

**INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU**  
**na sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej**  
**położonej przy ul. 14 Lutego 11/1A w Piłi**

**1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:**

- 26 lutego 2021 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

**2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:**

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. 14 Lutego 11/1A,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: działka nr **321/7 (obręb 18),**
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00002740/0,**
- 4) powierzchnia działki: **0,0790 ha,**
- 5) opis nieruchomości:
  - a) lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
  - b) lokal o powierzchni użytkowej 86,48 m<sup>2</sup> składający się z: sali sprzedaży, dwóch pomieszczeń magazynowych, korytarza i wc;
  - c) udział w nieruchomości wspólnej: 0,039, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 321/7 (obręb 18);
  - d) standard wykończenia lokalu: dobry;
  - e) wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralne ogrzewanie.

**3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:**

- liczba osób dopuszczonych: 5,
- liczba osób niedopuszczonych: 0.

**4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:**

- cena wywoławcza nieruchomości: 325 000,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 370 000,00 zł<sup>1</sup>.

**5. Imię i nazwisko uczestnika przetargu ustalonego jako nabywca nieruchomości:**

Izabela Małgorzata i Paweł Karol małżonkowie Krajdocha w związku z prowadzoną przez Pawła Karola Krajdochę działalnością gospodarczą pn. PAWEŁ KRAJDOCHA NIKO PHU.

**z up. PREZYDENTA MIASTA**  
/-/ Joanna Nosek  
Z-ca Dyrektora  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

---

<sup>1</sup> Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.