

UCHWAŁA Nr XXXVIII/374/21

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 26 stycznia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA

Rady Miasta Piły

/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XXXVIII/374/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 stycznia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Stalowa księga wieczysta nr PO11/00004776/5 działka nr 454 (obręb 26; Bp) powierzchnia do najmu 0,0171 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Śródmiejska księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 180 (obręb 18; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0001 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Kx2 - place i przejścia piesze; najem pod dwustronną tablicę reklamową o łącznej powierzchni reklamy 1 m ²
3.	Piła, ul. Kukulcza księga wieczysta nr PO11/00028644/5 działka nr 97 (obręb 39; dr) - część - długość linii 6 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego średniego ciśnienia dn 25 PE)
4.	Piła, ul. Kołobrzaska księga wieczysta nr PO11/00004752/1 działka nr 138 (obręb 2; Tr) - część - długość linii 15 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-L1 - tereny komunikacji - drogi lokalne; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza kablowego SN/nn)
5.	Piła, ul. Koralowa księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działka nr 140 (obręb 1; dr) - część - długość linii 14 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD - tereny komunikacji, ulice dojazdowe; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza światłowodowego)
6.	Piła, ul. Staropolska księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 95/2 (obręb 7; RVI) - część - długość linii 10 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Zp-1 - tereny zieleni publicznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza światłowodowego telekomunikacyjnego)
7.	Piła, ul. Wawelska księga wieczysta nr PO11/00004778/9 działka nr 67 (obręb 28; ŁIV) - część - długość linii 30 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza światłowodowego telekomunikacyjnego)

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XXXVIII/374/21
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 stycznia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod dwustronną tablicę reklamową oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta