

ZARZĄDZENIE NR 1002(11)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 19 stycznia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Zygmunta Starego
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799, z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Zygmunta Starego w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
-/ dr inż Piotr Głowski

załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 1002(11)21
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 19 stycznia 2021 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Zygmunta Starego w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Piła, ul. Zygmunta Starego działka nr: 718 (obręb 18) księga wieczysta PO11/00004768/6 powierzchnia działki 0,0046 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana częścią rampy załadunkowej, o wąskim kształcie, przylega do nieruchomości położonej przy ul. Towarowej w Piłie – działka oznaczona geodezyjnie nr 329/2 (obręb 18) o powierzchni 0,0655 ha; nakłady poniesione na nieruchomości nie stanowią własności Gminy Piła zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane przeznaczenie w planie miejscowym: U1 – tereny zabudowy usługowej działka jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz jest położona na obszarze rewitalizacji miasta Piły ³	10 000,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 329/2 (obręb 18).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ **dr inż Piotr Głowski**

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Zygmunta Starego i Towarowej (uchwała Nr XVIII/316/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 marca 2016 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3469 z 25 maja 2016 r.).

² Sprzedaż nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).