

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU
na sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej
położonej przy ul. 14 Lutego 16/1C w Piłe

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 27 listopada 2020 r.
- Urząd Miasta Piły, plac Staszica 10, 64-920 Piła,
- pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- 1) położenie nieruchomości: **Piła, ul. 14 Lutego 16/1C,**
- 2) oznaczenie geodezyjne: **działka nr 335/9 (obręb 18),**
- 3) numer księgi wieczystej: **PO11/00007912/2,**
- 4) powierzchnia działki: **0,0532 ha,**
- 5) opis nieruchomości:
 - a) lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
 - b) budynek przy ul. 14 Lutego 16 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków;
 - c) lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 33,75 m² składający się z sali sprzedaży z wydzielonym wc;
 - d) udział w nieruchomości wspólnej: 0,039, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 335/9 (obręb 18);
 - e) standard wykończenia lokalu: **bardzo dobry;**
 - f) wyposażenie lokalu w instalacje: **wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralne ogrzewanie.**

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- liczba osób dopuszczonych: 3,
- liczba osób niedopuszczonych: 1.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

- cena wywoławcza nieruchomości: 130 000,00 zł,
- najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **153 000,00 zł¹.**

5. Imię i nazwisko uczestnika przetargu ustalonego jako nabywca nieruchomości:

Izabela Małgorzata i Paweł Karol małżonkowie Krajdocha w związku z prowadzoną przez Pawła Krajdochę działalnością gospodarczą pn. **PAWEŁ KRAJDOCHA NIKO PHU.**

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Monika Łukomska

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień przetargu sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.