

UCHWAŁA Nr XXXIV/348/20

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 24 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA

Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XXXIV/348/20
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 24 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy
1.	Piła, ul. Budowlanych księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 65/1 (obręb 18; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0010 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MW1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; najem pod istniejące schody (wejście do lokalu użytkowego usytuowanego w budynku mieszkalnym)
2.	Piła, aleja Wojska Polskiego / ul. Szarych Szeregów księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działki nr: 184/3 i 1233 (obręb 19; Bp) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0171 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	Piła, ul. Bydgoska księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działki nr: 683/1 i 683/3 (obręb 27; dr, Bi) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0052 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: UC3 - teren usług komercyjnych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (0,0035 ha) oraz pod trawnik (0,0017 ha)
4.	Piła, ul. Kazimierza Wielkiego księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 563 (obręb 7; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0081 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP - tereny wyłączone z zabudowy budynkami - tereny zieleni urządzonej; dzierżawa pod trawnik
5.	Piła, rejon ul. Feliksa Nowowiejskiego księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 101/12 (obręb 17; dr) - część - długość linii 18,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)

PRZEWODNICZĄCA

Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XXXIV/348/20
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 24 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod istniejące schody, trawnik oraz lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta