) - część - długość linii 4 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – teren drogi publicznej (droga dojazdowa); najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza kanalizacji sanitarnej)
4.	Piła, ul. Bydgoska 66 księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 55 (obręb 15; B) - część - długość linii 6 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego niskiego ciśnienia dn 40 PE)
5.	Piła, ul. Bydgoska 158b księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 295/2 (obręb 14; Bp) - część - długość linii 44,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M₂ – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego niskiego ciśnienia dn 40 PE)
6.	Piła, ul. Bydgoska 158b księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 295/2 (obręb 14; Bp) - część - łączna długość linii 63,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M₂ – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XLII/399/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod miejsca postojowe związane z obsługą warsztatu samochodowo-motocyklowego, poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski