

**WYNIKI PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH POŁOŻONYCH W PILE
TERMIN PRZETARGÓW – 5 MARCA 2021 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena ¹¹
1.	<p>Piła, aleja Niepodległości 15/3</p> <p>lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy alei Niepodległości 15 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,076 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej POII/00011948/4</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 399/2 (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,1164 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na poddaszu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>budynek przy alei Niepodległości 11-17 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 55,08 m² składający się z: 2 pokoi (14,08 m², 16,72 m²), kuchni (12,61 m²), wc (6,81 m²) i przedpokoju (4,86 m²) oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica (13,45 m²); razem powierzchnia użytkowa – 68,53 m²</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,076, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 399/2 (obręb 18)</p> <p>standard lokalu: dostateczny, lokal do kapitalnego remontu</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe</p>	<p>lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu</p>	<p>110 000,00 zł</p> <p>(cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)</p>
2.	<p>Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 21/5</p> <p>lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 21 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,025 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej POII/00007172/2</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 137/1 (obręb 17)</p> <p>powierzchnia działki: 0,1633 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na 2 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>budynek przy ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 21 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 37,59 m² składający się z: 2 pokoi (15,98 m², 8,72 m²), kuchni (9,90 m²) i przedpokoju (2,99 m²) oraz na poddaszu pomieszczenie przynależne tj. wc (1,44 m²); razem powierzchnia użytkowa – 39,03 m²</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,025, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 137/1 (obręb 17)</p> <p>standard lokalu: dostateczny, lokal do kapitalnego remontu</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe</p>	<p>lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu</p>	<p>90 000,00 zł</p> <p>(cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)</p>

¹¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena ¹
3.	<p>Pila, ul. Roosevelta 50/5</p> <p>lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Roosevelta 50 w Pile wraz z udziałem w wysokości 789/7968 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej POII/00012608/6</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 147/2 (obręb 27)</p> <p>powierzchnia działki: 0,0972 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>budynek przy ul. Roosevelta 50 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 70,40 m² składający się z: 2 pokoi (23,00 m², 24,60 m²), kuchni (9,30 m²), łazienki (4,30 m²), przedpokoju (9,20 m²) oraz pomieszczenia przynależne tj. piwnica (2,80 m²) i pomieszczenie gospodarcze (5,70 m²); razem powierzchnia użytkowa – 78,90 m²</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 789/7968, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 147/2 (obręb 27)</p> <p>standard lokalu: dostateczny</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie etażowe</p>	<p>lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu</p>	<p>149 320,00 zł</p> <p>(cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udział w nieruchomości wspólnej)</p>

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Monika Łukomska
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.