

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU
na sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej
położonej przy ul. Roosevelta 50/5 w Piłe

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 5 marca 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- drugi przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. Roosevelta 50/5,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działka nr **147/2 (obręb 27),**
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00012608/6,**
- 4) powierzchnia działki: **0,0972 ha,**
- 5) opis nieruchomości:
 - budynek przy ul. Roosevelta 50 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków;
 - lokal mieszkalny położony na 1 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
 - lokal o powierzchni użytkowej 70,40 m² składający się z: 2 pokoi (23,00 m², 24,60 m²), kuchni (9,30 m²), łazienki (4,30 m²), przedpokoju (9,20 m²) oraz pomieszczenia przynależne tj. piwnica (2,80 m²) i pomieszczenie gospodarcze (5,70 m²), razem powierzchnia użytkowa – 78,90 m²;
 - udział w nieruchomości wspólnej: 789/7968, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 147/2 (obręb 27);
 - standard lokalu: dostateczny;
 - wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie etażowe.

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 3,
- liczba osób niedopuszczonych: 1.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu

- cena wywoławcza nieruchomości: 147 840,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 149 320,00 zł¹.

5. Imię i nazwisko uczestnika przetargu ustalonego jako nabywca nieruchomości:

Joanna Iwona i Jarosław małżonkowie Pszczółkowscy.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Monika Łukomska

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.