

**ZARZĄDZENIE NR 1090(99)21**

**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**

**z dnia 30 marca 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Pracowniczej  
w Piłę przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z dnia 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Pracowniczej w Piłę przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
/-/ dr inż. Piotr Głowski

**załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA NR 1090(99)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 30 marca 2021 r.**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Pracowniczej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania <sup>1</sup>	Cena nieruchomości (netto) <sup>2</sup>
<b>Piła, ul. Pracownicza</b>  działka nr <b>231/2</b> (obręb 29) księga wieczysta <b>PO11/00004779/6</b>  powierzchnia działki <b>0,0130 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, teren płaski  przeznaczenie w planie miejscowym: <b>MNu5</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy  działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, nie jest położona na obszarze rewitalizacji <sup>3</sup>	<b>16 100,00 zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
/-/ **dr inż. Piotr Głowski**

<sup>1</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bydgoskiej i Robotniczej (uchwała Nr XLI/569/17 Rady Miasta Piły z dnia 31 października 2017 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 7349 z 13 listopada 2017 r.).

<sup>2</sup> Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

<sup>3</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z 27 grudnia 2016 r.).

