

ZARZĄDZENIE NR 1054(63)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 02 marca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy ul. Brukowej
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów
ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych położonych przy ul. Brukowej w Pile, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 1054(63)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 02 marca 2021 r.

Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Brukowej w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych:

Lp.	Położenie, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
1.	Piła, ul. Brukowa księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działka nr 260/2 (obręb 4) powierzchnia działki: 0,0717 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny zbliżony do prostokąta, teren płaski, na działce występują pojedyncze samosiejki i krzewy brak planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek ŁV – łąki trwałe działka nie znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji oraz nie znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym ² zagospodarowanie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu ³	118 400,00 zł
2.	Piła, ul. Brukowa księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działka nr 260/3 (obręb 4) powierzchnia działki: 0,0675 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny zbliżony do prostokąta, teren płaski, na działce występują pojedyncze samosiejki i krzewy brak planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek ŁV – łąki trwałe działka nie znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji oraz nie znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym ² zagospodarowanie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu ³	111 500,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.).

1 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

2 Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

3 Dla nieruchomości stanowiącej działkę nr 260 - po podziale działki nr: 260/2 i 260/3 wydano decyzję Prezydenta Miasta Piły o warunkach zabudowy Nr 7 z dnia 12 lutego 2020 r. (znak: A-VIII.6730.108.2019) oraz decyzję Prezydenta Miasta Piły o warunkach zabudowy Nr 8 z dnia 12 lutego 2020 r. (znak: A-VIII.6730.109.2019), dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
4. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta