

Piła, 2 lutego 2020 r.

GKMK-VI.6220.45.2020

**DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.), dalej kpa,
- art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1-2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 oraz art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.), dalej ustawa ooś,
- § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b, c oraz pkt 35 lit. b, c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dalej rozporządzenie,

po rozpatrzeniu wniosku z 20 listopada 2020 r. wraz z jego uzupełnieniem z 30 listopada 2020 r., pana Piotra Czarnoty prowadzącego działalność gospodarczą pn. **Mega-Pol-Trans Piotr Czarnota**, ul. Wawelska 117, 64-920 Piła, dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. **„Budowa stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działce o numerze ewid. 41/32, obręb 0013, w Pile przy ul. J. Styki”**,

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia oraz

II. postanawiam określić warunki i wymagania ww. przedsięwzięcia:

- 1) na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogących wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnej, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów,
- 2) ścieki bytowe powstające na etapie realizacji inwestycji należy gromadzić w zainstalowanych na terenie budowy przenośnych urządzeniach sanitarnych i systematycznie przekazywać uprawnionym podmiotom,
- 3) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę realizować z sieci wodociągowej,
- 4) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do sieci kanalizacyjnej,

- 5) wody opadowe i roztopowe z terenu stacji paliw odprowadzić do sieci kanalizacji sanitarnej po wcześniejszym podczyszczeniu w separatorze węglowodorów z osadnikiem,
- 6) odpady powstające w trakcie prac budowlanych należy magazynować selektywnie w odpowiednich pojemnikach i kontenerach, a następnie przekazać odpowiednim odbiorcom w celu ponownego ich wykorzystania, odzysku lub unieszkodliwiania,
- 7) odpady niebezpieczne magazynować na utwardzonym i szczelnym podłożu,
- 8) zamontować 3 podziemne, dwupłaszczowe, wielokomorowe, zabezpieczone antykorozyjnie, zbiorniki magazynowe paliw o pojemności 50 m³ każdy, wyposażone w sondy kontroli przecieków, połączone z dystrybutorami rurociągami ssawnymi, wyposażone w instalację nalewową i oddechową, system zapobiegający przepełnieniu i zmieszaniu paliw, króćce odgazowania z przewodami odpowietrzającymi i zaworami oddechowymi,
- 9) zamontować 1 podziemny zbiornik gazu propan-butan o pojemności do 10 m³,
- 10) zamontować 1 podziemny zbiornik na AdBlue o pojemności 5 m³,
- 11) zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych paliwa za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”,
- 12) wykonać szczelne nawierzchnie w rejonie tankowania i spustu paliwa,
- 13) nad placem dystrybucji paliw wykonać zadaszanie,
- 14) ewentualne wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać jako odpad,
- 16) odpady o kodzie 15 02 02* wytwarzane na terenie stacji paliw magazynować w specjalistycznych, szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie zawartych w nich substancji, w wyznaczonym miejscu, na szczelnym, utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać je podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Uzasadnienie

Wnioskiem z 20 listopada 2020 r. (wpłynął do tut. urzędu 24 listopada 2020 r.) pan Piotr Czarnota prowadzący działalność gospodarczą pn. Mega-Pol-Trans Piotr Czarnota, ul. Wawelska 117, 64-920 Piła, wystąpił do Prezydenta Miasta Piły o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działce o numerze ewid. 41/32, obręb 0013, w Pile przy ul. J. Styki”. Do wniosku dołączono:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p.,
2. kopię mapy ewidencyjnej obejmującą teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

3. kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz zaznaczonym terenem oddziaływania przedsięwzięcia,
4. wypis z rejestru gruntów,
5. projekt zagospodarowania terenu,
6. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
7. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej z tytułu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pismem z 30 listopada 2020 r. Wnioskodawca wniósł korektę wniosku w zakresie kwalifikacji przedsięwzięcia zgodnie z rozporządzeniem.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do rozpatrzenia ww. wniosku w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę miejsce i rodzaj planowanego przedsięwzięcia jest Prezydent Miasta Piły.

W świetle art. 71 ust. 2 ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco, bądź potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na jego realizację. Z przepisu tego wynika, iż przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dotyczy ściśle określonych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, bądź mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Kwalifikowanie danego przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, bądź mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, odbywa się na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b oraz c rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się instalacje do dystrybucji produktów naftowych oraz substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego. Natomiast § 3 ust. 1 pkt 35 lit. b oraz c rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się instalacje do podziemnego magazynowania produktów naftowych oraz substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³.

Z analizy wniosku i k.i.p. wynika, że inwestycja polega na budowie stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w tym do podziemnego magazynowania produktów naftowych oraz substancji lub mieszanin, zatem niniejsza inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięcia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b, c oraz pkt 35 lit. b, c rozporządzenia.

W oparciu o mapę ewidencyjną z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz o wypis z ewidencji gruntów ustalono ilość stron postępowania na powyżej 10. Na podstawie art. 74 ust. 3

ustawy ooś w przypadku, gdy liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 kpa, przewidujący powiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia.

Zatem tutejszy organ na podstawie art. 61 § 1 i § 4 kpa zawiadomił wnioskodawcę pismem z 2 grudnia 2020 r. o wszczęciu niniejszego postępowania, a pozostałe strony postępowania zawiadomił w trybie art. 49 kpa. Obwieszczenia dokonano zamieszczając je w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły oraz wywieszając na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piły.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Tutejszy organ ustalił, że teren planowanego przedsięwzięcia jest nieobjęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

W toku prowadzonego postępowania tut. organ działając zgodnie z art. 64 ust. 1 i ust. 2 ustawy ooś wystąpił pismami z 2 grudnia 2020 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią sanitarną z 14 grudnia 2020 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, znak: ON-NS.9011.3.39.2020, odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tego przedsięwzięcia. Swoje stanowisko uzasadnił tym, że przedstawione analizy i opis przedsięwzięcia w opracowanej k.i.p. ujmują wyczerpująco zagadnienia oddziaływania planowanej inwestycji w aspekcie umożliwiającym jednoznaczne dokonanie jego oceny. Z przedstawionych informacji wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko w żadnym z jego elementów.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile wyraził opinię w piśmie o znaku BD.ZZŚ.2.435.397.2020.AK, które wpłynęło do tut. urzędu 23 grudnia 2020 r., że dla omawianego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, w następującym zakresie:

- na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogących wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnej, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów,
- ścieki bytowe powstające na etapie realizacji inwestycji należy gromadzić w zainstalowanych na terenie budowy przenośnych urządzeniach sanitarnych i systematycznie przekazywać uprawnionym podmiotom,

- na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę realizować z sieci wodociągowej,
- na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do sieci kanalizacyjnej,
- wody opadowe i roztopowe z powierzchni szczelnych odprowadzić do sieci kanalizacji sanitarnej po wcześniejszym oczyszczeniu w separatorze,
- odpady powstające w trakcie prac budowlanych należy magazynować selektywnie w odpowiednich pojemnikach i kontenerach, a następnie przekazać odpowiednim odbiorcom w celu ponownego ich wykorzystania, odzysku lub unieszkodliwiania,
- odpady niebezpieczne magazynować na utwardzonym i szczelnym podłożu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z 18 grudnia 2020 r., znak WOO-IV.4220.1803.2020.DG.1, wyraził stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tej inwestycji, jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- zamontować 3 podziemne, dwupłaszczowe, wielokomorowe, zabezpieczone antykorozyjnie, zbiorniki magazynowe paliw o pojemności 50 m³ każdy, wyposażone w sondy kontroli przecieków, połączone z dystrybutorami rurociągami ssawnymi, wyposażone w instalację nalewową i oddechową, system zapobiegający przepełnieniu i zmieszaniu paliw, króćce odgazowania z przewodami odpowietrzającymi i zaworami oddechowymi,
- zamontować 1 podziemny zbiornik gazu propan-butan o pojemności do 10 m³,
- zamontować 1 podziemny zbiornik na AdBlue o pojemności 5 m³,
- zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych paliwa za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”,
- wykonać szczelne nawierzchnie w rejonie tankowania i spustu paliwa,
- nad placem dystrybucji paliw wykonać zadaszenie,
- wody opadowe i roztopowe z terenu stacji paliw przed wprowadzeniem do odbiornika, podczyszczać w separatorze węglowodorów z osadnikiem,
- ewentualne wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać jako odpad,
- odpady o kodzie 15 02 02* wytwarzane na terenie stacji paliw magazynować w specjalistycznych, szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie zawartych w nich substancji, w wyznaczonym miejscu, na szczelnym, utwardzonym podłożu, a następnie

przekazywać je podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Z przedstawionej dokumentacji wynika, iż inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Odry, w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem PLRW6000201886999 o nazwie „Gwda od Piławy do ujścia”, która posiada status silnie zmienionej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako dobry, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny i potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako dobry. Wdrożenie skutecznych i efektywnych działań naprawczych wymaga szczegółowego rozpoznania wpływu zidentyfikowanej presji i możliwości jej redukcji. W bieżącym cyklu planistycznym dokonano rozpoznania potrzeb w zakresie przywrócenia ciągłości morfologicznej w kontekście dobrego stanu ekologicznego JCWP. W programie działań zaplanowano opracowanie wariantowej analizy sposobu udrożnienia budowli piętrzących na odcinku cieków istotnego Plitnica wraz ze wskazaniem wariantu do realizacji oraz opracowaniem dokumentacji projektowej. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan chemiczny i ilościowy wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrożone.

Stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Dostawy paliw na teren stacji paliw będą realizowane cysternami samochodowymi do stanowiska rozładunkowego. Rozładunek paliw będzie odbywał się grawitacyjnie do zbiorników paliwowych, przez zawory spustowe. Zbiorniki magazynowe benzyny wyposażone zostaną w system hermetyzacji rozładunku autocysterny. Rozładunek gazu płynnego LPG realizowany będzie poprzez bezpośrednie hermetyczne podłączenie przewodów z autocysterny do kroćców magazynowego zbiornika podziemnego LPG. Paliwa magazynowane będą w zbiornikach podziemnych, dwupłaszczowych, wyposażonych w system kontroli i sygnalizacji wycieków. Kontrola poziomu paliwa w zbiornikach prowadzona będzie w sposób ciągły przez elektroniczny system kontrolno-pomiarowy. Wydawanie paliw odbywać się będzie podziemnymi rurociągami ssącymi za pomocą dystrybutorów połączonych ze zbiornikami magazynowymi. Wężę nalewcze benzyny wyposażone zostaną w system odsysania oparów w czasie tankowania pojazdów, tzw. system VRS. Dystrybutory usytuowane zostaną pod wiatą.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia plac budowy wyposażony będzie w przenośne kabiny sanitarne, a powstające ścieki socjalno-bytowe będą odbierane i utylizowane przez wyspecjalizowane podmioty. Na etapie eksploatacji odprowadzenie ścieków bytowych odbywać się będzie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni szczelnych kierowane będą do sieci kanalizacji sanitarnej po wcześniejszym oczyszczeniu w separatorze. Zaopatrzenie w wodę nastąpi z istniejącego przytacza wodociągowego. Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód gruntowych pod warunkiem zastosowania odpowiednich rozwiązań chroniących środowisko. Rurociągi paliwowe wykonane zostaną z materiałów szczelnych, odpornych na korozję i uszkodzenia mechaniczne. Powierzchnie szczelne tj. place manewrowe i parkingi zostaną skanalizowane. Przed uruchomieniem stacji paliw wykonane będą próby szczelności zbiorników magazynowych paliw - płaszcza wewnętrznego i zewnętrznego oraz przewodów paliwowych. Teren wyposażony zostanie w środki ochrony przeciwpożarowej i sorbenty przeznaczone do usuwania substancji ropopochodnych w przypadku wycieków. Zbiorniki do magazynowania paliw wyposażone zostaną w system czujników przepełnienia w czasie ich napełniania, system kontroli szczelności przestrzeni międzypłaszczonej oraz pomiaru i rozliczenia paliw.

W związku z powyższym, z uwagi na art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, po przeanalizowaniu przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięć oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w "Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry" przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. poz. 1967).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i ust. 3 lit. a ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działce o nr 41/32 obręb 0013 Piła, miasto Piła. Na terenie stacji paliw przewiduje się: przyjmowanie i przetaczanie paliw z autocystern do zbiorników magazynowych, magazynowanie paliw, dystrybucję paliw do pojazdów samochodowych, handel różnorodnymi artykułami konfekcjonowanymi oraz akcesoriami samochodowymi. Na terenie stacji przewiduje się montaż 3 zbiorników paliwowych podziemnych, dwupłaszczowych o pojemności 50 m³ każdy, 1 zbiornika podziemnego LPG o pojemności 10 m³ oraz 1 zbiornika podziemnego AdBlue o pojemności 5 m³. Dystrybucja paliw będzie następowała z 2 dystrybutorów wieloproduktowych, dwustronnych (2 x 4 paliwa), 1 dystrybutora dwustronnego LPG oraz 1 dystrybutora ON (zwykły+TIR) + AdBlue. Ponadto wnioskodawca planuje montaż kompresora i odkurzacza. Przewidywana sprzedaż paliw wyniesie ogółem 5000 litrów/dobę, w tym: U95 2700 litrów/dobę, Pb98 800 litrów/dobę, ON 1000 litrów/dobę oraz ON Gold 500 litrów/dobę. Dostawy paliw płynnych na stację będą realizowane autocysternami, które podstawiane będą w pobliżu stanowiska rozładunkowego. Rozładunek paliw (benzyny i olejów napędowych) będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktu do podziemnych zbiorników paliwowych. Zbiorniki magazynowe paliw będą wyposażone w system hermetyzacji rozładunku autocysterny. W tym celu stanowisko zlewowe, oprócz króćców do zlewu paliwa posiadać będzie specjalne króćce przyłączeniowe umożliwiające złączenie odpowiednich przestrzeni gazowych cysterny i zbiornika. Dla benzyn Pb 98, Pb 95 przewidziano jeden wspólny króćciec do hermetyzacji procesu rozładunkowego cysterny. Częstotliwość uzupełniania stanu magazynowego paliw w zbiornikach

będzie kształtowana poziomem sprzedaży paliw. Rozładunek gazu płynnego LPG będzie się odbywać poprzez bezpośrednie hermetyczne podłączenie przewodów z autocysterny do króćców magazynowego zbiornika podziemnego LPG. Paliwa magazynowane będą w zbiornikach podziemnych, dwupłaszczowych, wyposażonych w system kontroli i sygnalizacji wycieków. Kontrola poziomu paliwa w zbiornikach prowadzona będzie w sposób ciągły przez elektroniczny system kontrolno-pomiarowy. Wydawanie paliw odbywać się będzie za pomocą dystrybutorów, połączonych ze zbiornikami magazynowymi podziemnymi rurociągami ssącymi. Wężę nalewcze benzyny wyposażone będą w system odsysania oparów w czasie tankowania pojazdów, tzw. system VRS. Dystrybutory usytuowane zostaną pod zadaszeniem (wiata). Wnioskodawca zakłada pracę stacji paliw płynnych w porze dnia (6.00-22.00) oraz w porze nocy (22.00-6.00).

Na podstawie k.i.p ustalono, że obiekt będzie spełniał wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) oraz rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1853, z późn. zm.).

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 2 lit a ustawy ooś ustalono, że obszar projektowanych robót położony jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 127 Subzbiornik Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie. Na podstawie k.i.p. ustalono, że główny poziom użytkowy związany jest z utworami piasków oligoceńskich oraz drobnoziarnistych i piaskowców liasu (dolnej jury) stanowiących generalnie wspólną warstwę wodonośną. Utwory wodonośne występują tu na głębokości od 117 m do 150 m, tworząc poziom o artezyjskim charakterze występowania zwierciadła wód o ciśnieniu artezyjskim, dochodzącym do 20 m n.p.t. Poziom ten jest bardzo dobrze izolowany od powierzchni warstwą ilów, rzadziej mułków trzeciorzędowych, o miąższości od 58 m do 107 m. Według mapy ognisk zanieczyszczeń, stopień zagrożenia tego poziomu jest bardzo niski. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że główny poziom wodonośny izolowany jest warstwą trudno przepuszczalnych ilów, stanowiących barierę przed infiltracją zanieczyszczeń. Biorąc pod uwagę istniejące warunki gruntowo-wodne, planowane rozwiązania w zakresie magazynowania paliw w dwupłaszczowych zbiornikach z monitoringiem szczelności, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że planowana stacja paliw będzie zaopatrywana w wodę poprzez przyłącze z gminnej sieci wodociągowej. Woda wykorzystywana będzie w celu: obsługi socjalno-bytowej pracowników, utrzymania czystości i porządku w użytkowanych pomieszczeniach (głównie na potrzeby mycia posadzek). Ścieki bytowe odprowadzane będą do kanalizacji miejskiej. Z k.i.p. wynika, że w związku z eksploatacją przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Powierzchnie szczelne na analizowanym terenie zostaną skanalizowane w celu odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych do sieci deszczowej miejskiej. W celu oczyszczenia wód na sieci deszczowej zainstalowany zostanie separator koalescencyjny zintegrowany z osadnikiem. Powstałe zanieczyszczenia powierzchni dróg i placów w wyniku rozlewu lub wycieków niewielkich ilości produktów naftowych będą likwidowane przez obsługę przy użyciu odpowiednich środków

chemicznych lub sorbentów. Dystrybucja paliw płynnych na terenie stacji odbywać się będzie przez dystrybutory, które umieszczone zostaną pod wiatą. Rurociągi wykonane zostaną jako szczelne. Rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem zostały uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, stwierdzono, że stacja będzie pracowała w systemie pełnej hermetyzacji. Podczas przyjmowania produktów do zbiorników magazynowych, jak podczas ich wydawania do zbiorników pojazdów samochodowych, następować będzie zawracanie par paliw do miejsc, skąd nastąpi pobór paliwa tzw. „wahało gazowe”. Z k.i.p. wynika, że w ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego Wnioskodawca zamierza wykorzystać do ogrzewania obiektu oraz produkcji ciepłej wody, ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej. Z uwagi na rodzaj i cechy przedsięwzięcia, w tym planowane rozwiązania techniczne i organizacyjne ukierunkowane na ograniczenie emisji substancji do powietrza oraz szczelność instalacji w związku z jego eksploatacją nie przewiduje się znaczących emisji substancji do powietrza. Może ona wystąpić na etapie prac budowlanych i będzie związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót budowlanych oraz procesami spalania paliw w silnikach maszyn pracujących na budowie. Źródłem niezorganizowanej emisji substancji do powietrza będą pojazdy poruszające się po terenie stacji paliw. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, iż przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza i nie wpłynie znacząco na jakość powietrza w rejonie inwestycji. Ze względu na założenia przyjęte w analizie, w niniejszej decyzji zobowiązano Wnioskodawcę do wyposażenia dystrybutorów w system odsysania oparów oraz zapewnienia hermetyzacji procesu napełniania zbiorników magazynowych benzyn za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy ooś ustalono, że przedmiotowa stacja paliw zostanie zlokalizowana wśród istniejących terenów przemysłowych i produkcyjnych, baz i składów. Brak jest tu zabudowy mieszkaniowej i innych terenów chronionych akustycznie. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna znajduje się na działce nr 53/10, obręb 0013 Piła, w odległości ponad 530 m w kierunku południowo-wschodnim od granic terenu przewidzianego do zainwestowania. W k.i.p. oszacowano, że maksymalna liczba tankowanych pojazdów lekkich przy jednym dystrybutorze typu dwustronnego w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia wynosić będzie 20 pojazdów, natomiast liczba tankowanych pojazdów lekkich w ciągu 1 najmniej korzystnej godziny pory nocy wynosić będzie 1. Maksymalna liczba tankowanych pojazdów lekkich przy jednym dystrybutorze LPG typu dwustronnego w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia wynosić będzie 20 pojazdów, natomiast liczba tankowanych pojazdów lekkich w ciągu 1 najmniej korzystnej godziny pory nocy wynosić będzie 1. Maksymalna liczba tankowanych pojazdów ciężkich przy dystrybutorze ON TIR typu dwustronnego w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia wynosić będzie 10 pojazdów, natomiast liczba tankowanych pojazdów ciężkich w ciągu 1 najmniej korzystnej godziny pory nocy wynosić będzie 1 pojazdów. Ponadto w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia występować będzie 15 zdarzeń akustycznych związanych z pompowaniem kół oraz 8 wydarzeń związanych z czyszczeniem pojazdu. Wpływ na klimat akustyczny w otoczeniu planowanego obiektu ma ruch komunikacyjny związany z pojazdami poruszającymi się po drogach oraz praca położonych w sąsiedztwie zakładów produkcyjnych.

Biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, stosunkowo niewielki ruch pojazdów oraz lokalizację pośród terenów silnie przekształconych, nie przewiduje się istotnej zmiany klimatu

akustycznego w rejonie przedmiotowego przedsięwzięcia, ani przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach szczegółowych na etapie jego eksploatacji. Niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu może wystąpić w fazie budowy. Będzie ono związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w k.i.p., w odniesieniu do art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, ustalono, że z uwagi na lokalizację, skalę i cechy przedsięwzięcia oraz rodzaj emisji do środowiska związanych z jego funkcjonowaniem, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś z danych zawartych w k.i.p. oraz jej uzupełnienia ustalono, że na poszczególnych etapach przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych kontenerach lub pojemnikach, w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że planowana stacja paliw na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego w warunkach niniejszej decyzji uszczegółowiono sposób magazynowania i dalszego postępowania z odpadami niebezpiecznymi o kodzie 15 02 02 * sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB), wytwarzanymi na terenie stacji paliw.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ze względu na ilość i rodzaj magazynowanych substancji, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, w tym hermetyzację procesu napełniania zbiorników należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu w skali globalnej na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, g, h, i, j ustawy ooś w oparciu o k.i.p. ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarach przylegających do jezior. W k.i.p. wskazano, że planowana stacja paliw nie znajduje się w strefach ochronnych ujęć wód, nie będzie także zlokalizowana na terenie obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na obszarach o znacznej gęstości zaludnienia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany zostanie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, z późn. zm.), w odległości ok. 850 m od obszaru chronionego krajobrazu Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy oraz obszaru specjalnej ochrony ptaków Puszcza nad Gwdą PLB300012. Na terenie objętym przedsięwzięciem nie występują drzewa ani krzewy, które wymagałyby wycinki. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w miejscu zmienionym antropogenicznie, a także mając na uwadze brak konieczności wycinki drzew lub krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Jednocześnie przeanalizowano również zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. g ustawy ooś przeanalizowano również przedsięwzięcie pod względem jego zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji i stwierdzono, że z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby planowane przedsięwzięcie mogło negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi, w żadnym z jego elementów.

Z uwagi na skalę, charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na wodę i obszary wymagające specjalnej

ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, a także brak znacząco negatywnego wpływu na zdrowia ludzi, stwierdzono, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy ooś, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy ooś.

Zatem w sentencji decyzji tutejszy organ określił warunków i wymagań realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, przychylając się tym do wskazań zawartych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile.

Przed wydaniem niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tutejszy organ dopełnił obowiązku określonego w art. 10 § 1 kpa, w trybie art. 49 kpa, umożliwiając stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony nie wniosły żadnych uwag.

Podsumowując, na podstawie zgromadzonych danych w trakcie postępowania stwierdzić należało, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia z racji jego charakteru, wielkości i lokalizacji, przy uwzględnieniu określonych w niniejszej decyzji warunków i wymagań, może zostać zrealizowana, bez przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W myśl art. 104 ust. 1 kpa, organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, ul. Dzieci Polskich 26, 64-920 Piła, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W myśl art. 86 ustawy ooś, informuję, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji, wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić

w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Jednocześnie informuję, że w myśl art. 72 ust. 4 ustawy ooś, złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. Prezydenta Miasta Piły
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
(-) Lidia Plewa

Otrzymują:

1. Mega-Pol-Trans Piotr Czarnota, ul. Wawelska 117, 64-920 Piła,
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 kpa,
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, Al. Wojska Polskiego 43, 64-920 Piła.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich, ul. Motylewska 7, 64- 920 Piła.
4. Starosta Piłski, aleja Niepodległości 33/35, 64-920 Piła.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł z tyt. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie pkt 1.45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.).

Charakterystyka przedsięwzięcia

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, która będzie zlokalizowana na działce o numerze ewidencyjnym 41/32 obręb 13 w Pile przy ul. J. Styki. Inwestycja zlokalizowana będzie wśród istniejących terenów przemysłowych i produkcyjnych, baz i składów. Planowana działalność stacji paliw będzie polegała na: przyjmowaniu i przetaczaniu paliw z autocystern do zbiorników magazynowych, magazynowaniu paliw, dystrybucji paliw do pojazdów samochodowych oraz handlu różnorodnymi artykułami konfekcjonowanymi oraz akcesoriami samochodowymi.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, z późn. zm.).

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystania i pokrycia nieruchomości szatą roślinną.

Działka przeznaczona pod zainwestowanie jest przekształcona wcześniejszą działalnością człowieka. W latach poprzednich znajdował się tu komis samochodowy. Powierzchnia terenu działki, na której planuje się działalność wynosi ok. 2 101,5 m². Działka jest częściowo wybetonowana, a częściowo porośnięta roślinnością ruderalną, która wkroczyła na jej teren w okresie czasowego nieużytkowania. Znajduje się na niej istniejące stare oświetlenie, wyniszczone utwardzenia, brak jest natomiast obiektów kubaturowych.

Na etapie realizacji inwestycji nastąpi rozbiórka w zakresie niezbędnym i kolidującym z projektowaną inwestycją. W ramach przedsięwzięcia planuje się następujące zagospodarowanie terenu:

- powierzchnia zabudowy - 380 m²,
- drogi - 753 m²,
- parkingi (8 miejsc postojowych) - 113,5 m²,
- chodniki - 120 m²,
- powierzchnia biologicznie czynna - 735 m².

3. Rodzaj technologii.

Na terenie stacji projektuje się następującą technologię paliwową:

- 3 zbiorniki paliwowe podziemne, dwupłaszczowe, wielokomorowe, zabezpieczone antykorozyjnie, o pojemności po 50 m³ każdy,
- 1 zbiornik podziemny LPG do 10 m³,
- 1 zbiornik podziemny AdBlue o pojemności 5 m³.

Dystrybucja paliw będzie następowała z dystrybutorów:

- 2 x dystrybutory wieloproduktowy, dwustronne (2 x 4 paliwa),
- 1 dystrybutor dwustronny LPG,
- 1 dystrybutor ON (zwykły+TIR) + AdBlue.

Planuje się również montaż kompresora i odkurzacza.

Dostawy paliw płynnych na stację będą realizowane cysternami samochodowymi ze składów i baz paliwowych. Autocysterny podstawiane będą w pobliżu stanowiska rozładunkowego. Rozładunek paliw (benzyny i olejów napędowych) będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktu do podziemnych zbiorników paliwowych. Zbiorniki magazynowe paliw będą wyposażone w system hermetyzacji rozładunku autocysterny. W tym celu stanowisko zlewowe, oprócz króćców do zlewu paliwa posiada specjalne króćce przyłączeniowe umożliwiające złączenie odpowiednich przestrzeni gazowych cysterny i zbiornika. Dla benzyn Pb 98, Pb 95 przewidziano jeden wspólny króciec do hermetyzacji procesu rozładunkowego cysterny.

Rozładunek gazu płynnego LPG będzie się odbywać poprzez bezpośrednie hermetyczne podłączenie przewodów z autocysterny do króćców magazynowego zbiornika podziemnego LPG.

Paliwa magazynowane będą w zbiornikach podziemnych, dwupłaszczowych, wyposażonych w system kontroli i sygnalizacji wycieków. Kontrola poziomu paliwa w zbiornikach prowadzona będzie w sposób ciągły przez elektroniczny system kontrolno-pomiarowy.

Dostawy paliw będą realizowane cysternami samochodowymi do stanowiska rozładunkowego. Rozładunek paliw będzie odbywał się grawitacyjnie do zbiorników paliwowych, przez zawory spustowe.

Wydawanie paliw odbywać się będzie za pomocą dwóch dystrybutorów, połączonych ze zbiornikami magazynowymi podziemnymi rurociągami ssącymi. Wężę nalewcze benzyny wyposażone będą w system odsysania oparów w czasie tankowania pojazdów, tzw. system VRS. Dystrybutory usytuowane zostaną pod zadaszeniem (wiatą).

4. Rozwiązania chroniące środowisko

W związku z realizacją przedsięwzięcia przewidziano zastosowanie następujących rozwiązań chroniących środowisko:

➤ Faza realizacji:

- wykopy będą prowadzone w taki sposób, aby warstwa urodzajna gleby była zdejmowana oddzielnie i odkładana na oddzielnych przyzmacach do wykorzystania przy rekultywacji po zakończeniu prac. Pozostały nadmiar ziemi z wykopów zostanie rozplantowany na terenie działki, na której realizowane będzie przedsięwzięcie;
- grunty zajęte na czas realizacji inwestycji, po zakończeniu prac zostaną przywrócone do stanu poprzedniego;
- prace budowlane będą prowadzone w sposób eliminujący zanieczyszczenia gleb i wód gruntowych;

- zaplecze budowy (m.in. park maszynowy, baza materiałowa, miejsca magazynowania odpadów) zorganizowane zostanie z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni i zlokalizowane na terenie utwardzonym, ponadto poza rowami melioracyjnymi i ciekami;
 - wyposażenie placów rozbiórki/budowy w materiały adsorpcyjne umożliwiające natychmiastowe usunięcie wycieku substancji niebezpiecznych;
 - ograniczanie czasu pracy silników maszyn budowlanych i samochodów na biegu jałowym;
 - prowadzenie prac rozbiórkowych i budowlanych wyłącznie w porze dziennej;
 - montaż urządzeń wchodzących w skład instalacji paliwowych posiadających odpowiednie świadectwa jakościowe i certyfikaty;
 - wykonanie rurociągów paliwowych z materiałów szczelnych, odpornych na korozję i uszkodzenia mechaniczne;
 - skanalizowanie powierzchni szczelnych (m.in. manewrowych i parkingowych) narażonych na zanieczyszczenie;
 - przed uruchomieniem stacji paliw wykonanie próby szczelności zbiorników magazynowych paliw (płaszczka wewnętrznej i zewnętrznej) oraz przewodów paliwowych;
 - po zakończeniu prac rozbiórkowych i budowlanych uporządkowanie terenu;
 - wszelkie naprawy sprzętu, wymiany płynów eksploatacyjnych, czy tankowania pojazdów prowadzone będą poza terenem przedsięwzięcia, na terenie bazy zakładowej wykonawcy;
 - odpady powstające na etapie budowy gromadzone będą w szczelnych, specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemnikach, ustawionych na utwardzonym podłożu. Wszystkie odpady do czasu ich przekazania uprawnionemu odbiorcy będą magazynowane w sposób bezpieczny dla środowiska naturalnego, zabezpieczone przed możliwością skażenia wód, czy powierzchni ziemi. Sposób ich magazynowania nie będzie stwarzać niebezpieczeństwa dla środowiska wodno-gruntowego;
 - wykopy nie będą zanieczyszczane, zwłaszcza substancjami ropopochodnymi i olejowymi, a w przypadku awarii sprzętu budowlanego zapewniona zostanie neutralizacja i minimalizacja negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne;
 - oleje, smary, ropa paliwa będą przechowywane w szczelnych pojemnikach;
 - ścieki bytowe powstające na etapie realizacji inwestycji należy gromadzić w zainstalowanych na terenie budowy przenośnych urządzeniach sanitarnych i systematycznie przekazywać uprawnionym podmiotom.
- Faza eksploatacji:
- właściwa eksploatacja instalacji paliwowych oraz zbiorników magazynowych, dotrzymanie reżimów technologicznych;

- wyposażenie użytkowanego terenu w środki ochrony p. poż. oraz sorbenty przeznaczone do usuwania substancji ropopochodnych w przypadku ich wycieku;
- odprowadzanie ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej;
- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenu stacji paliw do kanalizacji sanitarnej po wcześniejszym podczyszczeniu na separatorze węglowodorów z osadnikiem;
- wyposażenie zbiorników do magazynowania paliw w:
 - system czujników przepełnienia w czasie napełniania zbiorników,
 - system kontroli szczelności przestrzeni międzypłaszczowej,
 - system pomiaru i rozliczeń paliw;
- uziemienie obudów odmierzaczy paliw;
- zastosowanie urządzenia do ograniczenia emisji oparów pochodzących z operacji przetaczania benzyny z cysterny samochodowej do zbiornika magazynowego;
- zastosowanie systemu do odzyskiwania par benzyn ulatniających się podczas wydawania paliwa do zbiorników pojazdów (system przekazywać będzie pary do zbiornika magazynowego);
- selektywne magazynowanie odpadów, przekazywanie odpadów wyłącznie uprawnionym do tego odbiorcom;
- dla benzyn przyjęto odmierzacze paliw wyposażone w „odsysacze par” wraz z instalacją odprowadzania ich do zbiornika (system VRS);
- wprowadzone zostanie zabezpieczenie przed ładunkami elektryczności statycznej poprzez uziemienie: instalacji paliwowych, zbiornika paliw i zespołu zbiornikowego gazu LPG, zadaszenia oraz dystrybutorów;
- szczelna nawierzchnia w rejonie tankowania i stacji paliw;
- 3 zbiorniki paliwowe podziemne, dwupłaszczowe, wielokomorowe, zabezpieczone antykorozyjnie, o pojemności po 50 m³ każdy, wyposażone będą w sondy kontroli przecieków, połączone z dystrybutorami rurociągami ssawnymi, w instalację nalewową i oddechową, system zapobiegania przepełnieniu i zmieszaniu paliw, krońce odgazowania z przewodami odpowietrzającymi i zaworami oddechowymi;
- odpady o kodzie 15 02 02* wytwarzane na terenie stacji paliw magazynować w specjalistycznych, szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie zawartych w nich substancji, w wyznaczonym miejscu, na szczelnym, utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać je podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Z up. Prezydenta Miasta Piły
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

(-) Lidia Plewa