

ZARZĄDZENIE NR 959(372)2020

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 1 grudnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIV/348/20 Rady Miasta Piły z 24 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

Załącznik
do ZARZĄDZENIA Nr 959(372)2020
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 1 grudnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do
wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu i dzierżawy	Wysokość czynszu za najem i dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Budowlanych księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 65/1 (obręb 18; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0010 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MW1 - tereny zabudowy mieszaniowej wielorodzinnej; najem pod istniejące schody (wejście do lokalu użytkowego usytuowanego w budynku mieszkalnym) na czas nieoznaczony	224,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	Piła, aleja Wojska Polskiego / ul. Szarych Szeregów księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działki nr: 184/3 i 1233 (obręb 19; Bp) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0171 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	248,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne półrocznie do końca każdego półrocza
3.	Piła, ul. Bydgoska księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działki nr: 683/1 i 683/3 (obręb 27; dr, Bi) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0052 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: UC3 - teren usług komercyjnych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (0,0035 ha) oraz pod trawnik (0,0017 ha) na czas nieoznaczony	190,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne półrocznie do końca każdego półrocza
4.	Piła, ul. Kazimierza Wielkiego księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 563 (obręb 7; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0081 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP - tereny wyłączone z zabudowy budynkami - tereny zieleni urządzonej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
5.	Piła, rejon ul. Feliksa Nowowiejskiego księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 101/12 (obręb 17; dr) - część - długość linii 18,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego) na czas nieoznaczony	148,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

- Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnieniem.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta