

**ZARZĄDZENIE NR 1107(116)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 13 kwietnia 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Zygmunta Starego  
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Zygmunta Starego w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

/-/ dr inż. Piotr Głowski

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA NR 1107(116)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 13 kwietnia 2021 r.**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Zygmunta Starego w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) <sup>1</sup>
<b>Piła, ul. Zygmunta Starego</b>  działka nr <b>717</b> (obręb 18) księga wieczysta <b>POII/00004768/6</b>  powierzchnia działki <b>0,0427 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki to dość regularny wielokąt, teren płaski, działka bez zadrzewień i zakrzewień  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane  przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U2</b> – tereny zabudowy usługowej <sup>2</sup>  działka znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji oraz znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym <sup>3</sup>	<b>118 700,00 zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

/-/ dr inż. Piotr Głowski

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

<sup>2</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Zygmunta Starego i Towarowej (uchwała Nr XVIII/316/16 Rady Miasta Piły z 29 marca 2016 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3469 z 25 maja 2016 r.).

<sup>3</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

