

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości  
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości**  
**oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu
1.	<b>Piła, ul. Motylewska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004786/8</b> działka nr <b>632</b> (obręb 36; Bi) - część powierzchnia do najmu <b>98,80 m<sup>2</sup> (boks nr 7)</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U3</b> - tereny usług, związane z obsługą cmentarza; najem na cele usługowe związane z obsługą cmentarza, w tym na sprzedaż kwiatów i zniczy oraz ekspozycję nagrobków z możliwością posadowienia parterowego obiektu obsługi o maksymalnej powierzchni zabudowy 30 m <sup>2</sup>
2.	<b>Piła, ul. Rynkowa 22</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>304/16</b> (obręb 18; Bi) powierzchnia do najmu <b>0,0142 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>UH/Kx</b> - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej
3.	<b>Piła, ul. Rynkowa 34</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>304/22</b> (obręb 18; Bi) powierzchnia do najmu <b>0,0080 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>UH/Kx</b> - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej
4.	<b>Piła, ul. Rynkowa 38 / ul. Rynkowa 40</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działki nr: <b>304/24 i 304/25</b> (obręb 18; Bi) - część łączna powierzchnia do najmu <b>0,0083 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>UH/Kx</b> - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej
5.	<b>Piła, ul. Rynkowa 36</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>304/23</b> (obręb 18; Bi) powierzchnia do najmu <b>0,0075 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>UH/Kx</b> - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej
6.	<b>Piła, ul. Rynkowa 26</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>304/18</b> (obręb 18; Bi) powierzchnia do najmu <b>0,0079 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>UH/Kx</b> - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu
7.	<b>Piła, ul. Rynkowa 14</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>304/27</b> (obręb 18; Bi) - część powierzchnia do najmu <b>23,40 m<sup>2</sup></b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>UH/Kx</b> - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej
8.	<b>Piła, ul. Rynkowa 16</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>304/26</b> (obręb 18; Bi) powierzchnia do najmu <b>0,0106 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>UH/Kx</b> - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejące budynki handlowo-usługowe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej
9.	<b>Piła, ul. Rynkowa 40</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>304/25</b> (obręb 18; Bi) - część powierzchnia do najmu <b>0,0072 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>UH/Kx</b> - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr ...**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości**  
**oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Posiadacze zależni nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

w z. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

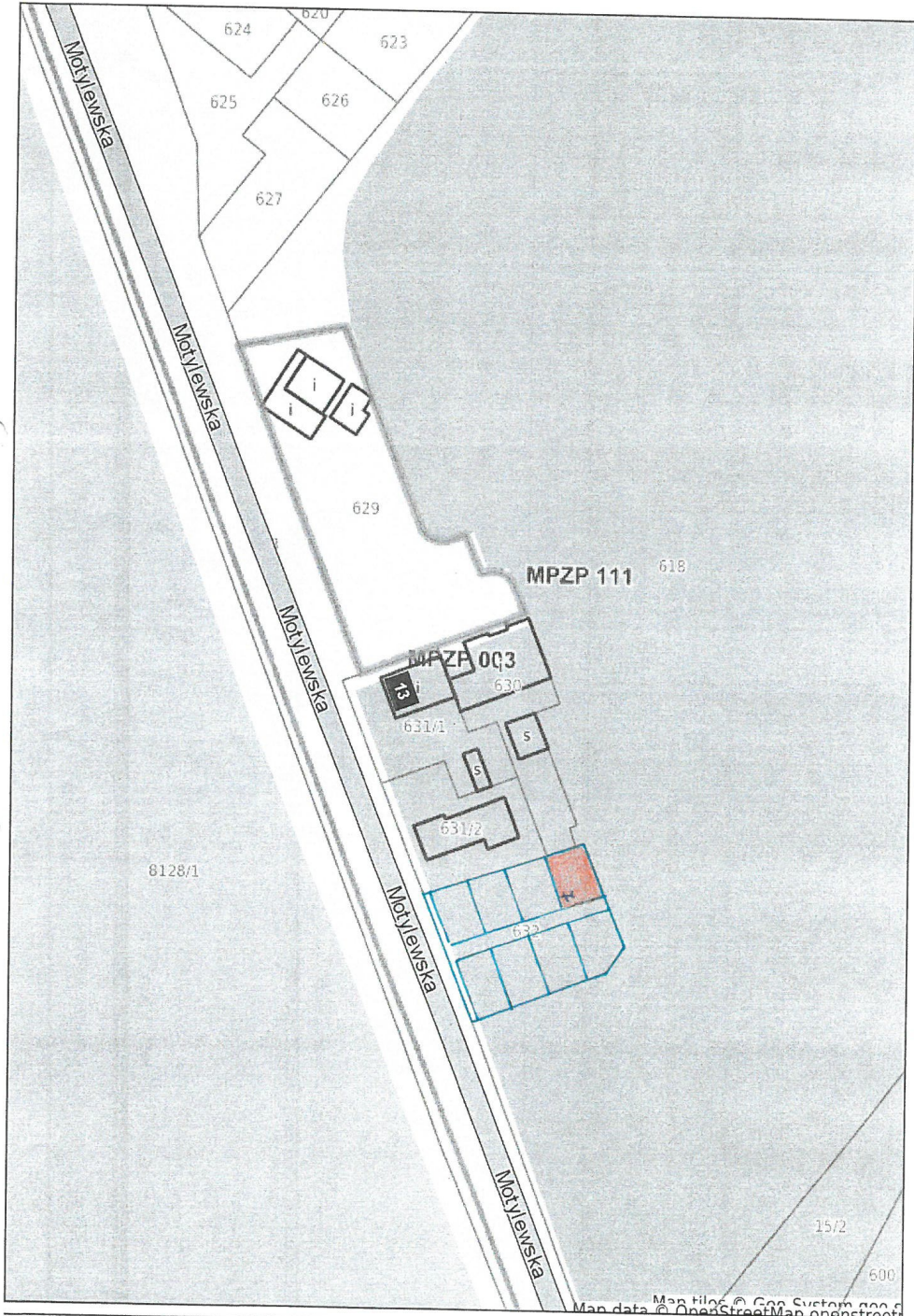
MAPY POGLĄDOWE:

ZAŁĄCZNIK NR 1



Piła - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 1000

2022 m 1



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie piła.e-mapa.net dnia 2021-03-08 11:05:03

strona 1

