

**WYNIK PRZETARGU NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ POŁOŻONEJ
W PILE PRZY UL. OJCA MAKSYMILIANA KOLBE 11B
TERMIN PRZETARGU – 19 LUTEGO 2021 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena ¹
1.	<p>Pila, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 11B/1</p> <p>lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 11B w Pile, opisany w księdze wieczystej PO11/00034819/8 wraz z udziałem w wysokości 3052/1052810 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00007879/8</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 644 (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,6400 ha</p>	<p>lokal mieszkalny położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 25,62 m² składający się z: 1 pokoju z kuchnią (17,11 m²), łazienki z wc (4,31 m²) i przedpokoju (4,20 m²) oraz pomieszczenie przynależne, tj. komórka lokatorska (4,90 m²)</p> <p>razem powierzchnia użytkowa – 30,52 m²</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 3052/1052810, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 644 (obręb 18)</p> <p>stan techniczny lokalu/standard: bardzo dobry</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie indywidualne</p>	<p>lokal mieszkalny na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu</p>	<p style="text-align: center;">130 000,00 zł</p> <p>(cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)</p>

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Monika Łukomska
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargu sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.