

ZARZĄDZENIE NR 1110(119)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 13 kwietnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLII/399/21 Rady Miasta Piły z 30 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 1110(119)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 13 kwietnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłie przeznaczonych do
wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, aleja Lipowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 199/11 (obręb 14; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U – tereny usług; najem pod miejsca postojowe związane z obsługą warsztatu samochodowo-motocyklowego na czas nieoznaczony	268,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	Piła, aleja Lipowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 821/2 (obręb 14; B) powierzchnia do najmu 0,0125 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M₂ – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie numerem 821/1 na czas nieoznaczony	140,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	Piła, ul. Ujska księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 276 (obręb 25; dr) - część - długość linii 4 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – teren drogi publicznej (droga dojazdowa); najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza kanalizacji sanitarnej) na czas nieoznaczony	32,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	Piła, ul. Bydgoska 66 księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 55 (obręb 15; B) - część - długość linii 6 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego niskiego ciśnienia dn 40 PE) na czas nieoznaczony	48,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz terminy wnoszenia czynszu
5.	Piła, ul. Bydgoska 158b księga wieczysta nr POII/00004764/8 działka nr 295/2 (obręb 14; Bp) - część - długość linii 44,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M₂ – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego niskiego ciśnienia dn 40 PE) na czas nieoznaczony	356,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
6.	Piła, ul. Bydgoska 158b księga wieczysta nr POII/00004764/8 działka nr 295/2 (obręb 14; Bp) - część - łączna długość linii 63,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M₂ – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej) na czas nieoznaczony	508,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski