

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu

| Lp. | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu |
|-----|--|--|
| 1. | Piła, ul. Przemysłowa księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 616 (obręb 36; Bi) - część powierzchnia do najmu 0,0052 ha | nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZC3.3 - teren przeznaczony dla Cmentarza Komunalnego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy oraz ekspozycję towaru w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą |
| 2. | Piła, ul. Rynkowa 14 księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 304/27 (obręb 18; Bi) - część powierzchnia do najmu 45,30 m² | nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx - teren Targowiska Miejskiego; najem pod istniejący budynek handlowo-usługowy związany z prowadzoną działalnością gospodarczą |
| 3. | Piła, ul. Królowej Jadwigi księga wieczysta nr PO11/00004758/3 działka nr 140 (obręb 8; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0001 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/KP - tereny komunikacji obejmujące: drogę wewnętrzną z parkingiem; najem pod istniejącą tablicę reklamową citylight o powierzchni reklamy 4 m ² |
| 4. | Piła, ul. Dąbrowskiego księga wieczysta nr PO11/00004766/2 działka nr 28/7 (obręb 16; Bz) - część powierzchnia do najmu 0,0001 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kp - teren drogi wewnętrznej i miejsc postojowych; najem pod istniejącą tablicę reklamową citylight o powierzchni reklamy 4 m ² |
| 5. | Piła, ul. Browarna 20-36 księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 14/8 (obręb 27; B) - część powierzchnia do najmu 0,0001 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW1 - tereny komunikacji obejmujące: tereny dróg wewnętrznych, placów i przejść pieszych; najem pod istniejącą tablicę reklamową citylight o powierzchni reklamy 4 m ² |

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

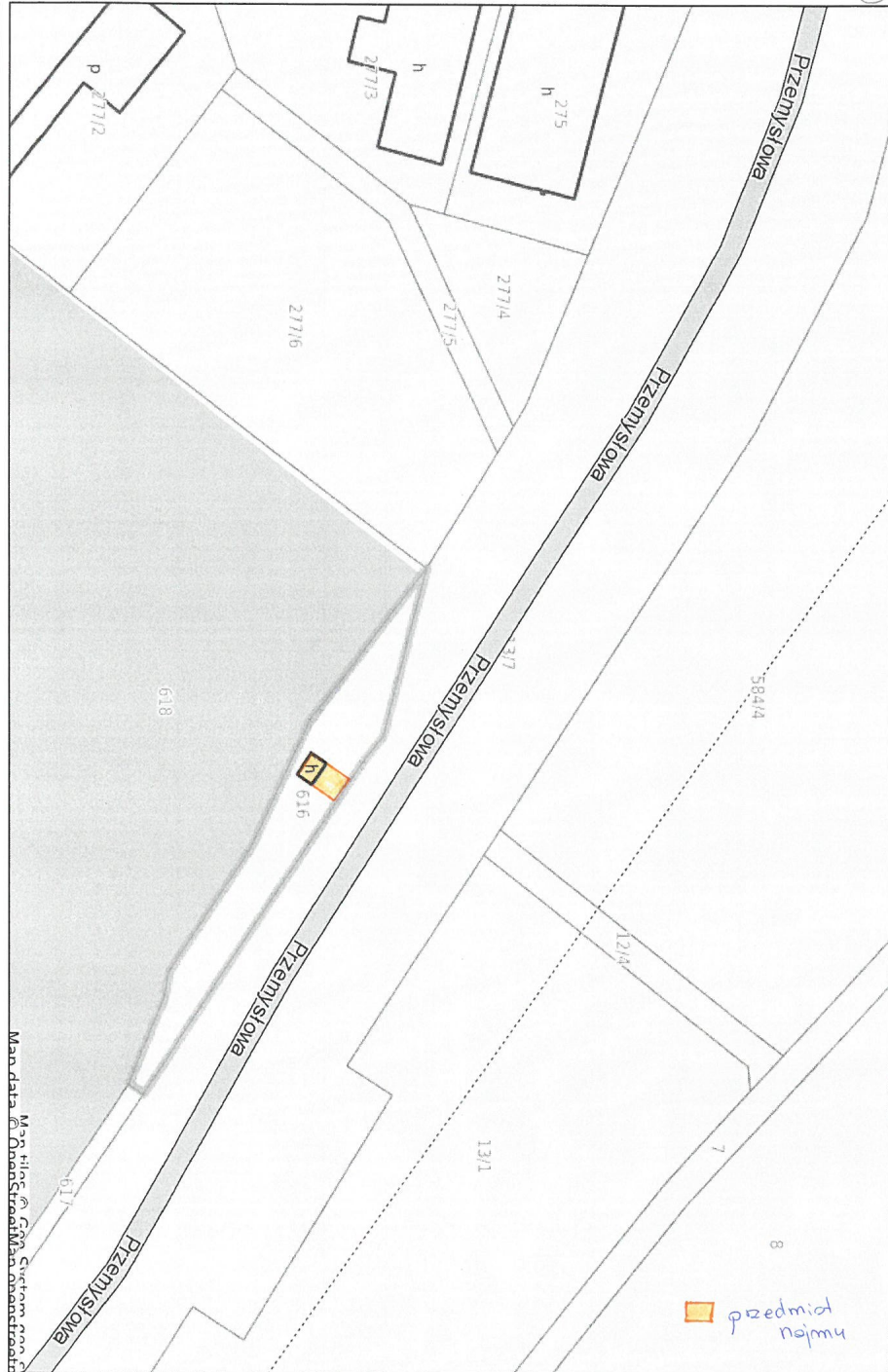
MAPY POGLĄDOWE:

Załącznik nr 1



Pła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie pła-e-napa.net dnia 2021-02-02 14:09:27

2

Pila - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000



Map data © OpenStreetMap contributors
Map tiles © Mapbox, © OpenStreetMap contributors

