

Ogłoszenie nr 560547243-N-2020 z dnia 17.12.2020 r.

Piła: „Rewitalizacja zabytkowego budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Stanisława Staszica w Pile – modernizacja auli szkolnej”

OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Należy wskazać projekt/program: Przedmiot zamówienia jest ujęty we wniosku do Banku Gospodarstwa Krajowego o udzielenie pożyczki JESSICA 2 na realizację projektu inwestycyjnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

nie

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 510205587-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Piła, Krajowy numer identyfikacyjny 57079116400000, ul. Pl. Staszica 10, 64-920 Piła, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 672 126 210, e-mail bzp@um.pila.pl, faks 672 123 566.

Adres strony internetowej (url): www.pila.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Rewitalizacja zabytkowego budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Stanisława Staszica w Pile – modernizacja auli szkolnej”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

BZP. 271.20.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji auli w budynku użyteczności publicznej – Szkole Podstawowej nr 1 w Pile. 2. Opis przedmiotu zamówienia. Lokalizacja: Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 im. Stanisława Staszica w Pile przy ul. Staromiejskiej 11, na działce nr 294/2, obręb ew. 0018 Piła. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Przedmiot zamówienia jest ujęty we

wniosku do Banku Gospodarstwa Krajowego o udzielenie pożyczki JESSICA 2 na realizację projektu inwestycyjnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

2.1 Ogólny opis przedmiotu zamówienia. a) opracowanie na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej, b) wykonanie robót budowlano-instalacyjnych, c) wykonanie i uzgodnienie projektu aranżacji wnętrza auli z Zamawiającym i Dyrekcją Szkoły Podstawowej nr 1.

2.2. Zakres rzeczowy oraz wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno-Użytkowy, stanowiący załącznik nr 1 do zaproszenia.

2.3. Program funkcjonalno-użytkowy i wszystkie dodatkowe dokumenty stanowią integralną część za-proszenia do negocjacji, a wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego.

2.4. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty budowlane w taki sposób i w takich godzinach, aby nie zakłócać normalnego funkcjonowania obiektu oświatowego. Wykonawca będzie wykonywał roboty budowlane w uzgodnieniu z Zarządcą obiektu. Wszelkie szkody wynikłe z niewłaściwego zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót po skończeniu prac w danym dniu obciążają Wykonawcę. Wykonawca każdorazowo sprząta miejsce prowadzonych prac w okresie normalnego funkcjonowania szkoły.

2.5. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące etapy:

Etap I – faza projektowa:

- 1) Wykonawca wykona dokumentację techniczną dla planowanych robót w ilości 4 egz. oraz w wersji elektronicznej, np. na płytach CD/DVD – 2 komplety.
- 2) Uzgodnienie dokumentacji z Dyrekcją Szkoły i Zamawiającym.

Etap II – faza wykonania robót budowlanych:

- 1) Uwzględnienie w prowadzeniu robót normalnego funkcjonowania istniejącego obiektu Szkoły Podstawowej nr 1, zapewniając ciągłość funkcjonowania.
- 2) Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującym prawem, normami, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, PFU i zaproszeniem do negocjacji.
- 3) Wykonawca na własny koszt i ryzyko przygotowuje plac budowy i zabezpieczy go oraz oznakuje zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4) Wykonawca na własny koszt i ryzyko w ramach zaoferowanej ceny wykona wszelkie niezbędne na czas prowadzenia budowy roboty przygotowawcze i zabezpieczeniowe.
- 5) Wykonawca zapewni na własny koszt zaplecze budowy.
- 6) Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy oraz robót poza terenem budowy w okresie trwania realizacji umowy, aż do zakończenia i przejęcia robót.
- 7) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie czynności bądź zaniechania na placu budowy, w okresie trwania zamówienia, aż do jego zakończenia, tj. do chwili wystawienia przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
- 8) W cenę zamówienia włączony winien być także koszt zorganizowania sobie zaplecza budowy.
- 9) W cenę zamówienia winny być włączone wszelkie opłaty wstępne, przesyłowe i eksploatacyjne związane z korzystaniem z mediów w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.
- 10) Wykonawca w ramach zamówienia ma uprzątnąć plac budowy i po zakończeniu robót doprowadzić go do stanu uporządkowanego.
- 11) Utrzymanie miejsc objętych pracami w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i codzienne utrzymanie porządku na miejscu objętym pracami, zapewnienie prawidłowej organizacji robót, wykonanie robót zabezpieczających w celu umożliwienia dostępu do miejsc pracy jego użytkownikom. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał pomieszczenia poza pomieszczeniami, które objęte zostaną inwestycją w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał na bieżąco wszelkie zbędne materiały, odpady i śmieci oraz inne zanieczyszczenia powstałe w wyniku realizacji przedmiot zamówienia w tym codzienne mycie podłóg. Wykonawca zobowiązany będzie do uzgodnienia szczegółów i dostosowania prac porządkowych do wymogów Użytkownika obiektu.
- 12) Wykonawca zobowiązany jest również do utrzymania czystości na zewnątrz budynku i usuwania zanieczyszczeń będących następstwem prowadzonych robót.
- 13) Wykonawca przeprowadzi wszystkie niezbędne próby, badania i sprawdzenia, próby eksploatacyjne, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- 14) Prowadzenie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska. Wszelkie odpady należy przekazywać

wyspecjalizowanym firmom posiadającym wymagane prawem pozwolenia na transport i zbieranie odpadów wraz z opłatami za ich utylizację. Zamawiający będzie żądać stosownych pokwitowań.

II.4) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

71220000-6,

45300000-0,

45320000-6

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

do dnia 10.12.2020 r.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie z wolnej ręki

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA: „Rewitalizacja zabytkowego budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Stanisława Staszica w Pile – modernizacja auli szkolnej”

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA/ZAWARCIA UMOWY

RAMOWEJ/USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW: 19/10/2020

IV.2) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMUDZIELONO ZAMÓWIENIA/Z KTÓRYM ZAWARTO UMOWĘ RAMOWĄ/USTANOWIONO DYNAMICZNY SYSTEM ZAKUPÓW:

Thermbau Polska Sp. z o.o. Sp.k., , ul. Młodych 78A, 64-920, Piła, kraj/woj. wielkopolskie

IV.3) Informacja na temat wartości zamówienia w chwili zawarcia umowy (bez VAT):
101000.00 PLN.

IV.4) INFORMACJE DODATKOWE

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

09/12/2020

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp:

Zmianie ulega: § 2 ust. 2 umowy, który otrzymuje brzmienie: „Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy ustala się do dnia 31.12.2020 r.” i § 3 ust. 1 umowy, który otrzymuje

brzmienie: „Za wykonanie całości przedmiotu umowy zgodnie z § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na wartość: netto 106 900,00 PLN podatek VAT: 23% w kwocie 24 587,00 PLN wartość brutto 131 487,00 PLN (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy czterysta osiemdziesiąt siedem złotych 00/100).

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

Zmiany dotyczące terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy i wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy dokonane zostały na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) oraz § 16 ust.1, ust. 2

pkt. 4) oraz ust. 3 pkt.1) i pkt. 2) umowy nr 18/WR/2020 z dnia 19.10.2020 r., w związku z podpisaniem protokołu konieczności nr 1 z 03.12.2020 r. oraz wnioskiem Wykonawcy z dnia 03.12.2020 r.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE: