

Piła, dnia 19 stycznia 2021 r.

OKS.XI.0003.1.2021

Szanowna Pani
Maria Kubica
Przewodnicząca Rady Miasta Piły

Dotyczy interpelacji z dnia 07 sierpnia 2021 r. (nr rejestru BRM-II003.133.2021)

Odpowiadając na interpelację Pana Włodzimierza Bystrzyckiego w załączeniu przekazuję odpowiedzi Pana Dariusza Kubickiego - Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Pan

Włodzimierz Bystrzycki

Radny Rady Miasta Piły

W odpowiedzi na interpelację uprzejmie informuję o zakresie funkcjonowania i współpracy ze stowarzyszeniem „KROK PO KROKU HSA”.

1. Obiekt Centrum Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pile w 2018 roku za zgodą Prezydenta Miasta Piły ogłosił przetarg ustny nieograniczony opublikowany na stronie bip.mosir.pila.pl (<https://bip.mosir.pila.pl/przetargi/archiwum-przetargow/2017-2/dzierzawa-nieruchomosci-polozonej-w-pile-nad-jeziorem-plocie/>).

Zgodnie z umową dzierżawca zobowiązany był do spełnienia określonych warunków:

- 1) Uporządkowania nieruchomości, w tym plaży – demontaż pomostu pływającego, oraz na montaż dwóch nowych pomostów pływających, według poniższych parametrów i warunków:
 - długość pomostów – od 20 m do 24 m,
 - powierzchnia pomostu pływającego – min. 60 m² (każdy pomost),
 - głębokość – maksymalnie 50 cm,
 - mocowanie na kotwicach betonowych,
 - wyporność pomostu pływającego min. 20 ton (każdy pomost),
- 2) wykonania uzbrojenia technicznego terenu oraz wykonać oświetlenia dla przedmiotu dzierżawy umożliwiające obsługę terenu
- 3) dokonania rozbiórki budynku wypożyczalni sklasyfikowanego w ewidencji gruntów i budynków jako zbiorniki, silosy i budynki magazynowe.
- 4) zagospodarowania nieruchomości, w tym budowy obiektu budowlanego przy plaży o minimalnej powierzchni użytkowej 100 m² oraz domków letniskowych, w szczególności dostosowanych do osób niepełnosprawnych – 60 miesięcy od dnia podpisania umowy

Zgodnie z ww. przetargiem, który odbył się 16.03.2018r. umowę podpisano na okres 25 lat tj. na okres 15.04.2018 – 14.04.2043 r. Dzierżawcą zostało stowarzyszenie KROK PO KROKU HSA.

Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu to 900 zł, w przetargu zaproponowano cenę 1600 zł netto i na taką umowa została podpisana.

Współpraca z dzierżawcą układa się bardzo dobrze. Wspólnie z MOSiR-em HSA organizuje szereg imprez i akcji na Ośrodku Płotki . Zadania realizowane przez HSA w sposób istotny przyczyniają się do aktywizacji osób niepełnosprawnych i ich uczestnictwa w rozwoju miasta.

Dowóz osób do bazy odbywa się istotnie ciągami spacerowymi, HSA ma jednak w niedalekiej przyszłości rozwiązać ten problem, poprzez budowę parkingu na wzgórzu otaczającym bazę i za pomocą windy transportować osoby korzystające z jej atrakcji.

2. Obiekt Straży Pożarnej.

Jeśli chodzi o obiekt blaszany niezwiązany stale z gruntem - Straż Pożarna przechowuje tam niezbędne sprzęty co ćwiczeń przeciwpożarowych. Obiekt niezbędny do realizacji statutowych działań OSP szczególnie w zakresie ratownictwa wodnego.

3. Budynek GRZYBEK – w budynku jest wynajmowane tylko pomieszczenie gospodarcze i WC, pozostała część jest użytkowana przez MOSiR. Umowa Została zawarta na okres 01.07.2020 do dnia 30.06.2021r. w kwocie 1000 zł brutto miesięcznie.

DYREKTOR

MOSiR w Pile

/-/ mgr Dariusz Kubicki