

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU
na sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej
położonej przy placu Zwycięstwa 14/1B w Piłi

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 26 lutego 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, plac Zwycięstwa 14/1B,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działka nr **81/1 (obręb 18),**
- 3) numer księgi wieczystej: **PO1I/00004156/3,**
- 4) powierzchnia działki: **0,0788 ha,**
- 5) opis nieruchomości:
 - a) lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
 - b) lokal o powierzchni użytkowej 106,77 m² składający się z: dwóch pomieszczeń usługowo – handlowych, pomieszczenia socjalnego, biura, dwóch magazynów, wiatrołapu, łazienki i korytarza;
 - c) udział w nieruchomości wspólnej: 0,036, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 81/1 (obręb 18);
 - d) standard wykończenia lokalu: dostateczny;
 - e) wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralne ogrzewanie.

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 2,
- liczba osób niedopuszczonych: 0.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- cena wywoławcza nieruchomości: 364 000,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 378 000,00 zł¹.

5. Imię i nazwisko uczestnika przetargu ustalonego jako nabywca nieruchomości:

Izabela Małgorzata i Paweł Karol małżonkowie Krajdocha w związku z prowadzoną przez Pawła Karola Krajdochę działalnością gospodarczą pn. PAWEŁ KRAJDOCHA NIKO PHU.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Joanna Nosek
Z-ca Dyrektora
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.