

**ZARZĄDZENIE NR 1111(120)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 13 kwietnia 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych  
do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLII/398/21 Rady Miasta Piły z 30 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA Nr 1111(120)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 13 kwietnia 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do  
wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<b>Piła, ul. Motylewska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działka nr <b>632</b> (obręb 36; Bi) - część powierzchnia do najmu <b>98,80 m<sup>2</sup></b> <b>(boks nr 6)</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U3</b> – tereny usług, związane z obsługą cmentarza; najem na cele usługowe związane z obsługą cmentarza, w tym na sprzedaż kwiatów i zniczy oraz ekspozycję nagrobków z możliwością posadowienia parterowego obiektu obsługi o maksymalnej powierzchni zabudowy 30 m <sup>2</sup> na czas nieoznaczony	600,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	<b>Piła, ul. Motylewska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działka nr <b>632</b> (obręb 36; Bi) - część powierzchnia do najmu <b>98,80 m<sup>2</sup></b> <b>(boks nr 5)</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U3</b> – tereny usług, związane z obsługą cmentarza; najem na cele usługowe związane z obsługą cmentarza, w tym na sprzedaż kwiatów i zniczy oraz ekspozycję nagrobków z możliwością posadowienia parterowego obiektu obsługi o maksymalnej powierzchni zabudowy 30 m <sup>2</sup> na czas nieoznaczony	570,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	<b>Piła, ul. Bydgoska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004777/2</b> działki nr: <b>683/1</b> i <b>683/3</b> (obręb 27; dr, Bi) - część łączna powierzchnia do najmu <b>0,0033 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>UC2, UC3</b> – tereny usług komercyjnych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dojście, dojazd do obiektu usługowego związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej) na czas nieoznaczony	353,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
4.	<b>Piła, ul. Wawelska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00030968/9</b> działka nr <b>74</b> (obręb 28; dr) - część - długość linii <b>87 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D1</b> – tereny publicznych dróg dojazdowych; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego) na czas nieoznaczony	696,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski