

**ZARZĄDZENIE NR 1039(48)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 23 lutego 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Słowackiego w Pile  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 5799) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Słowackiego w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

**Załącznik**  
**do ZARZĄDZENIA NR 1039(48)21**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia 23 lutego 2021 r.**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Słowackiego w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości <sup>1</sup>
<b>Piła, ul. Słowackiego</b> księga wieczysta <b>PO11/00017344/2</b> działka nr <b>1257/2</b> (obręb 19) powierzchnia działki <b>0,1778 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym kształcie – zbliżonym do prostokąta, przez działkę przebiegają sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, sanitarna, deszczowa, telekomunikacyjna, ciepłownicza, na działce znajduje się podziemna komora sieci ciepłowniczej oraz lampy oświetleniowe i hydrant  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: dr – drogi  przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U1.2 – teren zabudowy usługowej<sup>2</sup></b>  działka nie znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji oraz nie znajduje się na obszarze zdegradowanym <sup>3</sup>	<b>480 900,00 zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

<sup>2</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Słowackiego, Wyspiańskiego, Żeromskiego i Ceglanej (uchwała Nr LX/757/18 Rady Miasta Piły z dnia 30 października 2018 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Poz. 8861 z dnia 13 listopada 2018 r.).

<sup>3</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

