

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik**

do UCHWAŁY Nr .....

**RADY MIASTA PIŁY**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Stalowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004776/5</b> działka nr <b>454</b> (obręb 26; Bp) powierzchnia do najmu <b>0,0171 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>MN</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	<b>Piła, ul. Śródmiejska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>180</b> (obręb 18; dr) - część powierzchnia do najmu <b>0,0001 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>Kx2</b> - place i przejścia piesze; najem pod dwustronną tablicę reklamową o łącznej powierzchni reklamy 1 m <sup>2</sup>
3.	<b>Piła, ul. Kukulcza</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00028644/5</b> działka nr <b>97</b> (obręb 39; dr) - część - długość linii <b>6 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego średniego ciśnienia dn 25 PE)
4.	<b>Piła, ul. Kołobrzaska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004752/1</b> działka nr <b>138</b> (obręb 2; Tr) - część - długość linii <b>15 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-L1</b> - tereny komunikacji - drogi lokalne; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza kablowego SN/nn)
5.	<b>Piła, ul. Koralowa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004751/4</b> działka nr <b>140</b> (obręb 1; dr) - część - długość linii <b>14 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD</b> - tereny komunikacji, ulice dojazdowe; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza światłowodowego)
6.	<b>Piła, ul. Staropolska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004757/6</b> działka nr <b>95/2</b> (obręb 7; RVI) - część - długość linii <b>10 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>Zp-1</b> - tereny zieleni publicznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza światłowodowego telekomunikacyjnego)
7.	<b>Piła, ul. Wawelska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004778/9</b> działka nr <b>67</b> (obręb 28; ŁIV) - część - długość linii <b>30 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza światłowodowego telekomunikacyjnego)

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod dwustronną tablicę reklamową oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

# MAPY POGLĄDOWE



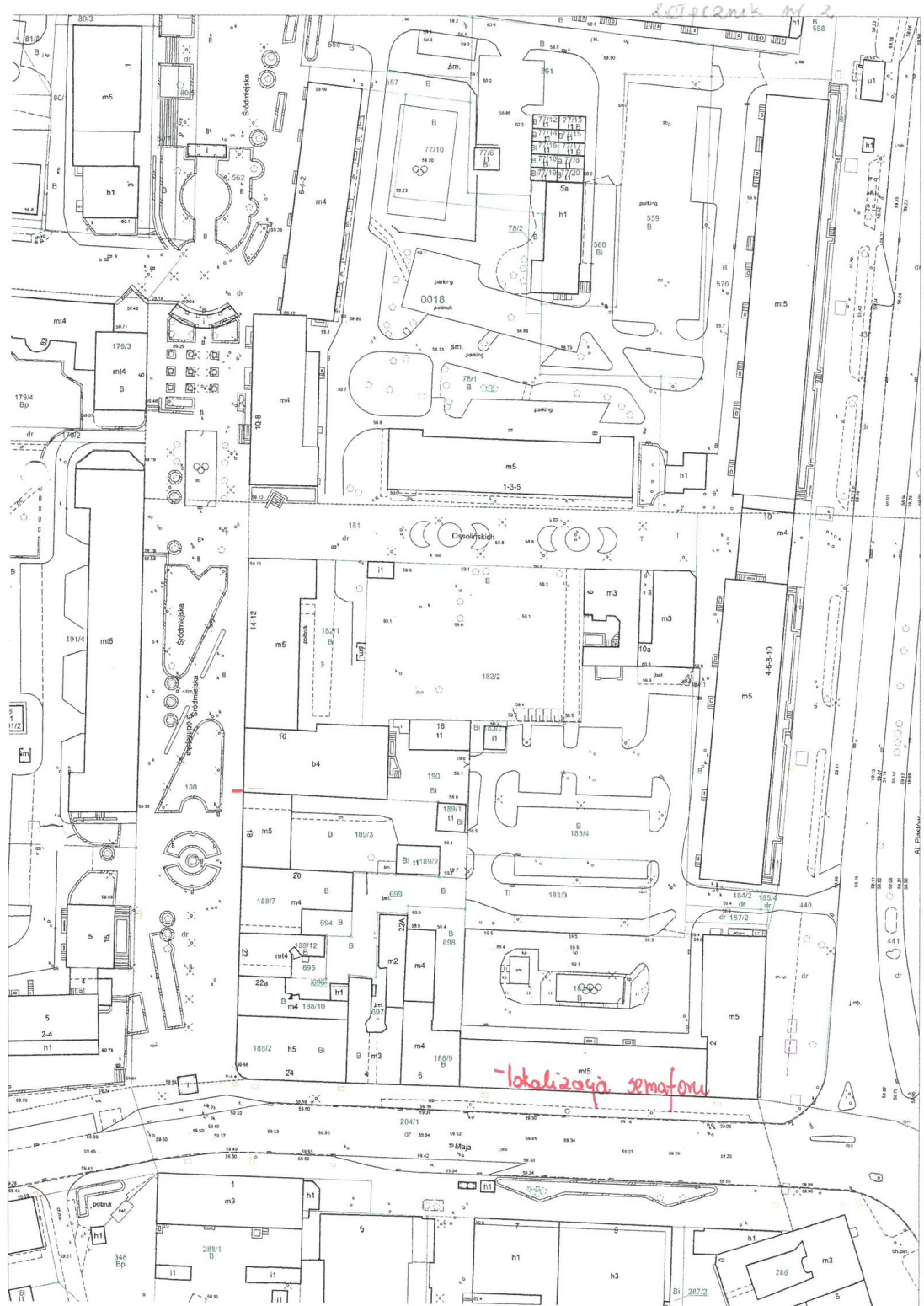
Piła - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 500

*Wzrostnik nr 1*



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie piła.e-mapa.net dnia 2020-11-09 11:34:20

2012.02.21 m 2







20112210 nr 4



2019 r. nr 5



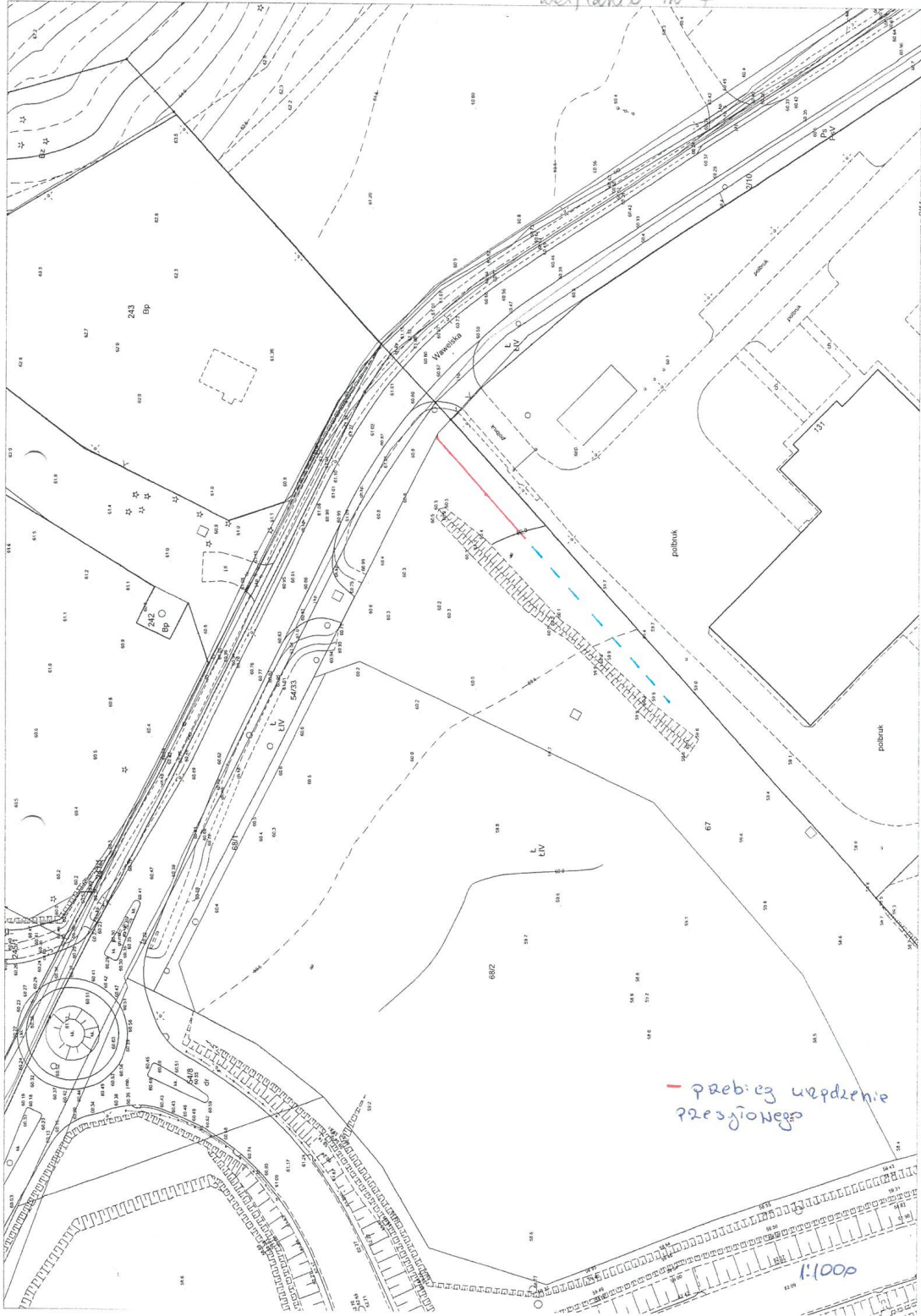
przebieg wzdłuż przebiegu

100:1





2019 r. 11. 7



- przebieg wodociągu  
ciśnieniowego

1:1000