

ZARZĄDZENIE NR 1062(71)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 9 marca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy ul. Armii Krajowej
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799, z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych przy ul. Armii Krajowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 1062(71)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 9 marca 2021 r.

Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Armii Krajowej w Piłe przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Armii Krajowej działka nr: 275/1 (obręb 19) księga wieczysta PO11/00004769/3 powierzchnia działki 0,0009 ha	nieruchomość gruntowa o równym ukształtowaniu terenu, regularnym, trapezowym kształcie, częściowo utwardzona kostką brukową; przylega do nieruchomości położonej przy ul. Armii Krajowej 38 w Piłe – działka oznaczona geodezyjnie nr 925 (obręb 19) o powierzchni 0,0726 ha; zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek RVI – grunty orne brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji miasta Piły ²	1 500,00 zł
Piła, ul. Armii Krajowej działka nr: 275/2 (obręb 19) księga wieczysta PO11/00004769/3 powierzchnia działki 0,0026 ha	nieruchomość gruntowa o równym ukształtowaniu terenu, regularnym, prostokątnym kształcie; na działce znajdują się nasadzenia ozdobne; przylega do nieruchomości położonej przy ul. Armii Krajowej 36 w Piłe – działka oznaczona geodezyjnie nr 924 (obręb 19) o powierzchni 0,0349 ha; zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek RVI – grunty orne brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji miasta Piły ²	4 800,00 zł

¹ Sprzedaż nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

² Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

<p>Piła, ul. Armii Krajowej</p> <p>działka nr: 275/3 (obręb 19)</p> <p>księga wieczysta PO11/00004769/3</p> <p>powierzchnia działki 0,0026 ha</p>	<p>nieruchomość gruntowa o równym ukształtowaniu terenu, regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta; teren działki porośnięty trawą; przylega do nieruchomości położonej przy ul. Armii Krajowej 34 w Pile – działka oznaczona geodezyjnie nr 923 (obręb 19) o powierzchni 0,0318 ha;</p> <p>zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek RVI – grunty orne</p> <p>brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p> <p>działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji miasta Piły²</p>	<p>4 800,00 zł</p>
<p>Piła, ul. Armii Krajowej</p> <p>działka nr: 275/4 (obręb 19)</p> <p>księga wieczysta PO11/00004769/3</p> <p>powierzchnia działki 0,0014 ha</p>	<p>nieruchomość gruntowa o równym ukształtowaniu terenu, regularnym trapezowym kształcie; teren porośnięty trawą; przylega do nieruchomości położonej przy ul. Armii Krajowej 32 w Pile – działka oznaczona geodezyjnie nr 922 (obręb 19) o powierzchni 0,0578 ha;</p> <p>zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek RVI – grunty orne</p> <p>brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p> <p>działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji miasta Piły²</p>	<p>2 300,00 zł</p>

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych geodezyjnie nr: 925 (działka nr 275/1), 924 (działka nr 275/2), 923 (działka nr 275/3) oraz 922 (działka nr 275/4).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski